



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.01.2024 № 17-ПА

Об установлении постоянного публичного сервитута

В соответствии с подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса РФ, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом городского округа Чехов, в связи с обращениями жителей, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 11.12.2023 № 233-З,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить постоянный публичный сервитут площадью 1530 кв.м. в отношении земельных участков (части земельных участков) с кадастровыми номерами: **50:31:0050101:238**, площадь земельного участка 2000 кв. м, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах городского округа Чехов, по адресу (с местоположением): обл. Московская, р-н Чеховский, СП Стремиловское, д. Гришино, **50:31:0010120:197**, площадь земельного участка 2000 кв.м., категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах городского округа Чехов, по адресу (с местоположением): обл. Московская, р-н Чеховский, СП Стремиловское, д. Гришино, **50:31:0010120:182**, площадь земельного

участка 2000 кв. м, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах городского округа Чехов, по адресу (с местоположением): обл. Московская, р-н Чеховский, СП Стремилдовское, д. Гришино, **50:31:0010120:198**, площадь земельного участка 2000 кв.м., категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах городского округа Чехов, по адресу (с местоположением): обл. Московская, р-н Чеховский, СП Стремилдовское, д. Гришино, **50:31:0010120:218**, площадь земельного участка 1500 кв. м, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах городского округа Чехов, по адресу (с местоположением): обл. Московская, р-н Чеховский, СП Стремилдовское, д. Гришино, уч-к 154, **50:31:0010120:189**, площадь земельного участка 1500 кв. м, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах городского округа Чехов, по адресу (с местоположением): обл. Московская, р-н Чеховский, СП Стремилдовское, д. Гришино, уч-к 150, **50:31:0010120:190**, площадь земельного участка 1500 кв. м, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах городского округа Чехов, по адресу (с местоположением): обл. Московская, р-н Чеховский, СП Стремилдовское, д. Гришино, **50:31:0010120:191**, площадь земельного участка 1500 кв. м, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах городского округа Чехов, по адресу (с местоположением): обл. Московская, р-н Чеховский, СП Стремилдовское, д. Гришино, **50:31:0010120:215**, площадь земельного участка 1500 кв. м, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах городского округа Чехов, по адресу (с местоположением): обл. Московская, р-н Чеховский, СП Стремилдовское, д. Гришино, уч-к 152, **50:31:0010120:209**, площадь земельного участка 1500 кв. м, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах городского округа Чехов, по адресу (с местоположением): обл. Московская, р-н Чеховский, СП Стремилдовское, д. Гришино, уч-к 155, с целью обеспечения прохода и проезда неограниченного круга лиц, в границах в соответствии с приложенной схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории к настоящему постановлению.

2. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Агапитова М.В.) в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без приложения) в средствах массовой информации и разместить на официальном информационном сайте Администрации городского округа Чехов - agoch.ru.

4. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чехов Колчина К.И.

Глава городского округа Чехов

М.Н. Собакин

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	405 788,90	2 167 467,07
н2	405 787,64	2 167 470,74
н3	405 787,76	2 167 474,62
н4	405 789,23	2 167 478,21
н5	405 791,59	2 167 482,26
н6	405 794,40	2 167 486,17
н7	405 800,76	2 167 493,74
н8	405 807,30	2 167 501,28
н9	405 813,92	2 167 508,74
н10	405 820,62	2 167 516,16
н11	405 827,30	2 167 523,62
н12	405 833,87	2 167 531,22
н13	405 840,27	2 167 538,96
н14	405 846,53	2 167 546,81
н15	405 852,67	2 167 554,74
н16	405 858,69	2 167 562,75
н17	405 864,68	2 167 570,75
н18	405 870,75	2 167 578,64
н19	405 876,98	2 167 586,39
н20	405 883,42	2 167 593,96
н21	405 890,06	2 167 601,37
н22	405 896,87	2 167 608,64
н23	405 903,80	2 167 615,83
н24	405 910,75	2 167 623,01
н25	405 917,70	2 167 630,21
н26	405 924,59	2 167 637,48
н27	405 931,46	2 167 644,74
н28	405 938,38	2 167 651,90
н29	405 945,48	2 167 658,87

Площадь земельного участка

1 530 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

1	2	3
н30	405 952,72	2 167 665,72
н31	405 960,03	2 167 672,59
н32	405 967,17	2 167 679,71
н33	405 973,96	2 167 687,17
н34	405 980,53	2 167 694,69
н35	405 987,25	2 167 701,95
н36	405 994,47	2 167 708,71
н37	406 000,90	2 167 714,48
н38	406 007,20	2 167 720,41
н39	406 003,96	2 167 723,54
н40	405 997,76	2 167 717,71
н41	405 991,43	2 167 712,02
н42	405 984,05	2 167 705,12
н43	405 977,18	2 167 697,70
н44	405 970,60	2 167 690,16
н45	405 963,92	2 167 682,83
н46	405 956,90	2 167 675,83
н47	405 949,64	2 167 669,00
н48	405 942,36	2 167 662,10
н49	405 935,18	2 167 655,07
н50	405 928,20	2 167 647,85
н51	405 921,32	2 167 640,58
н52	405 914,45	2 167 633,32
н53	405 907,51	2 167 626,14
н54	405 900,56	2 167 618,95
н55	405 893,61	2 167 611,74
н56	405 886,75	2 167 604,41
н57	405 880,03	2 167 596,92
н58	405 873,51	2 167 589,26
н59	405 867,21	2 167 581,42
н60	405 861,09	2 167 573,47
н61	405 855,09	2 167 565,45
н62	405 849,09	2 167 557,47
н63	405 842,99	2 167 549,59
н64	405 836,78	2 167 541,80
н65	405 830,43	2 167 534,13
н66	405 823,92	2 167 526,60
н67	405 817,27	2 167 519,17
н68	405 810,56	2 167 511,74
н69	405 803,91	2 167 504,24
н70	405 797,34	2 167 496,67
н71	405 790,84	2 167 488,93
н72	405 787,81	2 167 484,71
н73	405 785,14	2 167 480,13
н74	405 783,26	2 167 474,96
н75	405 782,96	2 167 471,38
н76	405 784,02	2 167 466,88
н1	405 788,90	2 167 467,07



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Граница кадастрового квартала
-  :748 - Кадастровый номер земельного участка
-  50:31:0020501 - Кадастровый номер квартала
-  :ЗУ1 - земельный участок, образуемый путем перераспределения, объединения, раздела, а также в случае образования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
-  - Границы ЗОУИТ
-  50:31-6.448 - ЗОУИТ