



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.03.2024 № 629-ПА

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, городской округ Чехов в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к д. Оксино Московской области» в пользу ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, учитывая ходатайство ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) № Р001-5839858842-82055081 от 15.02.2024,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет площадью 16179 кв.м в отношении земельного участка государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков (частей земельных участков) с кадастровыми номерами: **50:31:0060102:16**, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: обл. Московская,

р-н Чеховский, в районе д.Оксино, площадь земельного участка 1807300 кв.м, категория земель - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования - под производство, **50:31:0060102:1766**, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, Чеховский муниципальный район, Подольское лесничество, Молодинское участковое лесничество, кв. 63 выд.15, 20, 21, 31, 39, 40, ч.выд.5,6, 12, 13, 19,30,38,42; кв.64 выд. 1-37; кв.75 выд.2-6,8,10-16,19-23,25-28,31-40,42,43, ч.выд. 1,7,9,18,24,29, 30,41 ;кв. 76 выд. 1-19 ;кв.77 выд.1-5,11-26,ч.выд.6,10,27; кв.84 выд.5-10,16-18,23,24,28,29, ч.выд.4,15,26, 27,34,38,40,41; кв.85 выд.1-19; кв.86 выд.1-31; 33-36, ч.выд.32; кв.87 выд.4, 8-10, 16-18, 20-23, 28-32, 38-40, 42, 44, 46,ч.выд.2,3,7,15,26,27,41,43, площадь земельного участка 7398155 кв.м, категория земель - Земли лесного фонда, вид разрешенного использования - аготовка древесины (включая СОМ); заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (кв 63 выд.15,20,21,31,39,40, ч.выд.5,6, 12, 13, 19, 30, 38, 42; кв.64 выд.1-15,37; кв.75 выд.2,3,5, 8, 12, 13, 14, 19, 25, 26, 31, ч.выд.1,7,9,18,24,29,30,41; кв. 76 выд.5,18,19; кв.77 выд.1-5,11,12, 24, 25, 26, ч.выд. 6, 10, 27; кв.84 выд.5,6,16,17,24,28, ч.выд.4,15,26, 27,34,40,41; кв.87 выд.4,16,20, 28, 29, 42, ч.выд.2, 3, 7, 15, 26, 27, 41, 43); ведение сельского хозяйства (сенокосение и пчеловодство); осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработке месторождений полезных ископаемых (кв. 63 выд.15,20,21,31,39,40, ч.выд.5,6, 12, 13, 19, 30, 38, 42; кв.64 выд.1-15,37; кв.75 выд.2,3,5, 8, 12, 13, 14, 19, 25, 26, 31,ч.выд.1,7,9,18,24,29,30,41; кв. 76 выд.5,18,19; кв.77 выд.1-5,11,12, 24, 25, 26, ч.выд. 6, 10, 27; кв.84 выд.5,6,16,17,24,28, ч.выд.4,15,26, 27,34,40,41; кв.87 выд.4,16,20, 28, 29, 42, ч.выд.2, 3, 7, 15, 26, 27, 41, 43); выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян); строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; изыскательские работы, в пользу ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к д. Оксино Московской области» в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 5 месяцев для строительства.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Обладателю публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Агапитова М.В.) в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте Администрации городского округа Чехов - [agoch.ru](http://agoch.ru).

4. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чехов Кравцову А.А.

Глава городского округа Чехов

М.Н. Собакин

## **Графическое описание местоположения границ публичного сервитута**

**Газопровод к д. Оксино Московской области**

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута****Газопровод к д. Оксино Московской области**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание</b>	<b>Номера листов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	10
4	План границ	

## Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

### Газопровод к д. Оксино Московской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская обл., г.о. Чехов
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	16179±1113 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к д. Оксино Московской области», сроком на 49 лет, в пользу ООО «Газпром газификация» (ИНН - 7813655197, ОГРН - 1217800107744, юридический адрес и фактический адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, телефон: +7 (812) 613-33-00, электронная почта info@eoggazprom.ru).

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута**  
**Газопровод к д. Оксина Московской области**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат МСК-50, зона 2**

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	404189,08	2191963,44	Аналитический метод	0,10	—
2	404240,58	2191966,41	Аналитический метод	0,10	—
3	404266,63	2191970,29	Аналитический метод	0,10	—
4	404265,75	2191976,22	Аналитический метод	0,10	—
5	404239,96	2191972,39	Аналитический метод	0,10	—
6	404193,81	2191969,72	Аналитический метод	0,10	—
7	404186,41	2192002,20	Аналитический метод	0,10	—
8	404157,00	2192131,36	Аналитический метод	0,10	—
9	404156,62	2192133,03	Аналитический метод	0,10	—
10	404143,22	2192408,95	Аналитический метод	0,10	—
11	404059,64	2192554,11	Аналитический метод	0,10	—
12	403980,35	2192745,02	Аналитический метод	0,10	—
13	403958,12	2192858,26	Аналитический метод	0,10	—
14	403939,67	2192903,57	Аналитический метод	0,10	—
15	403934,08	2192933,82	Аналитический метод	0,10	—
16	403933,12	2192933,51	Аналитический метод	0,10	—
17	403911,35	2193051,25	Аналитический метод	0,10	—
18	403912,33	2193051,43	Аналитический метод	0,10	—
19	403909,91	2193064,51	Аналитический метод	0,10	—
20	403908,87	2193064,64	Аналитический метод	0,10	—

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута**  
**Газопровод к д. Оксина Московской области**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
21	403888,31	2193175,85	Аналитический метод	0,10	—
22	403889,48	2193175,00	Аналитический метод	0,10	—
23	403869,99	2193280,41	Аналитический метод	0,10	—
24	403868,95	2193280,54	Аналитический метод	0,10	—
25	403807,50	2193612,80	Аналитический метод	0,10	—
26	403715,77	2193778,08	Аналитический метод	0,10	—
27	403678,98	2193937,66	Аналитический метод	0,10	—
28	403589,31	2193916,99	Аналитический метод	0,10	—
29	403494,55	2193829,52	Аналитический метод	0,10	—
30	403291,46	2193730,62	Аналитический метод	0,10	—
31	403208,33	2193670,02	Аналитический метод	0,10	—
32	403190,00	2193598,75	Аналитический метод	0,10	—
33	403189,13	2193597,23	Аналитический метод	0,10	—
34	403137,35	2193506,75	Аналитический метод	0,10	—
35	403136,69	2193507,61	Аналитический метод	0,10	—
36	403130,45	2193496,71	Аналитический метод	0,10	—
37	403131,07	2193495,78	Аналитический метод	0,10	—
38	403128,26	2193490,87	Аналитический метод	0,10	—
39	403127,66	2193491,83	Аналитический метод	0,10	—
40	403126,03	2193488,98	Аналитический метод	0,10	—
41	403126,50	2193487,79	Аналитический метод	0,10	—
42	403114,43	2193466,70	Аналитический метод	0,10	—
43	403114,15	2193466,21	Аналитический метод	0,10	—
44	403000,24	2193496,52	Аналитический метод	0,10	—



**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута**  
**Газопровод к д. Оксино Московской области**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
45	402902,78	2193490,25	Аналитический метод	0,10	—
46	402901,32	2193512,91	Аналитический метод	0,10	—
47	402894,52	2193618,68	Аналитический метод	0,10	—
48	402898,17	2193621,43	Аналитический метод	0,10	—
49	402899,11	2193622,46	Аналитический метод	0,10	—
50	402900,06	2193623,92	Аналитический метод	0,10	—
51	402900,64	2193625,19	Аналитический метод	0,10	—
52	402901,10	2193626,87	Аналитический метод	0,10	—
53	402901,26	2193628,61	Аналитический метод	0,10	—
54	402901,05	2193630,69	Аналитический метод	0,10	—
55	402900,55	2193632,36	Аналитический метод	0,10	—
56	402899,76	2193633,92	Аналитический метод	0,10	—
57	402893,33	2193642,89	Аналитический метод	0,10	—
58	402891,61	2193644,63	Аналитический метод	0,10	—
59	402889,21	2193646,03	Аналитический метод	0,10	—
60	402887,54	2193646,55	Аналитический метод	0,10	—
61	402885,81	2193646,77	Аналитический метод	0,10	—
62	402884,07	2193646,68	Аналитический метод	0,10	—
63	402882,37	2193646,30	Аналитический метод	0,10	—
64	402880,16	2193645,28	Аналитический метод	0,10	—
65	402874,97	2193641,55	Аналитический метод	0,10	—
66	402873,73	2193640,32	Аналитический метод	0,10	—
67	402872,72	2193638,90	Аналитический метод	0,10	—
68	402871,86	2193636,99	Аналитический метод	0,10	—

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута**  
**Газопровод к д. Оксино Московской области**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
69	402871,46	2193635,29	Аналитический метод	0,10	—
70	402871,36	2193633,55	Аналитический метод	0,10	—
71	402871,64	2193631,48	Аналитический метод	0,10	—
72	402871,88	2193630,77	Аналитический метод	0,10	—
73	402857,94	2193633,44	Аналитический метод	0,10	—
74	402859,00	2193637,14	Аналитический метод	0,10	—
75	402857,08	2193637,70	Аналитический метод	0,10	—
76	402854,34	2193628,19	Аналитический метод	0,10	—
77	402856,27	2193627,64	Аналитический метод	0,10	—
78	402857,38	2193631,51	Аналитический метод	0,10	—
79	402872,89	2193628,55	Аналитический метод	0,10	—
80	402879,29	2193619,62	Аналитический метод	0,10	—
81	402880,44	2193618,36	Аналитический метод	0,10	—
82	402881,51	2193617,51	Аналитический метод	0,10	—
83	402883,31	2193616,52	Аналитический метод	0,10	—
84	402885,61	2193615,86	Аналитический метод	0,10	—
85	402888,34	2193615,80	Аналитический метод	0,10	—
86	402890,66	2193616,36	Аналитический метод	0,10	—
87	402890,69	2193615,93	Аналитический метод	0,10	—
88	402897,55	2193509,25	Аналитический метод	0,10	—
89	402899,05	2193486,00	Аналитический метод	0,10	—
90	402999,85	2193492,49	Аналитический метод	0,10	—
91	403116,09	2193461,56	Аналитический метод	0,10	—
92	403117,90	2193464,71	Аналитический метод	0,10	—

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута**  
**Газопровод к д. Оксина Московской области**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
93	403128,37	2193483,01	Аналитический метод	0,10	—
94	403128,80	2193481,74	Аналитический метод	0,10	—
95	403131,28	2193486,08	Аналитический метод	0,10	—
96	403130,68	2193487,04	Аналитический метод	0,10	—
97	403133,53	2193492,02	Аналитический метод	0,10	—
98	403134,14	2193491,08	Аналитический метод	0,10	—
99	403140,66	2193502,46	Аналитический метод	0,10	—
100	403140,00	2193503,32	Аналитический метод	0,10	—
101	403192,61	2193595,25	Аналитический метод	0,10	—
102	403193,74	2193597,23	Аналитический метод	0,10	—
103	403211,85	2193667,63	Аналитический метод	0,10	—
104	403293,53	2193727,18	Аналитический метод	0,10	—
105	403496,83	2193826,18	Аналитический метод	0,10	—
106	403591,25	2193913,33	Аналитический метод	0,10	—
107	403675,98	2193932,86	Аналитический метод	0,10	—
108	403711,99	2193776,63	Аналитический метод	0,10	—
109	403803,69	2193611,43	Аналитический метод	0,10	—
110	403864,78	2193281,06	Аналитический метод	0,10	—
111	403863,74	2193281,20	Аналитический метод	0,10	—
112	403871,95	2193236,77	Аналитический метод	0,10	—
113	403882,03	2193182,31	Аналитический метод	0,10	—
114	403883,28	2193181,02	Аналитический метод	0,10	—
115	403904,81	2193064,59	Аналитический метод	0,10	—
116	403903,82	2193064,44	Аналитический метод	0,10	—

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута**  
**Газопровод к д. Оксина Московской области**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
117	403905,91	2193053,15	Аналитический метод	0,10	—
118	403907,07	2193052,39	Аналитический метод	0,10	—
119	403929,28	2192932,29	Аналитический метод	0,10	—
120	403928,32	2192931,99	Аналитический метод	0,10	—
121	403933,88	2192901,87	Аналитический метод	0,10	—
122	403952,34	2192856,53	Аналитический метод	0,10	—
123	403974,58	2192743,28	Аналитический метод	0,10	—
124	404054,24	2192551,46	Аналитический метод	0,10	—
125	404137,29	2192407,21	Аналитический метод	0,10	—
126	404150,66	2192132,21	Аналитический метод	0,10	—
127	404151,15	2192130,03	Аналитический метод	0,10	—
128	404180,56	2192000,87	Аналитический метод	0,10	—
1	404189,08	2191963,44	Аналитический метод	0,10	—

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
Газопровод к д. Оксина Московской области



Лист 1  
М 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
  - 10 - характерные точки публичного сервитута
  - границы земельных участков по данным ЕГРН
  - границы кадастровых кварталов по данным ЕГРН
  - проектное местоположение инженерного сооружения (газопровод)
  - проектное местоположение инженерного сооружения (кабель эсэ)
  - проектируемый ГРШШ
  - установленные границы административно-территориальных образования (границы населенных пунктов)
- 50:31:0060102 - номера кадастровых кварталов по данным ЕГРН  
50:31:0060102.1766 - кадастровые номера земельных участков по данным ЕГРН

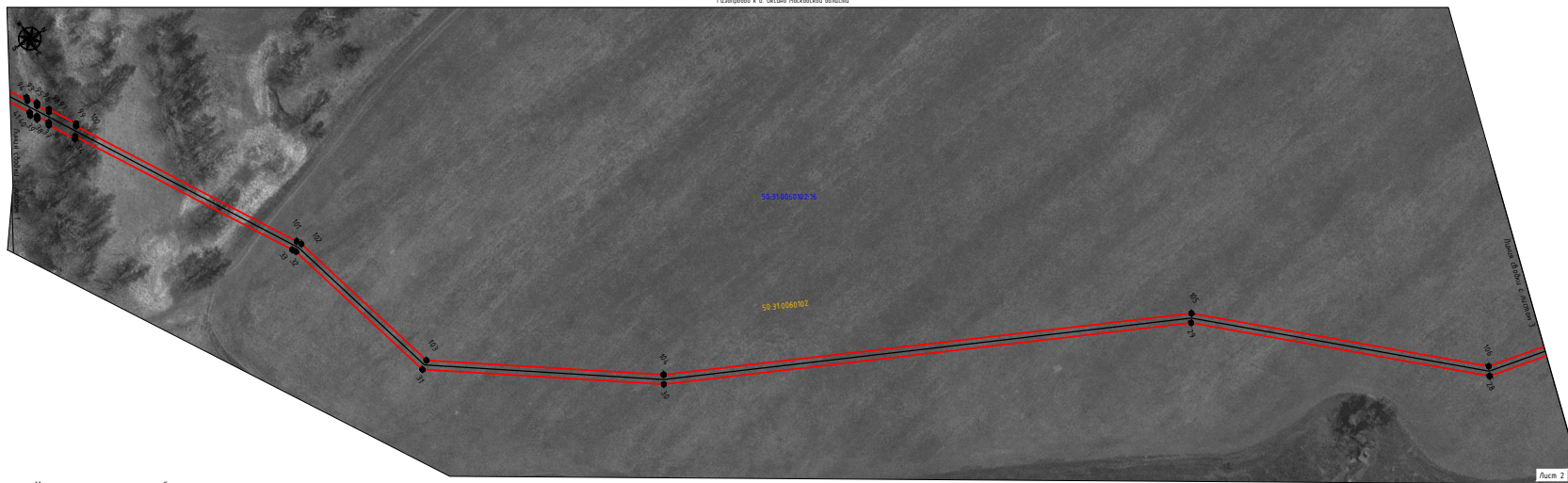
Схема расположения листов



Подпись:  Дата 27.11.2023 г.  
М.П. 

Имя, Фамилия, Отчество  
Подпись  
Дата

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
Газопровод в в. Осине Московской области



Лист 2  
М 1:1000

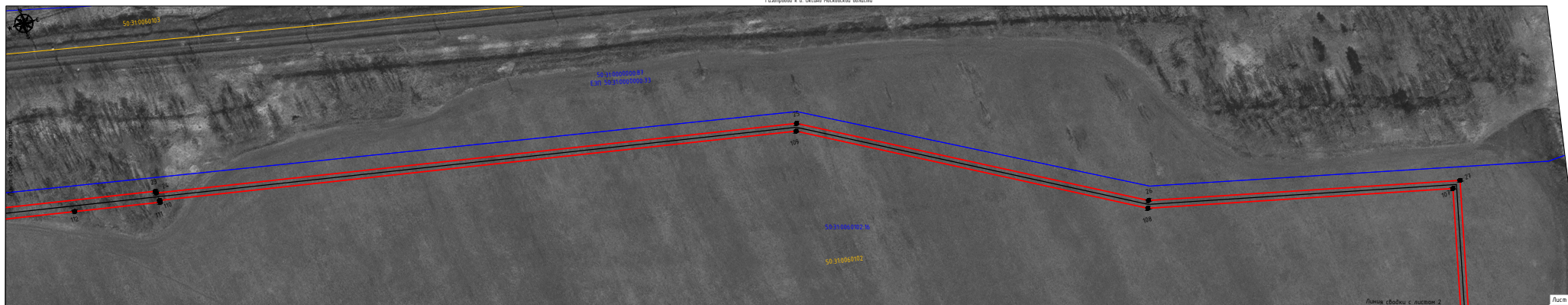
- Используемые условные знаки и обозначения:
- проектные границы публичного сервитута
  - - характеристические точки публичного сервитута
  - границы земельных участков по данным ЕГРН
  - границы кадастровых кварталов по данным ЕГРН
  - проектное местоположение инженерного сооружения (газопровод)
  - проектное местоположение инженерного сооружения (кабель элс)
  - проектируемый ГРЩ
  - 50.31.0060102 - номера кадастровых кварталов по данным ЕГРН
  - 50.31.0060102.1766 - кадастровые номера земельных участков по данным ЕГРН
  - установленные границы административно-территориальных образований (границы населенных пунктов)

Схема расположения листов



Подписан: \_\_\_\_\_ дата 27.11.2023 г.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
Г.Саратов и в границах Саратовской области



Линия сближена с листом 2

Лист 3

М 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- характерные точки публичного сервитута
- границы земельных участков по данным ЕГРН
- границы кадастровых кварталов по данным ЕГРН
- проектное местоположение инженерного сооружения (газопровод)
- проектное местоположение инженерного сооружения (кабель эсх)
- проектируемый ГРПШ
- 50:31:0060102 - номера кадастровых кварталов по данным ЕГРН
- 50:31:0060102:1766 - кадастровые номера земельных участков по данным ЕГРН
- установленные границы административно-территориальных образований (границы населенных пунктов)

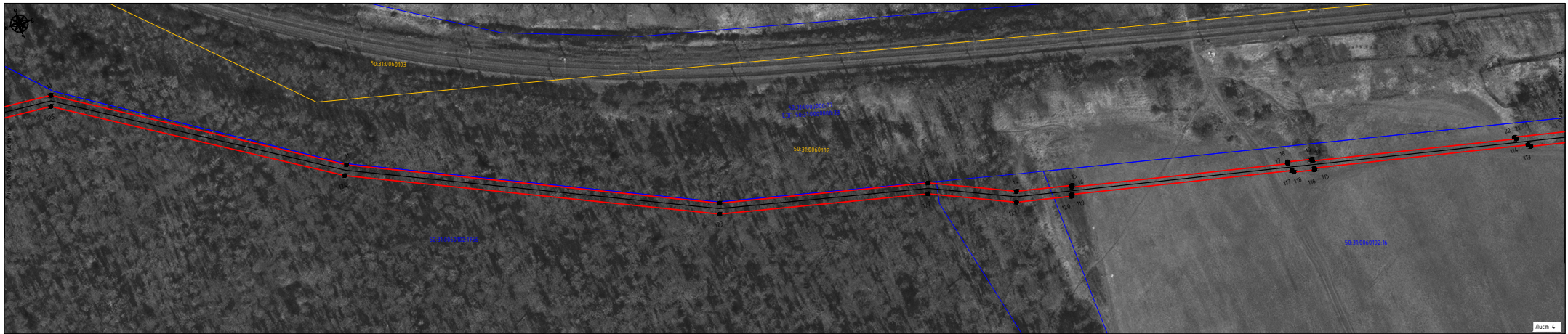
Схема расположения листов



Подпись: \_\_\_\_\_ дата 27.11.2023 г.



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
Газопровод в 6. Оклице Московской области



М 1:1000

- Используемые условные знаки и обозначения:
- проектные границы публичного сервитута
  - 10 - характерные точки публичного сервитута
  - границы земельных участков по данным ЕГРН
  - границы кадастровых кварталов по данным ЕГРН
  - проектное местоположение инженерного сооружения (газопровод)
  - проектное местоположение инженерного сооружения (кабель эсх)
  - проектируемый ГРПП
  - 50.31.0066102 - номера кадастровых кварталов по данным ЕГРН
  - 50.31.0066102:1766 - кадастровые номера земельных участков по данным ЕГРН
  - установленные границы административно-территориальных обозначения (границы населенных пунктов)

Схема расположения листов



Дата 27.11.2023 г.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
Госзаказчик и 8 Округа Московской области



Лист 5  
М 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- V — характерные точки публичного сервитута
- границы земельных участков по данным ЕГРН
- границы кадастровых кварталов по данным ЕГРН
- проектное местоположение инженерного сооружения (электропровод)
- проектное местоположение инженерного сооружения (кабель, эсх)
- проектируемый ГРПП

50:31:006102-1166 - номера кадастровых кварталов по данным ЕГРН  
50:31:006102-1166 - кадастровые номера земельных участков по данным ЕГРН

— установленные границы административно-территориальных образований (границы населенных пунктов)

Схема расположения листов



Подпись \_\_\_\_\_ дата 27.11.2023 г.