



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2023 **№** 563-ПА

Об утверждении Методики определения
размера платы за размещение сезонного (летнего) кафе
при стационарном предприятии общественного питания
на территории городского округа Чехов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.12.2010 № 174/2010-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», на основании поручений Губернатора Московской области А.Ю. Воробьева по итогам оперативного совещания с заместителями Председателя Правительства Московской области 13.02.2023 и Министра сельского хозяйства и продовольствия Московской области В.С. Мурашова по итогам совещания в формате видеоконференцсвязи по вопросам потребительского рынка и услуг 01.02.2023

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Методику определения размера платы за размещение сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания на территории городского округа Чехов (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Чехов.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Колчина К.И.

Первый заместитель Главы
Администрации городского
округа Чехов

В.И. Кравцов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
городского округа Чехов
от 28.03.2023 № 563-ПА

МЕТОДИКА
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА
РАЗМЕЩЕНИЕ СЕЗОННОГО (ЛЕТНЕГО) КАФЕ ПРИ СТАЦИОНАРНОМ
ПРЕДПРИЯТИИ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ

Формула для расчета размера платы за размещение сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания на территории городского округа Чехов:

$$S = C \times K_{\text{мест.}} \times K_s \times V_{\text{врем.}},$$

где:

S - размер платы (руб./место) за размещение сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания на территории городского округа Чехов;

C - базовый размер платы за размещение сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания, руб./кв.м. в год.

При определении C используются средние удельные показатели кадастровой стоимости земельных участков в разрезе городских округов и групп использования видов земельных участков (в сегменте «Предпринимательство» - торговые объекты), утвержденные распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 № 15РВ-2453 «Об утверждении средних значений кадастровой стоимости». Для городского округа Чехов – 2760,65 рублей.

K_{мест.} - коэффициент, учитывающий территориальное месторасположение сезонного (летнего) кафе;

K_s - коэффициент, учитывающий площадь сезонного (летнего) кафе;

V_{врем.} - количество месяцев, на которое предоставляется место для размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания. Если разрешение выдается на срок менее 1 месяца, то 1 неделя считается как 0,25, а 1 день считается как 0,04.

**ТАБЛИЦА КОЭФФИЦИЕНТОВ, УЧИТЫВАЮЩИХ ПЛОЩАДЬ
СЕЗОННЫХ (ЛЕТНИХ) КАФЕ ПРИ СТАЦИОНАРНОМ ПРЕДПРИЯТИИ
ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ЧЕХОВ**

№ п/п	Площадь летнего (сезонного) кафе	Коэффициенты площади (Ks.)
1.	от 100 и более	4,8
2.	от 60 и до 100 кв. метров	4,4
3.	от 40 до 60 кв. метров	4,0
4.	от 20 до 40 кв. метров	3,6
5.	от 10 до 20 кв. метров	3,2
6.	менее 10 кв. метров	2,8

**ТАБЛИЦА КОЭФФИЦИЕНТОВ, УЧИТЫВАЮЩИХ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ СЕЗОННОГО
(ЛЕТНЕГО) КАФЕ ПРИ СТАЦИОНАРНОМ ПРЕДПРИЯТИИ
ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ЧЕХОВ**

№ п/п	Месторасположение летнего(сезонного) кафе	Коэффициент месторасположения (K мест.)
1	территория г. Чехов	1,2
2	на остальных территориях городского округа Чехов	1,0

Оплата по Договору размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания производится равными платежами ежемесячно до 10 числа следующего месяца.