



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Об утверждении Положения о порядке предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской кооперации, которые являются субъектами малого или среднего предпринимательства, муниципальных преференций в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения аукционов на льготных условиях на территории городского округа Чехов

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», от 08.12.1995 № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации», от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 № 208-р «О мерах по обеспечению продовольственной безопасности, стимулированию предпринимательской активности и самозанятости граждан, расширению возможностей сбыта продукции отечественных производителей товаров, увеличению доходов и росту благосостояния граждан», распоряжения Министерства сельского хозяйства и



продовольствия Московской области от 13.10.2020 № 20РВ-306 «О разработке и утверждении органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов и методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Московской области», муниципальной программой «Предпринимательство», утверждённой постановлением Администрации городского округа Чехов от 15.10.2019 № 2294/16-01, руководствуясь Уставом городского округа Чехов,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской кооперации, которые являются субъектами малого или среднего предпринимательства, муниципальных преференций в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения аукционов на льготных условиях на территории городского округа Чехов.

2. Советнику Главы городского округа Чехов Глебовой С.В. опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации (без приложения) и разместить в полном объеме на официальном сайте Администрации городского округа Чехов.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Типографщика К.О.

Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов



УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
городского округа Чехов

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Положение о порядке предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской кооперации, которые являются субъектами малого или среднего предпринимательства, муниципальных преференций в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения аукционов на льготных условиях на территории городского округа Чехов

## 1. Общие положения

Настоящее Положение о порядке предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской кооперации, которые являются субъектами малого или среднего предпринимательства, муниципальных преференций в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения аукционов на льготных условиях на территории городского округа Чехов (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», от 08.12.1995 № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации», от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», распоряжения Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 № 208-р «О мерах по обеспечению продовольственной безопасности, стимулированию предпринимательской активности и самозанятости граждан, расширению возможностей сбыта продукции отечественных производителей товаров, увеличению доходов и росту благосостояния граждан», распоряжением Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 13.10.2020 № 20РВ-306 «О разработке и утверждении органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов и методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Московской области», муниципальной



программой «Предпринимательство», утверждённой постановлением Администрации городского округа Чехов от 15.10.2019 № 2294/16-01.

Настоящее Положение определяет цели, формы, условия и порядок предоставления муниципальной преференции в виде предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской кооперации, которые являются субъектами малого или среднего предпринимательства, муниципальных преференций в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения аукционов на льготных условиях на территории городского округа Чехов (далее – муниципальная преференция).

Основные понятия, используемые в Положении:

**муниципальная преференция** – предоставление Администрацией городского округа Чехов сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской кооперации, которые являются субъектами малого или среднего предпринимательства, преимущества в виде размещения нестационарного торгового объекта для реализации сельскохозяйственной продукции (продуктов ее переработки) без проведения аукционов на льготных условиях;

**субъекты малого или среднего предпринимательства** – хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям и средним предприятиям, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъект МСП);

**сельскохозяйственные товаропроизводители** – хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), сельскохозяйственные потребительские кооперативы, крестьянские (фермерские) хозяйства, отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», к сельскохозяйственным товаропроизводителям;

**организации потребительской кооперации** – сельскохозяйственные потребительские кооперативы (перерабатывающие, сбытовые (торговые), обслуживающие (в том числе кредитные), снабженческие, заготовительные), созданные в соответствии с Федеральным законом от 08.12.1995 № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации»;

**крестьянские (фермерские) хозяйства** – крестьянские (фермерские) хозяйства, созданные и осуществляющие деятельность в соответствии с Федеральным законом от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;

**соискатели муниципальной преференции** – сельскохозяйственные товаропроизводители, сельскохозяйственные потребительские кооперативы,



крестьянские (фермерские) хозяйства, являющиеся субъектами МСП, подавшие заявления на получение муниципальной преференции;

**получатели муниципальной преференции** – соискатели муниципальной преференции, с которыми заключены договоры на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Чехов (далее – договор) на возмездной основе.

## 2. Цели предоставления муниципальной преференции

2.1. Муниципальная преференция предоставляется в целях:

- поддержки субъектов МСП, отвечающих требованиям Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;
- стимулирования предпринимательской активности;
- расширения возможностей сельскохозяйственных товаропроизводителей для сбыта продукции.

## 3. Условия и порядок предоставления муниципальной преференции

3.1. Муниципальная преференция предоставляется получателям муниципальной преференции в части размещения без проведения аукционов нестационарных торговых объектов, предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Чехов (далее – схема), для сельскохозяйственных товаропроизводителей, сельскохозяйственных потребительских кооперативов, крестьянских (фермерских) хозяйств, являющихся субъектами малого или среднего предпринимательства, для реализации сельскохозяйственной продукции (продуктов ее переработки).

3.2. Схема разрабатывается и утверждается в соответствии с распоряжением Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 13.10.2020 № 20РВ-306 «О разработке и утверждении органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов и методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Московской области».

3.3. Место для размещения нестационарного торгового объекта, свободное от любых договорных обязательств и включенное в схему, предоставляется соискателю муниципальной преференции в соответствии с настоящим Положением на основании договора на возмездной основе на срок действия схемы.

Срок действия договора может быть уменьшен на основании заявления, поданного получателем муниципальной преференции.



Размер годовой платы за право размещения нестационарного торгового объекта определяется согласно Методике расчета начальной (минимальной) цены договора (лота) на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Чехов, утвержденной постановлением Администрации городского округа Чехов от 11.02.2022 № 0248/17-01.

3.4. Получатель муниципальной преференции должен одновременно отвечать следующим требованиям и условиям:

- являться сельскохозяйственным товаропроизводителем (сельскохозяйственным потребительским кооперативом, крестьянским (фермерским) хозяйством);
- являться субъектом малого и среднего предпринимательства;
- состоять на учете в налоговых органах согласно действующему законодательству;
- не иметь задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему и государственные внебюджетные фонды.

3.5. Для получения муниципальной преференции соискатели муниципальной преференции подают заявление на получение муниципальной преференции (далее – заявление) по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

3.5.1. К заявлению юридические лица прилагают:

- опись документов по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению;
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за два месяца до дня подачи заявления;
- нотариально заверенные копии уставных и учредительных документов;
- копию свидетельства о постановке на учет юридического лица (его обособленного подразделения) в налоговом органе по месту осуществления деятельности;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, или заверенную копию такого документа;
- отчет о финансово-экономическом состоянии сельскохозяйственных товаропроизводителей за предыдущий отчетный период (годовой);
- расчет доли дохода от реализации сельскохозяйственной продукции в доходе от реализации товаров (работ, услуг) заявителя за предыдущий отчетный период (годовой) по форме согласно приложению 4 к настоящему Положению;
- справку налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства.



3.5.2. К заявлению индивидуальные предприниматели прилагают:

- опись документов по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению;
- копию паспорта гражданина Российской Федерации;
- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за два месяца до дня размещения извещения;
- отчет о финансово-экономическом состоянии сельскохозяйственных товаропроизводителей за предыдущий отчетный период (годовой);
- расчет доли дохода от реализации сельскохозяйственной продукции в доходе от реализации товаров (работ, услуг) заявителя за предыдущий отчетный период (годовой) по форме согласно приложению 4 к настоящему Положению;
- справку налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства.

3.6. Соискатель муниципальной преференции несет ответственность за достоверность данных, предоставляемых им для получения муниципальной преференции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.7. Решение об отказе в предоставлении муниципальной преференции принимается в случаях, если:

- не выполнены условия предоставления муниципальной преференции, указанные в пункте 3.4 настоящего Положения;
- не предоставлены документы, указанные в пункте 3.5 настоящего Положения или представлены недостоверные сведения и документы;
- ранее в отношении соискателя муниципальной преференции Администрацией городского округа Чехов было принято решение о предоставлении муниципальной преференции, но получатель муниципальной преференции не воспользовался ею и не установил нестационарный торговый объект в соответствии с договором;
- заключенный ранее договор был расторгнут в связи с нарушением получателем муниципальной преференции условий договора.

3.8. При наличии в схеме свободного места, предусмотренного для размещения нестационарных торговых объектов сельскохозяйственными товаропроизводителями, являющимися субъектами малого или среднего предпринимательства, для реализации сельскохозяйственной продукции (продуктов ее переработки), управление промышленности, инвестиций и развития предпринимательства Администрации городского округа Чехов (далее – управление) размещает на официальном сайте Администрации городского округа Чехов [chekhov.mosreg.ru](http://chekhov.mosreg.ru) в информационно-коммуникационной сети Интернет извещение, указывая:



- адресные ориентиры места размещения нестационарного торгового объекта;
- специализацию нестационарного торгового объекта;
- вид нестационарного торгового объекта;
- размер платы за размещение нестационарного торгового объекта;
- условия предоставления муниципальной преференции;
- проект договора на размещение нестационарного торгового объекта;
- дату окончания приема заявлений и документов, место (адрес) подачи заявления;
- перечень необходимых документов для получения муниципальной преференции.

3.9. Соискатель муниципальной преференции подает заявление с приложением документов, указанных в пункте 3.5 настоящего Положения, на имя Главы городского округа Чехов.

3.10. Проверку документов, предоставленных соискателем муниципальной преференции, проводит управление.

3.11. В случаях, если соискателем муниципальной преференции документы, указанные в пункте 3.5 настоящего Положения, не предоставлены в полном объеме, управление в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления заявления письменно извещает соискателя муниципальной преференции об отказе в предоставлении преференции с указанием причин отказа.

3.12. Заявление соискателя муниципальной преференции с приложением документов, указанных в пункте 3.5 настоящего Положения, управление направляет на рассмотрение аукционной комиссии для подготовки и проведения открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Чехов, состав которой утверждается постановлением Администрации городского округа Чехов (далее – Комиссия).

3.13. Комиссия рассматривает прилагаемые к заявлению документы соискателя муниципальной преференции в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня их поступления.

3.14. По результатам рассмотрения документов Комиссия принимает одно из следующих решений:

- согласовать предоставление муниципальной преференции соискателю муниципальной преференции и заключить договор;
- отказать в согласовании предоставления муниципальной преференции в случаях, указанных в пункте 3.7 настоящего Положения.

3.15. Решение Комиссии оформляется протоколом, на основании которого управление готовит проект договора или мотивированный отказ в предоставлении муниципальной преференции.



3.16. Соискатель муниципальной преференции извещается о принятом по его заявлению решении в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола.

3.17. Место размещения нестационарного торгового объекта предоставляется получателю муниципальной преференции по решению Комиссии на основании договора.

Контроль за исполнением условий Договора осуществляет управление.

3.18. В случае если одновременно поступает несколько заявлений на предоставление муниципальной преференции на одно и то же испрашиваемое место размещения нестационарного торгового объекта от нескольких соискателей муниципальной преференции, отвечающих требованиям настоящего Положения, то преференция не предоставляется, и проводятся конкурентные процедуры в соответствии с Положением о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Чехов, утвержденным постановлением Администрации городского округа Чехов от 15.01.2018 № 0039/17-01.

3.19. Действие муниципальной преференции прекращается:

- по инициативе получателя муниципальной преференции;
- по истечении срока действия договора;
- в случае досрочного расторжения договора по инициативе сторон, в том числе в случае нарушения получателем муниципальной преференции условий договора.



приложение 1  
к Положению о порядке  
предоставления  
сельскохозяйственным  
товаропроизводителям и  
организациям потребительской  
кооперации, которые являются  
субъектами малого или среднего  
предпринимательства,  
муниципальных преференций в  
-----

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
на получение муниципальной преференции

1. Организационно-правовая форма и полное наименование юридического лица (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя), претендующего на получение муниципальной преференции (далее – заявитель) \_\_\_\_\_

2. Ф.И.О., должность руководителя заявителя \_\_\_\_\_

3. Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица (ОГРН) или индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) \_\_\_\_\_

4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) \_\_\_\_\_

5. Код Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД), к которому относится деятельность заявителя \_\_\_\_\_

6. Адрес (место нахождения) юридического лица (индивидуального предпринимателя) \_\_\_\_\_

7. Почтовый адрес заявителя \_\_\_\_\_



8. Адресные ориентиры места размещения НТО, на предоставление муниципальной преференции в отношении которого претендует заявитель (согласно утвержденной схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Чехов) \_\_\_\_\_

9. Контактное лицо \_\_\_\_\_

10. Контактные телефоны:

рабочий: \_\_\_\_\_ мобильный: \_\_\_\_\_

email: \_\_\_\_\_

11. Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

Организация (индивидуальный предприниматель) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ подтверждает, что соответствует требованиям Положения о порядке предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской кооперации, которые являются субъектами малого и среднего предпринимательства, муниципальных преференций в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения аукционов на льготных условиях на территории городского округа Чехов, и настоящим гарантирует, что вся информация, представленная в составе заявления, достоверна.

Руководитель юридического лица

(индивидуальный предприниматель)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (подпись)

М.П.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.



приложение 2  
к Положению о порядке  
предоставления  
сельскохозяйственным  
товаропроизводителям и  
организациям потребительской  
кооперации, которые являются  
субъектами малого или среднего  
предпринимательства,  
муниципальных преференций в  
-----

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ**  
(для юридических лиц)

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование документа</b>	<b>Кол-во листов</b>	<b>Номер листа</b>
1.	Заявление на получение муниципальной преференции, заверенное в установленном порядке		
2.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученной не ранее чем за два месяца до дня подачи заявления		
3.	Нотариально-заверенные копии уставных и учредительных документов		
4.	Копия свидетельства о постановке на учет юридического лица (его обособленного подразделения) в налоговом органе по месту осуществления деятельности		
5.	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, или заверенной копии такого документа		
6.	Отчет о финансово-экономическом состоянии товаропроизводителей агропромышленного комплекса за предыдущий отчетный период (годовой)		
7.	Расчет доли дохода от реализации сельскохозяйственной продукции в доходе от реализации товаров (работ, услуг) заявителя за предыдущий отчетный период		



	(годовой)		
8.	Справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов		
9.	Сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства		

Документы передал \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

(подпись)

М.П.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Заявление и вышеперечисленные документы принял \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись)



приложение 3  
к Положению о порядке  
предоставления  
сельскохозяйственным  
товаропроизводителям и  
организациям потребительской  
кооперации, которые являются  
субъектами малого или среднего  
предпринимательства,  
муниципальных преференций в

### ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

(для индивидуальных предпринимателей):

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Номер листа
1.	Заявление на получение муниципальной преференции, заверенная в установленном порядке		
2.	Копия паспорта гражданина РФ		
3.	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за два месяца до дня размещения извещения		
4.	Отчет о финансово-экономическом состоянии товаропроизводителей агропромышленного комплекса за предыдущий отчетный период (годовой)		
5.	Расчет доли дохода от реализации сельскохозяйственной продукции в доходе от реализации товаров (работ, услуг) заявителя за предыдущий отчетный период (годовой)		
6.	Справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов		
7.	Сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства		

Документы передал \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

М.П.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Заявление и вышеперечисленные документы принял \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись)



приложение 4  
к Положению о порядке  
предоставления  
сельскохозяйственным  
товаропроизводителям и  
организациям потребительской  
кооперации, которые являются  
субъектами малого или среднего  
предпринимательства,  
муниципальных преференций в

### РАСЧЕТ

**доли дохода от реализации сельскохозяйственной продукции  
в доходе от реализации товаров (работ, услуг)  
заявителя за предыдущий отчетный период (годовой)**

Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), ИНН \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, руб
1.	Доход (выручка) от реализации сельскохозяйственной продукции собственного производства и продуктов ее переработки, тыс. руб.	
2.	Доход (выручка) от реализации товаров (работ, услуг), тыс. руб.	
3.	Доля дохода от реализации сельскохозяйственной продукции собственного производства и продуктов ее переработки в доходе от реализации товаров (работ, услуг), процентов	

Руководитель юридического лица  
(индивидуальный предприниматель)  
\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Главный бухгалтер  
\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

