

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Председателя  
комиссии по подготовке  
проектов правил землепользования и  
застройки городских и сельских поселений,  
входящих в состав Чеховского  
муниципального района

Заместитель Руководителя Администрации  
Чеховского муниципального района

В.В. Паркалов

«04» мая 2017 года



ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ  
ПО ПРОЕКТУ

**«Генеральный план сельского поселения Баранцевское Чеховского  
муниципального района Московской области»**

**1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные  
слушания:**

Проект генерального плана сельского поселения Баранцевское подготовлен в рамках Государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-2018 годы.

Проект генерального плана сельского поселения Баранцевское разработан на расчетный период до 2036 года, сроком на 20 лет, с выделением 1-очередности строительства на 2022 год.

В проекте генерального плана запланировано установление границ населённых пунктов, входящих в состав поселения, запланированы мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры местного значения, включающие строительство новых и реконструкцию существующих объектов и сетей инженерной инфраструктуры, в части водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и связи.

Проект генерального плана поселения предусматривает сбалансированное развитие территорий, предназначенных для строительства социальных, общественно-деловых и производственных объектов, объектов транспортной и инженерных инфраструктур, учитывая требования Нормативов градостроительного регулирования и ведомственных Министерств Московской области.

**2. Заказчик** - Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

**3. Разработчик** - Государственное унитарное предприятие Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства».



#### **4. Инициатор проведения публичных слушаний:**

Глава Чеховского муниципального района Московской области, постановление от 09.03.2017 № 5-П "О назначении публичных слушаний" во исполнение решения Градостроительного совета Московской области от 21.02.2017 № 7.

#### **5. Организатор проведения публичных слушаний:**

Администрация сельского поселения Баранцевское Чеховского муниципального района Московской области, распоряжение от 15.03.2017 № 23 "О проведении публичных слушаний", управление градостроительной деятельностью Администрации Чеховского муниципального района.

#### **6. Сроки проведения публичных слушаний:**

График проведения публичных слушаний утвержден распоряжением Администрации сельского поселения Баранцевское Чеховского муниципального района Московской области, распоряжение от 15.03.2017 № 23, при этом сроки проведения публичных слушаний установлены: с **17.04.2017 по 20.04.2017.**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с требованиями статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации публичные слушания проведены в 33 населенных пунктах сельского поселения Баранцевское Чеховского муниципального района.

#### **7. Формы оповещения о проведении публичных слушаний.**

Информация о назначении публичных слушаний и проведении публичных слушаний опубликована в средствах массовой информации - газета "Чехов Сегодня" № 19 (2075) 14 марта 2017 года и № 23 (2079) 29 марта 2017 года и размещена в сети Интернет на официальных сайтах Администрации сельского поселения Баранцевское <http://www.sp-barancevskoe.pf/> и Администрации Чеховского муниципального района <http://www.achmr.ru/>.

#### **8. Экспозиция по материалам генплана размещена в зданиях:**

с. Новый Быт ДК "Меридиан", д. Крюково ДК "Орбита", п. Васькино ДК "Каскад".

В обсуждении проекта генерального плана приняли участие 277 жителей сельского поселения Баранцевское и собственников земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории сельского поселения Баранцевское Чеховского муниципального района.

В ходе проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения по проекту Генерального плана сельского поселения Баранцевское, которые приобщены к материалам публичных слушаний.

Материалы публичных слушаний рассмотрены Комиссией Администрации Чеховского муниципального района по подготовке проектов

правил землепользования и застройки городских и сельских поселений, входящих в состав Чеховского муниципального района 03.05.2017 № 4.

**По результатам рассмотрения принято решение:**

Публичные слушания считать состоявшимися, рекомендовать Главе Чеховского муниципального района согласовать представленный проект Генерального плана сельского поселения Баранцевское Чеховского муниципального района с учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе проведения публичных слушаний и направить материалы публичных слушаний в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

Секретарь комиссии по ПЗЗ



М.А. Кораблев