

«УТВЕРЖДАЮ»

Первый заместитель Главы Администрации
городского округа Чехов

_____ **В.И. Кравцов**

« 30 » июня 2023

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования - «железнодорожный транспорт» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:31:0060101:839, площадью 121052 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, г. Чехов, ул. Восточная, вл.1

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования - «железнодорожный транспорт» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:31:0060101:839, площадью 121052 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, г. Чехов, ул. Восточная, вл.1. Существующий вид разрешенного использования земельного участка – «под объекты обороны, безопасности, космического обеспечения», находящегося в собственности Овчинникова С.П. (собственность, № 50:31:006010:839-50/155/2023-5 от 11.05.2023).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Чехов, утвержденными постановлением Администрации городского округа Чехов от 18.10.2022 № 2064-ПА земельный участок с КН 50:31:0060101:839 отнесен к территориальной зоне СП-3 – зона иного специального назначения.

В настоящее время на земельном участке капитальные строения отсутствуют.

2. Заявитель:

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области по заявлению Овчинникова С.П. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «железнодорожный транспорт» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:31:0060101:839, площадью 121052 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, г. Чехов, ул. Восточная, вл.1. (№ 155-01вх-9440 от 05.06.2023).

3. Сроки проведения общественных обсуждений:

Со дня опубликования Распоряжения Главы городского округа Чехов от 09.06.2023 № 27-РГ «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:31:0060101:839, площадью 121052 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, г. Чехов, ул. Восточная, вл. 1» до 30.06.2023.

4. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

Информация о проведении общественных обсуждений опубликована в средствах массовой информации – газета «Чехов сегодня» № 23 (2494) от 16.06.2023 и размещена в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Чехов <https://chekhov.mosreg.ru/> 13.06.2023. Оповещение о начале общественных обсуждений размещено 13.06.2023 на главной странице в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Чехов <https://chekhov.mosreg.ru/>.

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 50:31:0060101:839 в соответствии с требованиями законодательства направлены извещения о начале общественных обсуждений.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Информационные материалы по проекту представлены на экспозиции в помещении МФЦ по адресу: 142306, г. Чехов, Советская пл, д.3.

Консультации по теме общественных обсуждений проводились по телефону 8(496)726-89-53 в период с 09.00-17.00 (перерыв с 13.00-13.45), кроме выходных и праздничных дней.

В ходе проведения общественных обсуждений предложений и замечаний по проекту не поступало.

Протокол общественных обсуждений № 4 подписан 29.06.2023.

6. Выводы и рекомендации по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения считать состоявшимися.

Поддержать решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «железнодорожный транспорт» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:31:0060101:839, площадью 121052 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, г. Чехов, ул. Восточная, вл.1.

Материалы общественных обсуждений направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.