

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.02.2024, поступившего на рассмотрение 20.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------


20.02.2024г. № КУВИ-001/2024-52190548	
Кадастровый номер:	50:31:0050303:910
Номер кадастрового квартала:	50:31:0050303
Дата присвоения кадастрового номера:	30.01.2024

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, д Ермолово, городской округ Чехов
Площадь:	890 +/- 10
Кадастровая стоимость, руб.:	678731.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Косовинкин Александр Сергеевич, ОГНИС 122-100-710001, дата завершения кадастровых работ: 23.01.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

 <p align="center">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>
Сер: фискал: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Вла: лс: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСЕЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

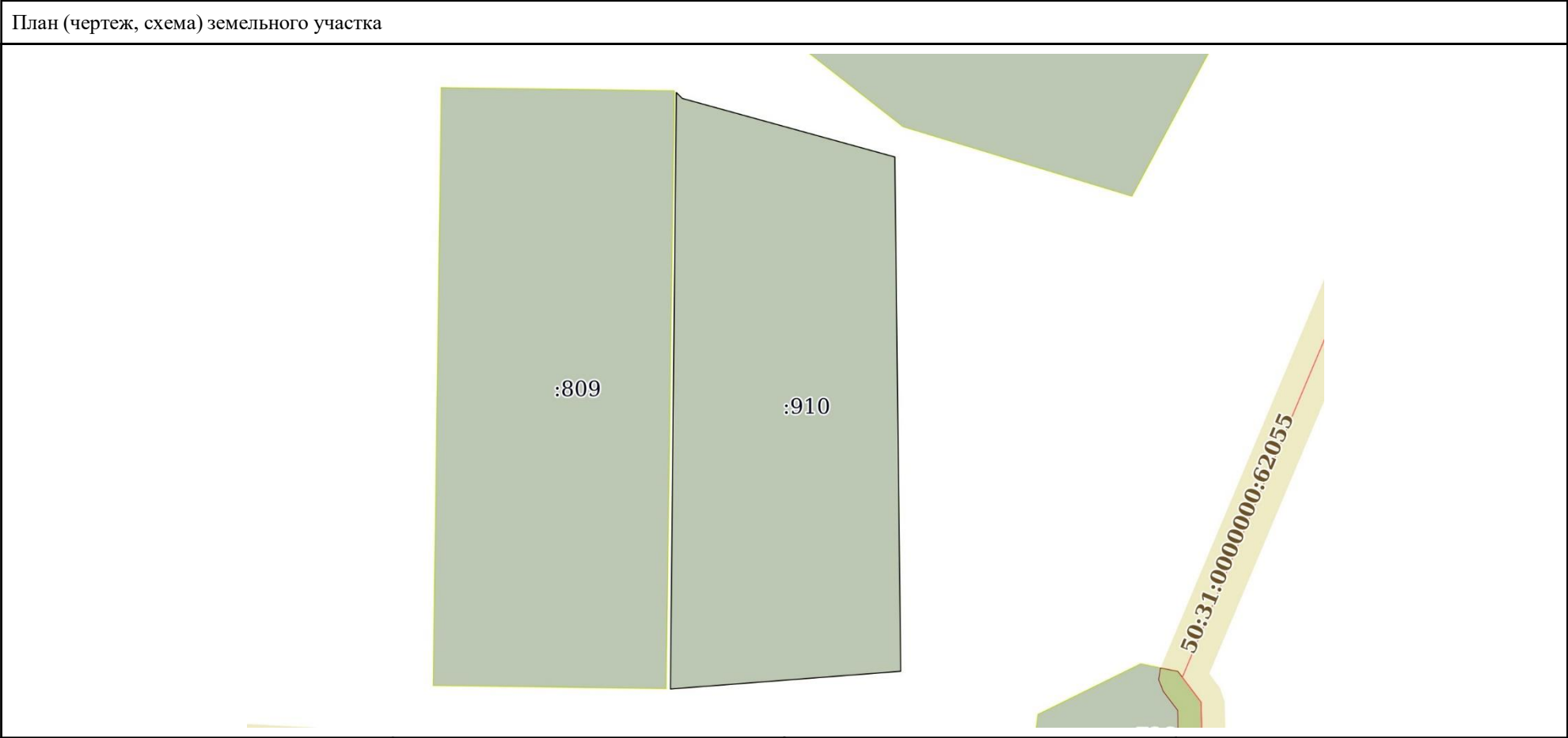
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
20.02.2024г. № КУВИ-001/2024-52190548			
Кадастровый номер:		50:31:0050303:910	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ваганов Дмитрий Евгеньевич, действующий(ая) на основании документа "" УЗИК администрации ГО Чехов	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сер: фискал: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Вла: лед: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСЬЮ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 М.П.	


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5

20.02.2024г. № КУВИ-001/2024-52190548	
Кадастровый номер:	50:31:0050303:910




Масштаб 1:500	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТЕХНИЧЕСКОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности	подпись	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
20.02.2024г. № КУВИ-001/2024-52190548			
Кадастровый номер:		50:31:0050303:910	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	179°20.5`	43.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	265°36.1`	19.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	0°34.0`	50.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	135°0.0`	0.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	105°24.4`	18.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСИ И ЭЛЕКТРОННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


М.П.
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
20.02.2024г. № КУВИ-001/2024-52190548			
Кадастровый номер:		50:31:0050303:910	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398613.7	2176919.23	закрепление отсутствует	0.1
2	398570.16	2176919.73	закрепление отсутствует	0.1
3	398568.66	2176900.23	закрепление отсутствует	0.1
4	398619.16	2176900.73	закрепление отсутствует	0.1
5	398618.66	2176901.23	закрепление отсутствует	0.1
1	398613.7	2176919.23	закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сер: фкат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108	
	Вла: лсц: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСЬЮ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ М.П. Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	