



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.07.2023 № 2101-ПА

Об установлении публичного сервитута  
в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской  
Федерации по адресу (местоположение):

Московская область, городской округ Чехов,  
СНТ «Централь» в целях строительства линейных  
объектов системы газоснабжения «Газопровод  
среднего давления, по адресу: Московская область,  
городской округ Чехов, СНТ «Централь» в пользу  
Акционерного общества «Мособлгаз»  
(ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612) № Р001-5244674629-73167262 от 30.06.2023,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут площадью 42 кв.м на срок 588 месяцев в отношении земельного участка (части земельного участка)

государственная собственность на который не разграничена по адресу (местоположение): Московская область, г.о. Чехов, СНТ «Централь», в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612), в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения «Газопровод среднего давления», в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 11 месяцев для строительства.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

График проведения работ по осуществлению эксплуатации объектов газоснабжения определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанному согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

Обладателю публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, консервации, сноса инженерного сооружения для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. В течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте Администрации городского округа Чехов - [chekhov.mosreg.ru](http://chekhov.mosreg.ru).

4. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка,

сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Колчина К.И.

Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

*Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта " Газопровод среднего давления по адресу: Московская область, г.о. Чехов, СНТ "Централь " Срок сервитута-49 лет*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, район Чехов, деревня Прохорово
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	42 +/- 4 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Вид реестра границ: Публичный сервитут Номер зоны: 2 Содержание ограничений: Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта " Газопровод среднего давления по адресу: Московская область, г.о. Чехов, СНТ "Централь " Срок сервитута-49 лет

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	419591.51	2196594.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
2	419598.73	2196587.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
3	419601.59	2196589.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
4	419594.56	2196597.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
1	419591.51	2196594.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### Раздел 3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

