



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.09.2023 № 2462-ПА

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, городской округ Чехов, д. Бегичево, в целях строительства ПС 35 кВ Бегичево, воздушной отпайки на ПС 35 кВ Бегичево от ВЛ 35 кВ Егоровка-Мишуково, в пользу ПАО «Россети Московский регион» (ИНН 5036065113, ОГРН 1057746555811)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, учитывая ходатайство ПАО «Россети Московский регион» (ИНН 5036065113, ОГРН 1057746555811) № Р001-4151689145-74201846 от 02.08.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 588 месяцев площадью 5660 кв.м в отношении земельных участков (частей земельных участков) с кадастровыми номерами: 50:31:0000000:64813, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, Российская Федерация, г.о. Чехов, площадь земельного участка 404611 кв.м., категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, 50:31:0050102:250,

расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: обл. Московская, р-н Чеховский, СП Стремилдовское, д. Бегичево, площадь земельного участка 42 кв.м., категория земель - Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - Для размещения, обслуживания и эксплуатации опоры №60 ВЛ 35кВ "Егоровка-Ермилово", в пользу ПАО «Россети Московский регион» (ИНН 5036065113, ОГРН 1057746555811), в целях строительства ПС 35 кВ Бегичево, воздушной отпайки на ПС 35 кВ Бегичево от ВЛ 35 кВ Егоровка-Мишуково, в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 3 месяцев.

Обладателю публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. В течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте Администрации городского округа Чехов - chekhov.mosreg.ru.

4. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Колчина К.И.

Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства: «Строительство ПС 35 кВ Бегичево. Строительство воздушной отпайки на ПС 35 кВ Бегичево от ВЛ 35 кВ Егоровка-Мишуково для нужд ЮЭС - филиала ПАО «Россети Московский регион»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Чехов, д. Бегичево
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	5660 кв.м ± 10 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства: «Строительство ПС 35 кВ Бегичево. Строительство воздушной отпайки на ПС 35 кВ Бегичево от ВЛ 35 кВ Егоровка-Мишуково для нужд ЮЭС - филиала ПАО «Россети Московский регион». Обладатель публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» (ПАО «Россети Московский регион», ИНН 5036065113, ОГРН 105774655811. Почтовый адрес Публичного акционерного общества «Россети Московский регион»: 115114, г. Москва, 2-й Павелецкий проезд, д. 3, стр. 2, адрес электронной почты: client@rossetimr.ru. Срок публичного сервитута – 49 лет.

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб-1:1000
Система координат МСК-50



Условные обозначения:

-  - Земельные участки учтенные в ЕГРН
-  - Граница кадастровых кварталов
-  - Граница земель населенных пунктов
- 50:31:0050102:44 - Кадастровый номер земельного участка
- 50:31:0050102 - Номер кадастрового квартала

-  - Проектируемая граница публичного сервитута
-  T1 - Обозначение поворотной точки проектируемой границы публичного сервитута
-  - Проектируемый пункт трансформации 35/6 кВ "Бегичево"
-  - Проектируемые опоры
-  - Проектируемая подъездная дорога