



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2022 № 2110-ПА

Об установлении бессрочного публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:31:0030418:28, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Чеховский СП Любучанское, д. Пospelиха

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса РФ, статьей 274 Гражданского кодекса РФ, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом городского округа Чехов, учитывая ходатайство жителей д. Пospelиха № 155-01ОГ-2855 от 08.08.2022, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 04.10.2022 № 171-З,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить бессрочный публичный сервитут площадью 207 кв. м в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:31:0030418:28, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Чеховский СП Любучанское, д. Пospelиха, категория земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», с целью обеспечения

прохода и проезда неограниченного круга лиц, в том числе к гидротехническому сооружению – плотине, находящемуся в муниципальной собственности и к водному объекту – пруду, в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Колчин К.И.) направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте.

3. Советнику Главы городского округа Чехов Глебовой С.В. в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без приложений) в общественно-политической газете городского округа Чехов «Чехов сегодня» и разместить на официальном информационном сайте Администрации - chekhov.mosreg.ru.

4. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Колчин К.И.) в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официальной публикации в средствах массовой информации и на сайте Администрации городского округа Чехов, а право постоянного публичного сервитута возникает с момента его государственной регистрации в Управлении Росреестра по Московской области.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Студеникину А.О.

Глава городского округа Чехов



Г.И. Артамонов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Постоянный публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Чехов г, Поспелиха д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	207 м ² ± 3 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Постоянный публичный сервитут с целью обеспечения прохода и проезда неограниченного круга лиц.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	409 870,60	2 195 098,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
н2	409 872,49	2 195 103,41		0,07	
н3	409 857,22	2 195 117,93		0,07	
1	409 861,64	2 195 129,24		0,07	
2	409 859,76	2 195 132,51		0,07	
н4	409 855,02	2 195 133,26		0,07	
н5	409 856,97	2 195 129,80		0,07	
н6	409 854,36	2 195 118,98		0,07	
н7	409 853,60	2 195 111,48		0,07	
н8	409 857,93	2 195 107,32		0,07	
н1	409 870,60	2 195 098,56		0,07	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-50

2. Сведения о характерных точках границ объекта

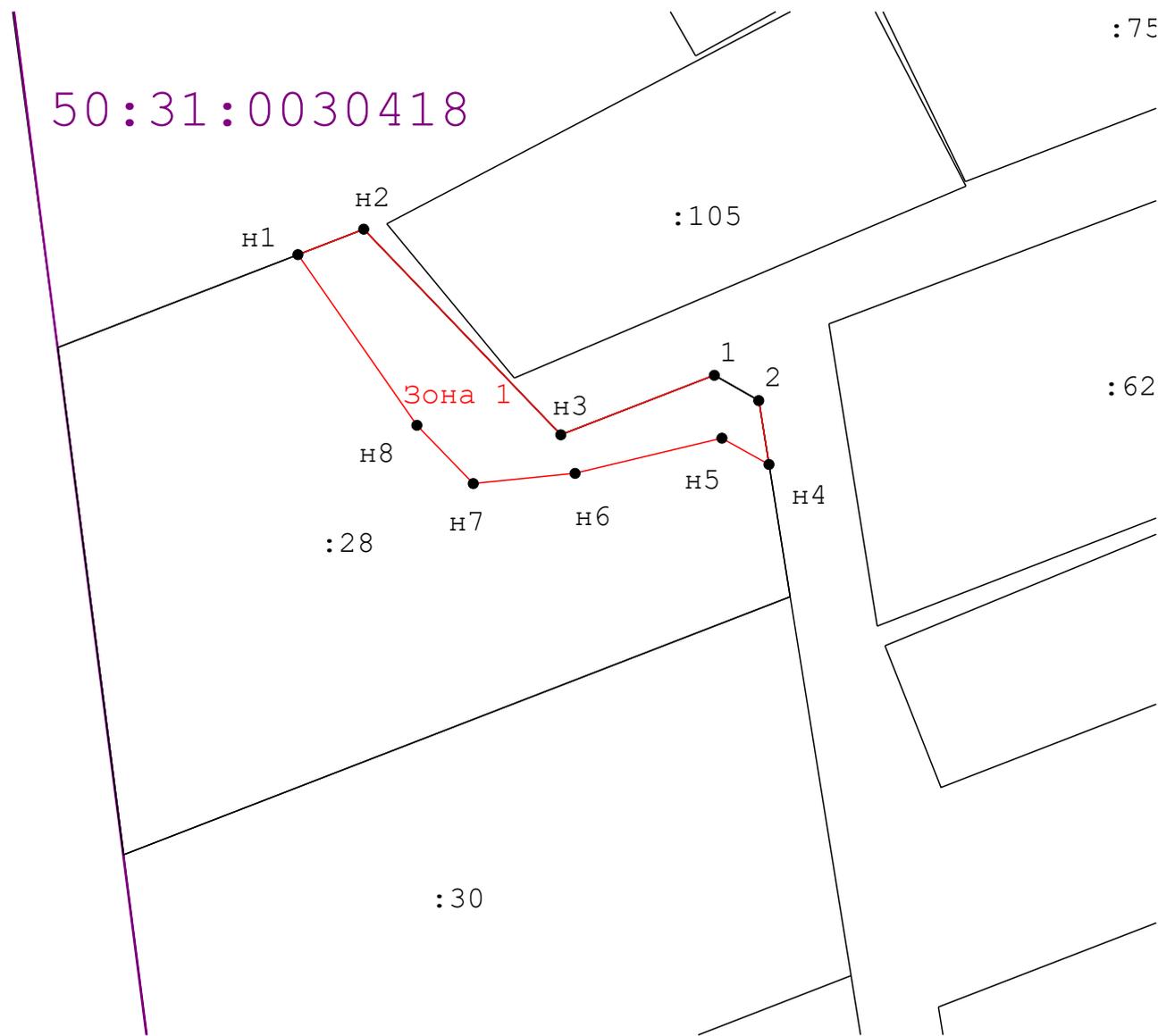
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта

50:31:0030418



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Кадастровый номер квартала

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—