

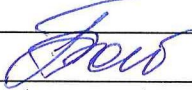


Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	<u>Администрация городского округа Чехов</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное Общество «Мособлгаз»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Мособлгаз»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное Общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	142110, Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д.31 А
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.) дом 1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901
2.6	Адрес электронной почты	
2.7	ОГРН	1175024034734
2.8	ИНН	5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Бабина
	Имя	Наталья
	Отчество (при наличии)	Александровна
3.2	Адрес электронной почты	<antonenkooz@podolsk.mosoblgaz.ru>
3.3	Телефон	8-926 348-50-36

3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 22.01.2024 г. № 12 - 07/62
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): для строительства линейных объектов системы газоснабжения "Газопровод-ввод среднего давления»	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет (п. 2 ст. 39.45).	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является отсутствие альтернативного варианта прохождения трассы газопровода, а также реализация мероприятий по подключению объекта капитального строительства по заключенному договору о подключении (технологическом присоединении) от 27.09.2023 № 06/5351-К1754-23.</p> <p>Строительная полоса сооружения линейной части газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями - колоннами, бригадами, звеньями выполняется весь комплекс строительства трубопровода. Работы по строительству газопровода производятся в следующей последовательности:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Подготовительные работы. 2. Основные работы. <p>Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации проектируемого газопровода определена на основании норм отвода земель СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» с учетом принятых проектных решений по строительству газопроводов и схем расстановки механизмов при строительстве газопровода.</p> <p>Трасса запроектирована с прохождением по земельным участкам с кадастровыми номерами 50:31:0050414:1405, 50:31:0050414:1406 представляющих собой территорию свободную от построек.</p> <p>Участок с кадастровым номером 50:31:0050414:1405 прилегает к газифицируемому участку с кадастровым номером 50:31:0050414:1282.</p> <p>Место расположения проектируемого газопровода выбрано исходя из кратчайшего расстояния от начальной до конечной точки, с учетом застройки и существующих коммуникаций. Т.к. газопровод – источник расположен на участке с кадастровым номером 50:31:0050414:1406, при выборе варианта прохождения трассы газопровода исключается возможность размещения трассы газопровода без использования части вышеуказанного земельного участка, относящемуся к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования.</p> <p>Данный вариант прохождения трассы газопровода является единственным возможным и обеспечивает оптимальное использование территории</p>	

	<p>земельного участка и безопасную эксплуатацию инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута.</p> <p>Размещение проектируемого газопровода на земельных участках с кадастровыми номерами 50:31:0050414:1405, 50:31:0050414:1406 не предусматривает ухудшение условий использования земельного участка по его целевому назначению.</p> <p>Проектируемый, а в дальнейшем построенный объект газового хозяйства в соответствии с Правилами будет учитываться на балансе АО «Мособлгаз» на праве собственности или ином законном основании.</p> <p>На основании вышеизложенного, с учетом всех вышеизложенных факторов, оптимальным решением является размещение газопровода по предложенному проекту, который предусматривает минимальное воздействие на земельный участок, а также позволяет безопасно эксплуатировать газопровод.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:31:0050414:1405, 50:31:0050414:1406
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): не требуется</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: 142110, Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д.31 А</p>	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u> да </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u> да </u> (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> Графическое описание на 4 л.; Копия доверенности от 12.07.2024 г. № 12 - 07/62 на 1 л. Договор от 27.09.2023 №06/5351-К1754-23 на 13 л. 	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с</p>	

	законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: Заместитель начальника СТП – начальник ОТП СТП	Дата:
	 <hr/> (подпись)	Н.А. Бабина (инициалы, фамилия)
		14" 08 2024г.