|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр объектов самовольного строительства | | | | | | |
| Дата выявления объекта самовольного строительства | Наименование объекта самовольного строительства | Адрес объекта самовольного строительства | Сведения о правообладателях земельного участка и объектах самовольного строительства, целях предоставления земельного участка | Сведения о расположении объекта относительно зон с особыми условиями использования территории или территории общего пользования либо полосы отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения | Сведения о наличии выданных разрешений на строительство (реконструкцию) объекта и акта ввода объекта в эксплуатацию, в случае если такое разрешение или акт требуются /зарегистрированных градостроительных планов земельных участков. Утвержденной документации по планировке территории | Сведения о соответствии объекта виду разрешенного использования земельного участка, иным градостроительным нормам и правилам |
| 15.04.2019 | 2-х этажное здание | Московская область, Чеховский район, сельское поселение Стремиловское, деревня Дулово | Севостьянов Владимир Николаевич, вид разрешенного использования земельного участка - для размещения складских помещений | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 15.04.2019 | Нежилое здание | Московская область, городской округ Чехов, в районе деревни Сергеево | Косинов Евгений Владимирович, Борзенков Юрий Витальевич, Лапынин Роман Викторович, вид разрешенного использования земельного участка – под производство | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 15.04.2019 | Нежилые здания | Московская область, городской округ Чехов, ул. Гагарина, вл. 26 | Фокин Константин Владимирович, вид разрешенного использования земельного участка – для размещения складских помещений | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 15.04.2019 | Нежилое здание | Московская область, Чеховский район, сельское поселение Баранцевское, в районе деревни Люторецкое | Павлов Сергей Викторович, вид разрешенного использования земельного участка – для сельскохозяйственного производства | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 23.04.2019 | Двухэтажное здание и две пристройки к существующему зданию | Московская область, г.о. Чехов, ул. Береговая, д. 36А | ООО «Чеховский сосудистый центр», вид разрешенного использования земельного участка – под административное пристроенное здание | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 23.04.2019 | Здание временного пребывания спортсменов (корпус 1) | Московская область, Чеховский район, в районе 61 км (справа) автодороги М-2 «Крым» | АО «Фризон», вид разрешенного использования земельного участка – под строительство тренажерного центра по парашютно-десантной подготовке с развитой инфраструктурой, включающей гостиничный комплекс, спортивные сооружения, автостоянку и вертолетную площадку | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 23.04.2019 | Нежилые здания | Московская область, городской округ Чехов, в районе деревни Сергеево | ООО Управляющая компания «АСК», вид разрешенного использования земельного участка – под производство | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 23.04.2019 | Нежилое здание | Московская область, городской округ Чехов, ул. Гагарина, вл. 7 | Гагарин Дмитрий Витальевич, вид разрешенного использования земельного участка – под производство | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 23.04.2019 | Нежилое здание | Московская область, Чеховский район, деревня Кузьмино-Фильчаково | Луцюк Николай Иванович, вид разрешенного использования земельного участка – Под производство | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 13.05.2019 | Одноэтажное здание | Московская область, Чеховский район, деревня Дубна | Зюбин Виталий Леонидович вид разрешенного использования земельного участка – Магазины | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 13.05.2019 | Объект капитального строительства | Московская область, Чеховский район, сп Стремиловское, в районе деревни Чепелево | Администрация г.о. Чехов | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 04.06.2019 | Двухэтажное здание | Московская область, городской округ Чехов,  ул. Гагарина | ООО «Титан» | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 04.06.2019 | Двухэтажное здание | Московская область, городской округ Чехов,  ул. Гагарина | ООО «Тесей» | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на реконструкцию, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 20.06.2019 | Металлические гаражи | Московская область, городской округ Чехов, село Пешково, ул. Новая | Не выявлены | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 20.06.2019 | Объединение двух зданий в одно здание, пристройка к существующему зданию | Московская область, городской округ Чехов,  ул. Чехова | ООО «ЧРЗ» | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на реконструкцию, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 20.06.2019 | Металлический шлагбаум | Московская область, городской округ Чехов, село Пешково, ул. Новая вблизи д. 11 | Не выявлен | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 20.06.2019 | Металлические гаражи | Московская область, городской округ Чехов, пос. Любучаны, ул. Спортивная, за домами 15 и 17 | Не выявлены | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 20.06.2019 | Металлические гаражи | Московская область, городской округ Чехов, село Троицкое, за домом 8 | Не выявлены | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 20.06.2019 | Металлические гаражи | Московская область, городской округ Чехов, рабочий поселок Столбовая, ул. Мира, вблизи дома 24 | Не выявлены | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 20.06.2019 | Хозяйственные постройки | Московская область, городской округ Чехов, село Новый Быт, ул. Новая, за домом 36 | Не выявлены | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 20.06.2019 | Двухэтажное здание | Неразграниченная государственная собственность, рядом с земельным участком КН 50:31:0012403:2165 (СНТ «Дружба») | Не выявлен | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 30.07.2019 | Двухэтажное здание | Московская область, р-н Чеховский, Сельское поселение Стремиловское в районе д. Масново-Жуково | Гришин Сергей Владимирович | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Работы выполнены без уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (нарушение статьи 51.1 Градостроительного кодекса РФ), также отступы от здания до границ земельного участка с КН 50:31:0020101:2973 составляют 0,79 и 1,46 метра. согласно правил землепользования и застройки территории, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Чехов от 28.12.2017 № 137/9-2017, минимальный отступ должен составлять не менее 3м |
| 30.07.2019 | Двухэтажное здание | Московская область, городской округ Чехов,  гп Столбовая, п. Столбовая, Привокзальная площадь, стр.2 | Захарова Тамара Александровна | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на реконструкцию, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 05.08.2019 | Одноэтажное здание | Московская область, городской округ Чехов,  деревня Перхурово | Аксенов Владимир Сергеевич | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 05.08.2019 | Металлические ворота | Московская область, городской округ Чехов, деревня Чепелево, ул. Симферопольская вблизи д. 2 | Не выявлены | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Ограничение проезда без оформленной разрешительной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации |
| 16.08.2019 | Деревянные хозяйственные постройки | Московская область, городской округ Чехов, дер. Любучаны, напротив дома 89 | Не выявлены | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 16.08.2019 | Одноэтажное здание | Московская область, городской округ Чехов,  ул. Советская, рядом с д. 95 | Не выявлены | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 16.08.2019 | Одноэтажное здание | Московская область, городской округ Чехов, пос. Васькино, рядом с домом 7 | Не выявлены | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |