



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2023 № 2784-ПА

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, городской округ Чехов, д. Завалипьево в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0.3$ МПа, догазификация населенного пункта по адресу: Московская область, г.о. Чехов, д. Завалипьево» в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) № Р001-5244674629-76041533 от 08.09.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет площадью 90 кв.м в отношении земельного участка (части земельного участка) с кадастровым номером 50:31:0060338:12, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: обл. Московская, р-н Чеховский

СП Баранцевское, д.Завалипьево, площадь земельного участка 1500 кв.м., категория земель - Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - Для ведения подсобного хозяйства, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0.3$ МПа, догазификация населенного пункта по адресу: Московская область, г.о. Чехов, д. Завалипьево», в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 11 месяцев для строительства.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

График проведения работ по осуществлению эксплуатации объектов газоснабжения определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанному согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

Обладателю публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. В течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте Администрации городского округа Чехов - chekhov.mosreg.ru.

4. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Колчина К.И.

Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта

"Распределительный газопровод среднего давления до 0,3МПа, Догазификация населенного пункта по адресу: Московская область, г.о. Чехов, д. Завалипьево"

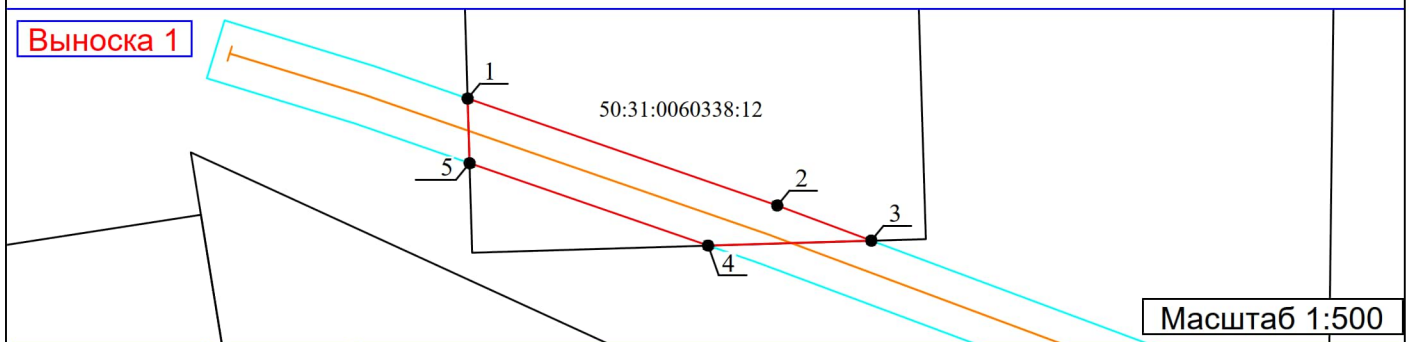
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Московская область, городской округ Чехов, д. Завалипьево |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P) | 90 +/- 3 кв.м. |
| 3 | Иные характеристики объекта | - |

Раздел 4

План границ объекта



Условные обозначения:

- 2 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- (red) - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (black) - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (green) - граница кадастрового деления
- (purple) - граница территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий
- (blue) - граница муниципальных образований и населенных пунктов
- :25 - обозначение земельного участка
- 50:31:0060338 - обозначение кадастрового квартала
- (orange) - местоположение сооружения
- (cyan) - граница полосы отвода сооружения

Подпись _____ Дата « 04 » сентября 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта