



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.03.2024 № 686-ПА

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, городской округ Чехов, с. Молоди в целях размещения линейного объекта (распределительный газопровод низкого давления) для выполнения мероприятий по ускоренной догазификации с. Молоди, городского округа Чехов в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) № Р001-5244674629-82170577 от 19.02.2024,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет площадью 120 кв. м в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, расположенных в границах

городского округа Чехов, в кадастровом квартале 50:31:0030602, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях размещения линейного объекта (распределительный газопровод низкого давления) для выполнения мероприятий по ускоренной догазификации с. Молоди, городского округа Чехов, в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 3 месяцев для строительства.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

График проведения работ по осуществлению эксплуатации объектов газоснабжения определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанному согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

Обладателю публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Агапитова М.В.) в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте Администрации городского округа Чехов - [agoch.ru](http://agoch.ru).

4. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить

обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чехов Кравцову А.А.

Глава городского округа Чехов

М.Н. Собакин

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта Распределительный газопровод низкого давления по адресу: Московская область, городской округ Чехов, село Молоди, ул. Роцинская." Срок сервитута — 10 лет

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

### Раздел 1

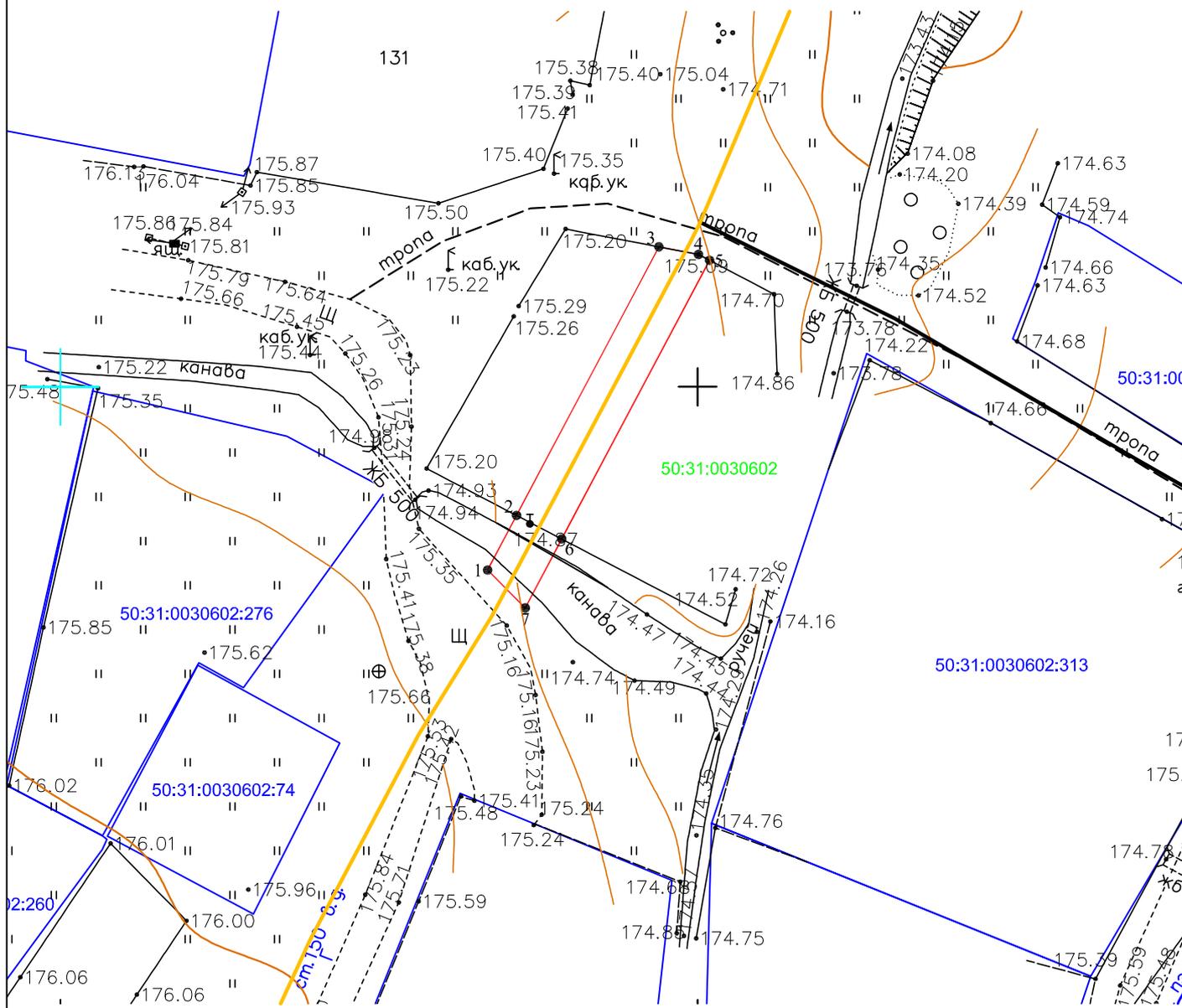
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Московская область, городской округ Чехов, село Молоди</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	<i>120кв.м. ± 4кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Вид зоны: Публичный сервитут Номер зоны: 1 Содержание ограничений: Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта Распределительный газопровод низкого давления по адресу: Московская область, городской округ Чехов, село Молоди, ул. Роцинская". Срок сервитута — 10 лет</i>





# Раздел 4

## План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- (red) - граница публичного сервитута
- 1 - обозначение новой характерной точки
- (blue) - границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН
- 50:31:0030602:3 - кадастровый номер земельного участка
- (green) - граница кадастровых кварталов
- 50:31:0030602 - номер кадастрового квартала
- (orange) - проектируемое сооружение газопровода низкого давления



Подпись \_\_\_\_\_ Дата «14» февраля 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	1	-