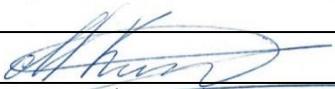


Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Московская область, городской округ Чехов, город Чехов (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Котолевская
	Имя Мария
	Отчество (при наличии) Григорьевна
3.2	Адрес электронной почты kotolevskaya@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 925 924 75 90
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия. Доверенность от 07.12.2021 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 35 кВ Лопасня – Елохово» право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1960 г., что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Елохов» ПС № 357 с линиями электропередачи». Право собственности Протокол годового общего собрания ОАО «Мосэнерго» №1 от 28.06.2004г. разделительный баланс ОАО «Мосэнерго», утвержденный общим собранием акционеров. Протокол №1 о 29.06.2004г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 26.03.2007 г. серия 50 НБ№ 064012. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В</u>

	<p>соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p><u>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</u></p> <p><u>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</u></p> <p><u>Документы территориального планирования:</u></p> <p><u>Документы территориального планирования: Решение Совета депутатов городского округа Чехов Московской области «О внесении изменений в решение Совет депутатов городского округа Чехов от 26.12.2018 №183/17-2018 «Об утверждении генерального плана городского округа Чехов Московской области» №155/19-2020 от 17.12.2020</u></p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> <p>50:31:0010307:3; 50:31:0010301:26; 50:31:0050301:1416; 50:31:0050301:803; 50:31:0050301:805; 50:31:0050301:270; 50:31:0050301:801; 50:31:0050301:804; 50:31:0050301:3433; 50:31:0000000:57463; 50:31:0050301:1986; 50:31:0050301:1987; 50:31:0050301:1985; 50:31:0000000:57458; 50:31:0000000:57461; 50:31:0050303:194; 50:31:0050303:86; 50:31:0050303:193; 50:31:0050301:2042; 50:31:0051303:37; 50:31:0051303:35; 50:31:0051303:280; 50:31:0051303:200; 50:31:0051303:198; 50:31:0051303:245; 50:31:0051303:341; 50:31:0051303:36; 50:31:0051303:281; 50:31:0051303:29; 50:31:0051303:44; 50:31:0051303:244; 50:31:0051303:315; 50:31:0012201:286; 50:31:0051303:287; 50:31:0051302:49; 50:31:0051303:277; 50:31:0051303:249; 50:31:0051303:251; 50:31:0051303:240; 50:31:0051303:64; 50:31:0051303:279; 50:31:0051303:239; 50:31:0051303:60; 50:31:0051303:282; 50:31:0051303:53; 50:31:0051303:263; 50:31:0051304:168; 50:31:0051302:56; 50:31:0051303:61; 50:31:0051303:300; 50:31:0012201:254; 50:31:0051303:270; 50:31:0051303:283; 50:31:0051303:265; 50:31:0051303:269; 50:31:0051304:160; 50:31:0051303:208; 50:31:0012201:273; 50:31:0051303:264; 50:31:0051303:31; 50:31:0051303:276; 50:31:0051303:3; 50:31:0051303:286; 50:31:0000000:63070; 50:31:0050301:810; 50:31:0050301:809; 50:31:0050301:808; 50:31:0050301:807; 50:31:0050301:806; 50:31:0050301:802; 50:31:0050301:2524; 50:31:0050301:1629; ; 50:31:0050301:1927; 50:31:0050301:1633; ; 50:31:0050301:1614; 50:31:0050301:1634; ; 50:31:0050301:1913; 50:31:0050301:1636; 50:31:0050301:1912; 50:31:0050301:1565; 50:31:0050301:1911; 50:31:0050301:1659; 50:31:0050301:1910; 50:31:0050301:1660; 50:31:0050301:1909; 50:31:0050301:1661; ; 50:31:0050301:1903; ; 50:31:0050301:1662; 50:31:0050301:1663; ; 50:31:0050301:1895; ; 50:31:0050301:1664; ; 50:31:0050301:1665; 50:31:0050301:4635; 50:31:0050301:1666; ; 50:31:0050301:1667; ; 50:31:0050301:1868; 50:31:0050301:1709; 50:31:0050301:1843; 50:31:0050301:1710; 50:31:0050301:1842; 50:31:0050301:1711; 50:31:0050301:1712; 50:31:0050301:1818; 50:31:0050301:1713; 50:31:0050301:1714; 50:31:0050301:1715; 50:31:0050301:1817; 50:31:0050301:1716; 50:31:0050301:1717; 50:31:0050301:1797; 50:31:0050301:1718; 50:31:0050301:1719; 50:31:0050301:1796; 50:31:0050301:1720;</p>

		50:31:0050301:1721; 50:31:0050301:1780; 50:31:0050301:1722; 50:31:0050301:1723; 50:31:0050301:1773; 50:31:0050301:1724; 50:31:0050301:1725; ; 50:31:0050301:1772; 50:31:0050301:1734; 50:31:0050301:1761; 50:31:0050301:1736; 50:31:0050301:1760; 50:31:0050301:4279; 50:31:0050301:1744; ; 50:31:0050301:1745; 50:31:0050301:1615; 50:31:0050301:811; 50:31:0012601:1605; 50:31:0012601:1143; 50:31:0012601:528; 50:31:0012601:533; 50:31:0012601:962; 50:31:0000000:57491; 50:31:0012601:106; 50:31:0000000:63562; 50:31:0012601:380; 50:31:0012601:532; 50:31:0000000:62003; 50:31:0010502:144; 50:31:0000000:59186; 50:31:0010502:438; 50:31:0010502:377; 50:31:0010502:369; 50:31:0000000:59187; 50:31:0000000:59985; 50:31:0010502:437; 50:31:0000000:41971; 50:31:0010502:532; 50:31:0000000:41973; 50:31:0010502:533; 50:31:0000000:41970; 50:31:0040701:20; 50:31:0040701:16; 50:31:0000000:53747; 50:31:0040701:15; 50:31:0040701:11; 50:31:0050301:23; 50:31:0040705:3; 50:31:0040714:218; 50:31:0040712:400; 50:31:0040712:352; 50:31:0040712:399; 50:31:0040712:354; 50:31:0040712:46; 50:31:0040712:358; 50:31:0040712:359; 50:31:0040712:489; 50:31:0040712:488; 50:31:0040712:203; 50:31:0050448:112; 50:31:0040712:28; 50:31:0040714:4; 50:31:0040712:202; 50:31:0040712:472; 50:31:0040712:204; 50:31:0040712:843; 50:31:0040712:172; 50:31:0040709:114; 50:31:0040712:837; 50:31:0040712:831; 50:31:0000000:63320; 50:31:0040714:75; 50:31:0000000:53695; 50:31:0040711:58; 50:31:0040711:87; 50:31:0040711:632; 50:31:0040710:164; 50:31:0040711:61; 50:31:0040711:327; 50:31:0040713:638; 50:31:0040713:36; 50:31:0040711:63; 50:31:0040711:62; 50:31:0040803:46; 50:31:0040803:2; 50:31:0040803:3; 50:31:0040803:44; 50:31:0040811:2; 50:31:0040811:136; 50:31:0040813:6; 50:31:0040812:319; 50:31:0040805:347; 50:31:0000000:62407; 50:31:0040813:42; 50:31:0040812:276; 50:31:0040813:304; 50:31:0040813:7; 50:31:0040813:73; 50:31:0000000:61627; 50:31:0040813:74; 50:31:0040813:71; 50:31:0040805:446; 50:31:0040805:60; 50:31:0040814:65; 50:31:0040805:61; 50:31:0040805:381; 50:31:0040805:58; 50:31:0040805:62; 50:31:0040805:45; 50:31:0040805:59; 50:31:0040805:414; 50:31:0040805:63; 50:31:0040805:57; 50:31:0000000:57717; 50:31:0040805:64; 50:31:0040809:34; ; 50:31:0040809:44; 50:31:0040809:629; 50:31:0040809:20; 50:31:0040809:896; 50:31:0040809:18; 50:31:0040809:35; 50:31:0010301; 50:31:0010307; 50:31:0010502; 50:31:0012601; 50:31:0040701; 50:31:0040705; 50:31:0040711; 50:31:0040712; 50:31:0040713; 50:31:0040714; 50:31:0040803; 50:31:0040805; 50:31:0040809; 50:31:0040811; 50:31:0040812; 50:31:0040813; 50:31:0050301; 50:31:0050303; 50:31:0051303
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:	

	<p>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Технический паспорт электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Елохово» ПС № 357 с линиями электропередачи», 1 экз., копия.</p> <p>3. Свидетельство о государственной регистрации права от 26.03.2007 г. серия 50 НБ№ 064012, 1 экз., копия.</p> <p>4. Выписка из ЕГРН в отношении объекта с кадастровым номером 50:31:0010304, 1 экз., копия</p> <p>5. Доверенность от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 07.12.2021 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	М.Г. Котолевская (подпись)	« 02 » Августа 2022 г. (инициалы, фамилия)