

**Решение комиссии Администрации Чеховского муниципального района по подготовке проектов правил землепользования и застройки городских и сельских поселений, входящих в состав Чеховского муниципального района
№ 6 от 26.05.2017**

по рассмотрению замечаний и предложений, поступивших в ходе проведения публичных слушаний по проекту «Генеральный план городского поселения Столбовая Чеховского муниципального района Московской области»

№ п/п	Содержание замечания, предложения для внесения в генплан	От кого и когда поступило	Принятое решение
1.	<p>Предложение о включении в проект генплана представленной градостроительной концепции развития территории в границах земельных участков 50:31:0020321:71 площадью 49087 кв.м, 50:31:0020301:31 площадью 710100 кв.м и 50:31:0020301:32 площадью 1081200 кв.м расположенных в ГП Столбовая, в районе д. Сандарово.</p> <p>Собственники земельных участков ООО "Сандарово Девелопмент", ООО «Сандарово ИНВЕСТМЕНТС» согласовывает включение указанных земельных участков в проект генплана</p>	<p>Администрация ГП Столбовая</p>	<p>Поддержать мнение Администрации ГП Столбовая и жителей поселения. Рекомендовать Главе Чеховского муниципального района направить представленную концепцию в адрес Главархитектуры Московской области и ГУП МО «НИИПИ градостроительства» для отражения в окончательной редакции генплана поселения.</p>
2.	<p>Против принятия проекта представленного генплана ГП Столбовая в связи с тем, что в генплан не включены следующие объекты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - спортивные площадки и места отдыха, - детские сады и школы, медкабинеты, учреждения культуры в д. Панино и д. Сандарово, - Конноспортивный комплекс в д. Сандарово, - логистический комплекс в д. Сандарово на 1500 рабочих мест, - комфортабельное жилье в д. Сандарово для переселения из ветхих домов 1940-1980 годов постройки в р.п. Столбовая 	<p>Коллективное обращение граждан конт. лицо – Нагорнева О.Б.</p>	

	Требование утвердить генплан, одобренный населением поселения на публичных слушаний в 2013 году		
3.	Устранить разночтения в карте планируемого развития транспортной инфраструктуры местного значения и утвержденной СТП ТО Московской области: - не отображено предполагаемое СТП ТО МО реконструкция а/д Старосимферопольское шоссе.		Направить в адрес ГУП МО «НИиПИ градостроительства» для уточнения в окончательной редакции генплана.
4.	Устранить разночтения в тексте и графике в части а/д Столбовая-Сандарово-Панино.		
5.	Исправить технические ошибки : - не подписаны ж/д пути; - том Ш стр. 17 – уточнить название реки; - том П стр. 15 – уточнить название населенного пункта.		

Председатель комиссии:

Руководитель Администрации Чеховского муниципального района

М.В. Кононова

Заместитель Председатель комиссии:

Заместитель Руководителя Администрации

В.В. Паркалов

Заместитель председателя комиссии:

Начальник территориального отдела Чеховского муниципального района Главного управления архитектуры Московской области

О.В. Черенкова

Члены комиссии:

Представитель городского поселения Столбовая

Я. А. Холод

Представитель СП Стремиловское

В.Н. Черенков

заместитель Руководителя Администрации Чеховского муниципального района

Г.Б.Смирнова

заместитель Руководителя Администрации Чеховского муниципального района

А.М. Миронов

начальник управления градостроительной деятельностью

Администрации Чеховского муниципального района

М.А. Кораблев

Секретарь комиссии:

О.И. Чудайкина

ОСОБОЕ МНЕНИЕ

заместителя председателя комиссии Администрации Чеховского муниципального района по подготовке проектов правил землепользования и застройки городских и сельских поселений, входящих в состав Чеховского муниципального района –
начальника территориального отдела Чеховского муниципального района Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области – Черенковой О.В.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений, поступивших в ходе проведения публичных слушаний по проекту «Генеральный план городского поселения Столбовая Чеховского муниципального района Московской области» на заседании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки городских и сельских поселений, входящих в состав Чеховского муниципального района № 6 от 26.05.2017 г., предлагаю **одобрить и направить на утверждение** проект Генерального плана городского поселения Столбовая Чеховского муниципального района Московской области подготовленный Государственным унитарным предприятием Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГУП МО «НИиПИ градостроительства») на основании государственного контракта от 04.03.2015 № 1136/15 в рамках выполнения работ в составе мероприятий государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014 – 2018 гг., Решением Градостроительного Совета Московской области №11 от 21.03.2017 г. направленный и прошедший обсуждение на публичных слушаниях, состоявшихся на территории ГП Столбовая 15,16 и 17 мая 2017 г.

заместитель председателя комиссии
Администрации Чеховского муниципального района
по подготовке проектов правил землепользования
и застройки городских и сельских поселений,
входящих в состав Чеховского муниципального района

О.В.Черенкова