



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.01.2024 № 40-ПА

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, г.о. Чехов, д. Захарково в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения «Распределительный газопровод среднего давления, догазификация населенного пункта по адресу: Московская область, г.о. Чехов, д. Захарково. кадастровый квартал 50:31:0000000» в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) № Р001-5244674629-80261169 от 13.12.2023,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 120 месяцев площадью 30,4 кв.м в отношении земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером 50:31:0000000:63780, расположенного в границах

городского округа Чехов, по адресу:-, площадь земельного участка 8902 кв.м., категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - Для сельскохозяйственного производства, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения «Распределительный газопровод среднего давления, догазификация населенного пункта по адресу: Московская область, г.о. Чехов, д. Захарково. кадастровый квартал 50:31:0000000», в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 3 месяцев для строительства.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

График проведения работ по осуществлению эксплуатации объектов газоснабжения определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанному согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

Обладателю публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Агапитова М.В.) в течение 5 рабочих дней разместить настоящее

постановление на официальном информационном сайте Администрации городского округа Чехов - [agoch.ru](http://agoch.ru).

4. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чехов Колчина К.И.

Глава городского округа Чехов

М.Н. Собакин

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта "Распределительный газопровод среднего давления по адресу: Московская обл, г. Чехов, д. Захарково".*

*Срок сервитута — 10 лет*

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее – объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	<i>Московская обл, г. Чехов, д. Захарково.</i>
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта	<i>30,4 +/- 5 м<sup>2</sup></i>
3.	Иные характеристики объекта	<i>Вид зоны: Публичный сервитут Номер зоны: 1 Содержание ограничений: Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта "Распределительный газопровод среднего давления по адресу: Московская обл, г. Чехов, д. Захарково". Срок сервитута — 10 лет</i>







Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	1	-