



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.08.2023 № 2229-ПА

Об определении управляющей организации
для временного управления общежитием,
расположенным по адресу: Московская область,
г. Чехов, ул. Гагарина, д. 12

Руководствуясь частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом городского округа Чехов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить МП «ЖКХ Чеховского района» (ИНН 5048052077, 142306, Московская область, г. Чехов, ул. Солнышевская, д. 53) управляющей организацией для временного управления общежитием по адресу: Московская область, г. Чехов, ул. Гагарина, д.12.

2. Установить размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома согласно постановлению Администрации городского округа Чехов от 29.11.2022 № 2405-ПА «Об утверждении

размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории городского округа Чехов».

3. Перечень работ и услуг по содержанию общежития установить в соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства городского округа Чехов:

4.1. В течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об определении временной управляющей организации обеспечить информирование собственников (нанимателей) помещений общежития по данному вопросу.

4.2. В течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении временной управляющей компании разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и направить данное решение в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа Чехов в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющей организации для временного управления общежитием.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Акуличева Е.В.

Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов