

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по подготовке
проектов правил землепользования и
застройки городского округа Чехов
Заместитель Главы Администрации
городского округа Чехов

 И.Ю. Пруцаков

(подпись)
« 20 » августа 2018 года

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний

по проекту "Генеральный план городского округа Чехов"

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

В соответствии с законом Московской области от 24.07.2014 N 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области» полномочия по подготовке генеральных планов городских округов, а также по внесению в них изменений осуществляет Правительство Московской области или уполномоченные им исполнительные органы государственной власти Московской области.

Государственным заказчиком работ по подготовке проекта генерального плана городского округа Чехов определено Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

На основании государственного контракта исполнителем работ по разработке проекта генерального плана городского округа Чехов является ГУП МО «НИИПИ градостроительства».

Проект генерального плана содержит:

- 1) положение о территориальном планировании городского округа Чехов;
- 2) карту планируемого размещения объектов местного значения городского округа Чехов;
- 3) карту границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа Чехов;
- 4) карту функциональных зон городского округа Чехов.

Положение о территориальном планировании, содержащееся в проекте генерального плана, включает в себя:

- 1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа Чехов, их основные характеристики, местоположение;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального значения и объектах местного значения городского округа Чехов, за исключением линейных объектов.

Задачи генерального плана:

1. Установление границ населенных пунктов с учетом:
 - 1) категории земель и ВРИ участков, стоящих на кадастровом учете,
 - 2) утвержденных проектов планировки территории,
 - 3) возможного расширения населенных пунктов за счет земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности.
2. Определение перечня планируемых к размещению объектов муниципального значения в области:
 - 1) социальной инфраструктуры – на основании утвержденных проектов планировок территории и требований региональных нормативов градостроительного проектирования Московской области: медицинское и социальное обслуживание, образование, спорт, культура, торговля и обслуживание, озеленение, погребение и захоронение;
 - 2) транспортной инфраструктуры – улицы, дороги местного значения;
 - 3) инженерной инфраструктуры – исходя из необходимости обеспечения всеми ресурсами на нормативном уровне, установленном санитарными нормами и правилами.
3. Функциональное зонирование:

В соответствии с законодательством и методикой Главархитектуры Московской области выделяются следующие группы зон:

 - жилые территории;
 - общественно-деловые территории;
 - производственные и коммунальные территории, территории инженерной и транспортной инфраструктур;
 - территории сельскохозяйственного использования;
 - рекреационные территории;
 - территории специального назначения.

2. Инициатор проведения публичных слушаний:

Глава городского округа Чехов, распоряжение от 22.05.2018 № 0042-РГ «О проведении публичных слушаний по проекту генерального плана городского округа Чехов», во исполнение решения Градостроительного совета Московской области от 08.05.2018 № 17

3. Организатор проведения публичных слушаний:

Администрация городского округа Чехов в лице комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Чехов, управление градостроительной деятельностью в соответствии с распоряжением Главы городского округа Чехов от 22.05.2018 № 0042-РГ «О

проведении публичных слушаний по проекту генерального плана городского округа Чехов».

4. Сроки проведения публичных слушаний:

Со дня оповещения жителей о дате, времени и месте их проведения до 20.08.2018.

5. Формы оповещения о проведении публичных слушаний.

Информация о назначении и проведении публичных слушаний опубликована в средствах массовой информации - газета "Чехов Сегодня" Муниципальный вестник № 36 (2191) от 26 мая 2018 года и размещена в сети Интернет на официальном сайте Администрации <http://www.agoch.ru/>.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

- в сети Интернет на официальном сайте Администрации <http://www.agoch.ru/>
- у здания Администрации городского округа Чехов по адресу: г. Чехов, Советская пл., д.3;
- КТЦ «Дружба» по адресу: г. Чехов, ул. Чехова, 45;
- ДС «Олимпийский» по адресу: г. Чехов, ул. Полиграфистов, стр. 30;
- Чеховский городской дом культуры по адресу: г. Чехов, ул. Гагарина, д.15;
- ДК «Мечта» по адресу: с. Дубна, д.30;
- ДК «Луч» по адресу: с. Стремилowo, ул. Лесная, д.3;
- ДК «Родник» по адресу: с. Шарапово, ул. Ленина, д.7;
- ДК «Русь» по адресу: д. Манушкино, д.28;
- ДК «Меридиан» по адресу: с. Новый Быт, ул. Новая, д. 8А;
- ДК «Орбита» по адресу: д. Крюково, ул. Заводская, д.1;
- ДК «Каскад» по адресу: п. Васькино, д. 4;
- ДК «Заря» по адресу: д. Чепелево, ул. Вокзальная, д.14;
- ДК «Фортуна» по адресу: с. Талалихино;
- ДК «Полет» по адресу: п. Мещерское, д.15 (пристройка);
- ДК «Собеседник» по адресу: п. Любучаны, ул. Спортивная, д.17а;
- ДК «Радуга» по адресу: с. Молоди, ул. Магистральная, д.111а;
- административное здание по адресу: р.п. Столбовая, ул. Парковая, д.2;
- территориальный отдел Администрации по адресу: с. Троицкое, д.4/1, актовый зал.

7. Сведения о проведении открытых обсуждений:

Организовано и проведено 149 открытых обсуждений проекта «Генеральный план городского округа Чехов».

Открытые обсуждения прошли в 146 населенных пунктах городского округа Чехов.

В открытых обсуждениях проекта «Генеральный план городского округа Чехов» приняли участие – более 800 жителей городского округа Чехов и правообладателей объектов недвижимости, расположенных на территории городского округа Чехов.

В период проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний поступило 285 предложения и замечания.

№ п/п	Наименование вопроса	От кого и когда поступило	Принятое решение	примечание
1.	<p>Включить земельный участок КН 50:31:0000000:60739 в границы д. Дубровка и изменить вид разрешенного использования с «для сельскохозяйственного производства» на «для обслуживания жилой застройки».</p> <p>Отнесение данного участка к территориальной зоне О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона)</p>	<p>Петрушина М.Д., Лущина В.А., Аракелова В.Ф. №3692-18 26.04.2018г. №Р001-7579245064- 13951688 25.06.2018</p>	<p>Включить земельный участок КН 50:31:0000000:60739 в границы д. Дубровка и отнести в зону О-1</p>	
2.	<p>Земельные участки с кадастровыми номерами 50:31:0040813:355, 50:31:0040813:328, 50:31:0040813:327, 50:31:0040813:324, 50:31:0040813:334, 50:31:0040813:333, 50:31:0040813:321, 50:31:0040813:320, 50:31:0040813:311, 50:31:0040813:310, 50:31:0040813:315, 50:31:0040813:314, 50:31:0040813:354, 50:31:0040813:350, 50:31:0040813:349 (категория – земли населённых пунктов) в проекте ПЗЗ отображены в зоне СХ-2. Прошу отнести указанные участки к зоне Ж-2 (г. Чехов ул. Луговая)</p>	<p>Читаев С. №4346-18 25.05.2018г.</p>	<p>Учесть в проекте генплана - отнести указанные участки к зоне Ж-2</p>	
3.	<p>Несогласие с реконструкцией автомобильной дороги регионального значения «Чехов-Кресты» - «Ожрый-Сергеево» отнесенной к 4-категории использования.</p>	<p>Панов Е.И № Р001-5080067873-13328020 от 28.05.2018г.; Круглова Ю.Е. № Р001-7740308815-13391478 от 30.05.2018г.;</p>	<p>Ходатайствовать перед Главархитектурой МО об инициировании процедуры внесения изменений в СТП ТО МО</p>	

Братишко Н.А. №
Р001-3343475535-
13453592 от
01.06.2018г.;;
Муханова Е.И. №
Р001-2218600079-
13458987 от
02.06.2018г.;;
Исаева А.В. № Р001-
0775622191-13467182
от 02.06.2018г.;;
Исаев А.В. № Р001-
3973644441-13468185
от 02.06.2018г.;;
Якимова Е.А №4616-
18 от 06.06.18г.;;
Пыхтина М.А. №
Р001-7728484064-
13680860 от
13.06.2018г.;;
Переялкина Л.Б
№Р001-1347416231-
13621290 от
08.06.18г.;;
Волков В.В № Р001-
3854277351-13619962
от 08.06.18г
Дёвова Н.Н Р001-
2226057804-13758367
от 15.06.2018
Зайцев А.Ф № Р001-
7510747438-13758311
от 15.06.2018

Весели Е.М №4640-18 от 18.06.2018		
Верещагин В.М №4510-18 от 18.06.2018		
Вашукевич №4732-18 от 13.06.2018	Д.С	
Патракева №4752-18 от 13.06.2018	НИ	
Волкова С.Р №4738-18 от 13.06.2018		
Пугачев С.В №4730-18 от 13.06.2018		
Коршунова №4733-18 от 13.06.2018	Н.С	
Засимова Т.А №4788-18 от 14.06.2018		
Фошня В.С №4800-18 от 14.06.2018		
Федулаева Е.А №4834-18 от 15.06.2018		
Белков А.А №4839-18 от 15.06.2018		
Иванов В.Е №4902-18 от 18.06.2018		
Дегзионок Л.А №4861-18 от 18.06.2018		

Титова Л.Н №4900-18
от 18.06.2018
Яшникова Л.М
№4873-18 от
18.06.2018
Яшникова Т.М
№4872-18 от
18.06.2018
Щегольскова Н.П
№4875-18 от
18.06.2018
Носков В.В №4913-
18 от 19.06.2018
Царьков А.М №4945-
18 от 19.06.2018
Царькова Г.С №4943-
18 от 19.06.2018
Весели С.Е №4949-18
от 19.06.2018
Шестова Е.М №4959-
18 от 26.06.2018
Камерзан Л.Г №4942-
18 от 26.06.2018
Семенов Л.Н №4944-
18 от 26.06.2018
Алибаева Э.Ш
№4914-18 от
26.06.2018
Зайцев А.А №Р001-
8426064046-13999345
от 26.06.2018
Шестова Е.М №4582-
18 от 04.06.2018

Евтягина О.Е. №5024-
18 от 21.06.2018
Титова Л.Н. №4900-
18 от 18.06.2018
Сухарева Л.В. №5114-
18 от 28.06.2018
Петрунин С.А. №5116-
18 от 22.06.2018
Чеглова О.В. №5014-
18 от 21.06.2018
Кузьмичева Г. П
№5022-18 от
21.06.2018
Матвеева О.В
№5105-18 от
22.06.2018
Васкина Е.А. №5107-
18 от 22.06.2018
Кондауров Н.В
№5080-18 от
22.06.2018
Кондаурова Л.Н
№5081-18 от
22.06.2018
Матвеева О.В
№5104-18 от
22.06.2018
Чаврин А.А. №5131-
18 от 25.06.2018
Стреляев С.Н. №5175-
18 от 25.06.2018

Филатова Т.Н
№5134-18 от
25.06.2018
Полякова Ю.В
№5151-18 от
25.06.2018
Беляева Е.Н №Р001 -
1303526205-14068667
от 29.06.2018
Славашевич Н.А
№5195-18 от
26.06.2018
Муханова Е.И
№5234-18 от
27.06.2018,
№ Р0012218600079-
13458987 от
02.06.2018;
Федорова И.И
№5239-18 от
27.06.2018
Авраменко В.Б
№5203-18 от
26.06.2018
Белкова Н.В №5194-
18 от 26.06.2018
Весели Е.М №5280-
18 от 28.06.2018
Барабанов С.В
№5290-18 от
28.06.2018
Гиренко М.В №5278-
18 от 28.06.2018

	Немуров С.И №5316-18 от 29.06.2018 Сухарев В.А. № 5284-18 от 28.06.2018;		
4.	Уточнение границ между городским округом Чехов и городским округом Подольск с учетом месторасположения п. Лесные поляны.	Инициировать процедуру изменения границ между ГО Чехов и ГО Подольск. По результатам согласований направить материалы в Минрегионразвития МО для внесения изменений в Законы МО о границах ГО Чехов и Подольск.	
5.	Включение земельных участков с кадастровыми номерами 50:31:0030302:213 и 50:31:0030302:214, 50:31:0030302:215 в районе с. Мешерское в состав территориальных зон категории Р-2 «Зона лесопарков».	Ветрова Л.В. №4464-18 от 31.05.2018; открытые обсуждения п. Мешерское, Томарово, Чехов Жители СНТ «Единство» №5905-18 от 25.07.2018	Направить предложение в Главархитектуру для согласования с Минимуществом МО.
6.	Включение ДНТ «Углешня-3» в границы деревни Углешня	Правление Союза содействию развитию инфраструктуры д. Углешня № 4508-18 от 01.06.2018; № 871-18/ОЛ от 10.07.2018	Участь в проекте генерального плана по результатам рассмотрения вопроса в рамках лесной комиссии
7.	Включение лесного поселка КН 50:31:0051303:232 в границы населённого пункта с. Дубна.	Дмитриенко В.И (наследница Чирковой Е.Т.) № 4487-18 от 01.06.2018	Участь в проекте генерального плана по результатам рассмотрения вопроса в рамках лесной комиссии

8.	Разработка охранный зоны объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов, 1941года» расположенного по адресу: МО, Чеховский район, д. Растовка	Иванов А.А №4530-18 от 04.06.18г	Направить ходатайство о разработке проекта охранных зон ОКН в управление культурного наследия МО.	
9.	О включение территории ЖДП «Молодые дубки» в границы населенного пункта – д. Детково (территория КК 50:31:0030137), с изменением категории земли с «земли сельскохозяйственного назначения» на «земли населенных пунктов».	Степанова И.А №Р001-0093889207-13539650 от 06.06.18 Степанов А.Н №Р001-2721539414-13664398 от 12.06.2018г Иванова Е.В №4802-18 от 22.06.2018	С целью устранения технических ошибок в правоустанавливающих документах учсть в проекте Генерального плана, включить в границы д. Детково, отнести к зоне Ж-2	
10.	Замена в Проекте Генерального плана городского округа Чехов термина «зоны, занятые объектами сельскохозяйственного производства» на термин «зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения» по всему тексту документа.	Родин В.И №4707-18 от 08.06.2018 Трунов С.М №4876-18 от 18.06.2018	Направить в адрес разработчика для принятия решения о необходимости внесения изменений	
11.	Отнести земельный участок (координатное описание прилагается), расположенный в районе д. Ивачково площадью 1400 кв.м из зоны СХ-1 в территориальную зону - II производственная зона.	ООО «Родник» №733-18/ЮЛ от 08.06.2018	Учсть в проекте Генерального плана.	
12.	Перевести здание с кадастровым номером 50:31:0040108:25, 50:31:0000000:14872 (клуб Энергомаш, и здание гортеатра)) в территориальную зону О-2 (зона специализированной общественной застройки, в т.ч. размещения объектов культурного назначения)	Красавина Е.А №159 от 18.06.2018	Учсть предложение, отнести к зоне О-2	

13.	Включение земельного участка 50:31:0022202:623 в границы населённого пункта д. Чепелёво.	Пономарев Артёмьева №4700-18 от 08.06.2018	А.В. О.Н. Принимаю во внимание, расположение участка в МДР магистрального газопровода, включить в границы, отнести к зоне СХ-4.
14.	Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0021902:90 в состав территориальной зоны СХ-2 «Зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства». В районе д. Углепня (КФХ)	Яковлев С.А №Р001-6613606055-13863951 от 20.06.2018	Направить предложение в Главархитектуру для согласования с Минсельхозом
15.	Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0050414:1244 из СХ-2 в состав территориальной зоны О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона).	Минаков П. №Р001-0481431004-139891111 от 21.06.2018	Участь в проекте генерального плана
16.	Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0050414:1245 в районе д. Кулаково в состав территориальной зоны О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона).	Минаков П. №Р001-6080011018-13889419 от 21.06.2018	Участь в проекте генерального плана
17.	Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0050414:3 в д. Манушкино в состав территориальной зоны О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона).	Шемшура №4843-18 от 15.06.2018	Участь в проекте Генерального плана, отнести к зоне О-1
18.	Отнести земельный участок 50:31:0000000:59554, в районе с.Молоди, к зоне СХ-1.	Хить А. №5053-18 от 21.06.2018, Годунова М. №5068-18 от 21.06.2018	Участь и исправить в проекте генерального плана

	<p>Привести текстовую часть в соответствие с графической частью проекта генерального плана г.о. Чехов.</p> <p>В текстовой части Генерального плана размещена информация о сооружениях водоснабжения (строка 1.1.4 таблицы раздела 2.3.1 Генерального плана) водоотведения (строка 2.1.3 таблицы раздела 2.3.1 Генерального плана) для объектов промышленного и коммунально-складского назначения близ с. Молоди. Указать кадастровые номера земельных участков (близ с. Молоди), на которых планируется строительство таких объектов промышленного и коммунально-складского назначения. Так же указать для каких промышленно-логистических объектов готовятся водоотведение и водоснабжение на этих земельных участках.</p> <p>В случае, если проектом Генерального плана городского округа Чехов не предусмотрено строительство близ села Молоди каких-либо объектов промышленного и складского назначения, прошу исключить из строки 1.1.4 таблицы раздела 2.3.1 Генерального плана фразу «вблизи села Молоди», а из строки 2.1.3 раздела 2.3.1 Генерального плана фразу «объектов промышленного и коммунально-складского назначения вблизи с. Молоди».</p>	<p>Иванов Павел №5124-18 от 22.06.2018 Клышин А. №5122-18 от 22.06.2018 Мила №5191-18 от 25.06.2018 Соколова Елена №5121-18 от 22.06.2018 Касаткина Т.В №5299-18 от 28.06.2018 Чучаева И.А №5215-18 от 26.06.2018 Воронков А. №5310-18 от 28.06.2018 Росомахо А №5291-18 от 28.06.2018 Китайцева И.С №5211-18 от 26.06.2018 Царёва Е.Ю №5301-18 от 28.06.2018 Ганшина И.А №5287-18 от 28.06.2018 Вашенко В. №5289-18 от 28.06.2018 Зуева Ю.А. №5309-18 от 28.06.2018</p>	<p>Направить предложение в Главархитектуру МО</p>	
19.	<p>Выявление пересечение границ земельных участков АО «Молодинское» согласно прилагаемому перечню с утвержденными</p>	<p>АО «Молодинское» № 735-18/ЮЛ от 08.06.2018</p>	<p>Направить предложение в Главархитектуру МО</p>	

	Границами земель населенных пунктов ГО Чехов.				
20.	Строительство подъездной дороги к ул.Апрелевская, ул.Московская	Колесниченко 18/кол	87-	Участь в проекте генерального плана, предложить организации дорожного движения по ул. Апрелевская г. Чехов	
21.	Отнесение территории, расположенной между земельными участками с кадастровыми номерами 50:31:0022201:587 и 50:31:0022201:246 в д. Чепелево к территориальной зоне Р-4 (Зона объектов физической культуры и массового спорта).	Бобылева С.В №Р001-6742485863-14115113 от 01.07.2018		Участь в проекте генерального плана, отнести указанный участок к зоне Р-4	
22.	Корректировка трассы, планируемой к строительству автомобильной дороги «ЦКАД-Чехов-Малино-М-5 «Урал»».	Камзолов №Р001-7788149812-14090706 от 29.06.2018	А.С	Направить в Главархитектуру МО предложения об изменении прохождения трассы «ЦКАД-Чехов-Малино-М-5 «Урал»	
23.	Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0060304:1807 в д. Васькино (КФХ) в состав территориальной зоны СХ-2 «Зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства».	Гридяева О.В №5220-18 от 26.06.2018		Направить предложение в Главархитектуру для согласования с Минсельхозом	
24.	Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0050401:53 в районе д. Глуховка 7.8 га (КФХ) в состав территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами».	Бартош О.В №5256-18 от 27.06.2018		Направить предложение в Главархитектуру для согласования с Минсельхозом и комитетом лесного хозяйства МО	

25.	Строительство обьездной дороги вокруг населенного пункта д. Высоково и модернизации линий электропередач вокруг д. Высоково.	Титовец М.Н. №5302-18 от 28.06.2018	Участь в генерального плана	проекте	
26.	Необходимость строительства дороги по ул. Абрикосовая в д. Алферово	Долгушева Ю.А №Р001-9632598268-14150530	Участь в генерального плана	проекте	
27.	Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0020202:54 в границы населённого пункта д. Ходаево.	Вахрушева О. №Р001-4718625335-14220096 от 05.07.2018; №5534-18 от 09.07.2018	Участь в генерального плана по результатам рассмотрения вопроса в рамках Лесной комиссии	проекте	
28.	Включение земельных участков с кадастровыми номерами 50:31:0020202:3670, 50:31:0020202:3671, 50:31:0020202:3672 в границы населённого пункта д. Ходаево.	Вахрушева О. №Р001-6745933359-14219622 от 05.07.2018; №5532-18 от 09.07.2018	Участь в генерального плана по результатам рассмотрения вопроса в рамках Лесной комиссии	проекте	
29.	Отобразить на карте функциональных зон муниципального образования функциональные зоны в с. Талагихино в соответствии с утвержденными Правилами Землепользования и застройки	Открытые публичные слушания п. Талагихино Ковальчук М.Ю.	Участь в генерального плана.	проекте	
30.	Привести в соответствие карту планируемого размещения объектов местного значения, карту границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования с картой функциональных зон муниципального образования в части отображения зоны Ж2	Открытые публичные слушания п. Талагихино	Исправить в проекте генерального плана.	проекте	
31.	Изменить трассировку реконструируемой дороги по д.Сидориха в направлении от зем.уч. КН50:31:0030309:86, КН50:31:0000000:57846 до зем. уч. КН50:31:0030309:342	Открытые публичные слушания д. Сидориха - Ковальчук М.Ю.	Участь в проекте генерального плана реконструкцию объездной	проекте	

32	Внести изменения в картах генплана наименования населенного пункта с д.Песоченка на п.Песоченка, в соответствии с законом МО от 18.07.2017г. № 119/2017-ОЗ «О границе городского округа Чехов»	Открытые публичные слушания п. Песоченка Купрюшкин И.С.	автодороги местного значения по д. Сидориха Участь в проекте генерального плана	
33	Изменить трассировку реконструируемой дороги в обход п.Песоченка к д.Поселиха по ее фактическому прохождению и использованию	Открытые публичные слушания п. Песоченка Купрюшкин И.С.	Направить Главархитектору МО ходатайство о процедуре внесения изменений в СТП ТО МО в части прохождения автодороги Дмитровка-Троицкое-Добрыниха-Поселиха, по её фактическому прохождению	
34	Изменить зону с СХ1 на зону О1 в п. Столбовая для последующего размещения объекта религиозного назначения рядом с земельным участком КН 50:31:0030109:234 и включить указанную территорию в границы населенного пункта	Открытые публичные слушания п. Песоченка Купрюшкин И.С.	Участь в проекте генерального плана	
35	Отобразить земельный участок, расположенный в районе д.Леониха, в границах СНТ «Кадр», смежный с ЗУ 50:31:0032101:91, в зоне СХ2 из СХ-1 (для размещения торгового павильона)	Открытые публичные слушания д. Леониха - Бахшалиев З.Ф.	Участь в проекте генерального плана. Изменить зону СХ-1 на зону СХ-2 в границах СНТ «Кадр»	
36	Включить в границы населенного пункта д.Любучаны зем. Уч-ки с КН 50:31:0031101:15, 50:31:0031101:176, 50:31:0031101:177, 50:31:0031101:55, 50:31:0031101:56, 50:31:0031101:786,	Открытые публичные слушания д. Леониха - Блинова Н.Ю.	Участь в проекте генерального плана по результатам рассмотрения вопроса в рамках лесной комиссии	

	50:31:0031101:14, 50:31:0031101:445, 50:31:0031101:147, 50:31:0031101:146 и в границы д.Шарапово 50:31:0030415:1013, 50:31:0030415:1467	50:31:0031101:785, 50:31:0031101:602, 50:31:0031101:148,			
37	Изменить зону земельных участков с КН50:31:0030302:213, 50:31:0030203:214 с зоны Р5 на зону Р2 «Зона лесопарков» (заявление с подписными листами на 60 листах прилагаются)	Открытое обсуждение проекта д. Мещерское от 01.07.2018 Демкин И.С.	Направить предложение Главархитектору согласования Минимуществом МО	в для с	
38	Детские спортивные площадки по всему городу Откорректировать, убрать из зоны Р-1 и привоить соответствующее зонирование	Открытые публичные слушания г. Чехов	Учсть в проекте генерального плана		
39	Здание бывшей СЭС ул. Дружбы Зону П изменить на О-1	Открытые публичные слушания г. Чехов	Учсть в проекте генерального плана		
40	- Разграничение в пояснительной записке к генеральному плану информации о деревне Пешково бывшего с.п. Баранцевское и деревне Пешково бывшего с.п. Стремилдовское. В связи с имеющимся решением совета депутатов «Об изменении категории деревни Пешково» от 24.04.2018 деревня Пешково бывшего с.п. Стремилдовское имеет статус села. - Вопрос по разъяснению перспектив использования зоны «О-1», присоединённой к деревне Пешково бывшего с.п. Баранцевское.	Открытое обсуждение д. Пешково - Кобяков Юрий Александрович	Учсть в проекте генерального плана		
41	1. Строительство участка автодороги «ЦКАД - Чехов -Малино-М5- «Урал» нарушает экологическую обстановку, а также имущественные права собственников домов и земельных участков населенных пунктов и жителей следующих населенных пунктов в количестве 30 тыс. человек: д.	Открытое обсуждение Красные Орлы -Председатель СНТ «Театр им. Гоголя» Грунау Б.В.	Ходатайствовать перед Главархитектурой МО об инициировании процедуры внесения изменений в СТП ТО МО		

	<p>Крюково, д. Перхурово, д. Красные Орлы, СНТ «Минусдпром» (104 участка), ДНТ «Авитта» (67участков), СНТ «Театр им.Гоголя (43 участка), СНТ «Шахтерский-Луч» (53 участка) и многих иных садово-даческих товариществ. Местность, определенная под строительство предполагает вырубку огромных лесных массивов. Все жители упомянутых выше населенных пунктов категорически против строительства дороги на данном участке. В качестве альтернативных путей решения, предлагается рассмотреть вариант строительства с использованием именованных автодорог А108 и А107, в том числе используя технологии многоуровневого строительства магистралей.</p>	<p>- Председатель ДНТ «Авитта» Волокнина И.А. - Председатель СНТ «Шахтерский луч» Бондаренко Н.В.</p>		
42	<p>Все собственники категорически против строительства данного участка автодороги. Все собственники категорически против принятия генерального плана городского округа «Чехов» Московской области с наличием автодороги ЦКАД - Чехов – Малино-М5- «Урал» на этом плане. Обращение собственников от 30.06.2018 года прилагается (2 листа).</p>	<p>Открытое обсуждение Красные Орлы Фоминенков С.П.</p>	<p>Ходатайствовать перед Главархитектурой МО об инициировании процедуры внесения изменений в СТП ТО МО</p>	
43	<p>Изменить трассу автодороги ЦКАД-Чехов-Малино-М-5 «Урал». Предложено провести ее севернее д. Карьково и по территории бывшего пионерского лагеря «Москвич» для исключения прохождение трассы по территории кладбища в д. Крюково.</p>	<p>Фоминенков С.П</p>	<p>Ходатайствовать перед Главархитектурой МО об инициировании процедуры внесения изменений в СТП ТО МО</p>	

44	<p>Изменить трассировку дороги ЦКАД-Чехов-Малино-М-5 «Урал». Провести ее по середине лесного массива между д. Крюково и СНТ «Дюпая», так чтобы удалит ее от жилого фонда д. Крюково</p>	Фоминенков С.П	<p>Ходатайствовать перед Главархитектурой МО 06 инициировании процедуры внесения изменений в СТП ТО МО</p>	
45	<p>Существует ли финансово-экономическое обоснование расходов на строительство ЦКАД в альтернативе расширения третьего транспортного кольца. Планируются ли съезды при пересечении М2 и ЦКАД-Чехов-Малино-М5 «Урал» в районе д. Крюково. Предусматриваются ли экраны шумоизоляции. Несогласие с прохождением а/д ЦКАД – Чехов-Малино-М5 «Урал», т.к. возможной альтернативой является расширение третьего транспортного кольца</p>	<p>Открытое обсуждение д. Крюково Старостин Леонид Иванович</p>	<p>Ходатайствовать перед Главархитектурой МО 06 инициировании процедуры внесения изменений в СТП ТО МО</p>	
46	<p>Против строительства ЦКАД на территории вблизи деревни Крюково.</p>	<p>Открытое обсуждение д. Крюково Сащенко Ярослав Николаевич; Коллективное обращение (приложено на 2 листах)</p>	<p>Ходатайствовать перед Главархитектурой МО 06 инициировании процедуры внесения изменений в СТП ТО МО</p>	
47	<p>О предоставлении информации о строительстве объездной дороги: Симферопольское шоссе на участке МКАД-Серпухов с западным обходом города Чехова. Предложено рассмотреть возможность изменения конфигурации в</p>	<p>Открытое обсуждение г. Чехов. д. Манушкино Абдурахманова Т.Н. Карлухина Н.А</p>	<p>Ходатайствовать перед Главархитектурой МО 06 инициировании процедуры внесения изменений в СТП ТО МО</p>	

	<p>связи с несогласием прохождения по улице Маркова города Чехова. При разработке проекта участка права собственности во избежание сноса гаражей.</p>	<p>№5696-18 от 16.07.2018 Бовенюк В.Ф №5666-18 от 16.07.2018 Бобылев А.Н №5676-18 от 16.07.2018 Макаряев Г.М №5664-18 от 16.07.2018 Стахий О.И №5648-18 от 13.07.2018 Вагулин А.С №5645-18 от 13.07.2018 Устименко Г.В</p>	
<p>48</p>	<p>Разместить и построить в п. Любучаны объект социальной инфраструктуры: физкультурно-спортивный комплекс</p>	<p>от всех участников публичных слушаний (журнал регистрации участников участников прилагается)</p>	<p>Участь в проекте генерального плана</p>
<p>49</p>	<p>Включить земельный участок с КН 50:31:0020409:31 в границы населенного пункта д. Углешня и отнести к зоне О1</p>	<p>Веселова Д.Б.</p>	<p>Направить предложение Главархитектору для согласования с Минсельхозом</p>
<p>50</p>	<p>Включить территорию ЖДП «Молодые дубки» в границы ближайшего населенного пункта-деревни Детково и целесообразности развития данной территории в целях жилищного строительства</p>	<p>Степанова И.А.(заявление на 19л.) ,Степанов А.Н.(заявление на 25л.)</p>	<p>С целью устранения технических ошибок в правоустанавливающих документах участъ в проекте Генерального плана, включить в границы д. Детково, отнести к зоне Ж-2</p>

51	<p>Включить следующие земельные участки ЖЗП «Молодые дубки» в границы населенного пункта д. Детково:</p> <p>КН 50:31:0030137:95; 50:31:0030137:189; 50:31:0030137:94; 50:31:0030137:7; 50:31:0030137:61; 50:31:0030137:001; 50:31:0030137:91; 50:31:0030137:46.</p>	<p>Степанова И.А., Степанов А.Н., Дуванова Е.Э., Куделгин А.А.</p>	<p>С целью устранения технических ошибок в правоустанавливающих документах учест в проекте Генерального плана, включить в границы д. Детково, отнести к зоне Ж-2</p>	
52	<p>В текстовой части Генерального плана размещена информация о сооружениях водоснабжения (строка 1.1.4 таблицы раздела</p> <p>2.3.1 Генерального плана) водоотведения (строка 2.1.3 таблицы раздела 2.3.1 Генерального плана) для объектов промышленного и коммунально-складского назначения близ с. Молоди. Указать кадастровые номера земельных участков (близ с. Молоди), на которые планируется строительство таких объектов промышленного и коммунально-складского назначения. Так же указать для каких промышленно-логистических объектов готовятся водоотведение и водоснабжение на этих земельных участках.</p>	<p>Озерова В.И. (заявление на 3л.) Хорохорина Е.Г. (заявление на 2л.) Серова Г.А. (заявление на 2л.) Клышин А.В. (заявление на 3л.) Ротов К.М. (заявление на 3 л.) Коллективное заявление на 14л.</p>	<p>Исправить в проекте генерального плана</p>	
53	<p>В разделе 4.3 «Параметры развития производственных территорий» текстовой части</p>	<p>Озерова В.И. Хорохорина Е.Г. Серова Г.А.</p>	<p>Исправить в проекте генерального плана</p>	

	<p>Генерального плана указать следующую информацию: ИП планируемая производственная зона-с.Молоди-54.56-устанавливаются проектом-отсутствуют</p>	<p>Клыпин А.В. Рогов К.М.</p>	
54	<p>Указать кадастровые номера земельных участков, которые планируются отвести под иную производственную зону и для каких производственных объектов.</p>	<p>Озерова В.И. Хорохорина Е.Г. Серова Г.А. Клыпин А.В. Рогов К.М.</p>	<p>Исправить в проекте генерального плана</p>
55	<p>Изменить зону СХ-3 на СХ-1 земельного участка с кадастровым номером 50:31:0000000:59554</p>	<p>Озерова В.И. Хорохорина Е.Г. Серова Г.А. Клыпин А.В. Рогов К.М.</p>	<p>Исправить в проекте генерального плана</p>
56	<p>Оразить зону СХ-1 на земельных участках с кадастровыми номерами 50:31:0000000:59554; 50:31:0030112:12; 50:31:0030112:254</p>	<p>Рогов К.М. Озерова В.И. Хорохорина Е.Г. Серова Г.А. Клыпин А.В.</p>	<p>Исправить в проекте генерального плана</p>
57	<p>Предусмотреть развитие инфраструктуры села Молоди, как туристического объекта</p>	<p>Участники открытого обслуживания проекта от 01.07.2018 с. Молоди</p>	<p>Участь в проекте генерального плана</p>
58	<p>Против размещения мусороперерабатывающих предприятий на территории городского округа</p>	<p>Васильев Е.С.</p>	<p>Участь в проекте генерального плана</p>
59	<p>Коллективное письмо о несогласии с проектом генерального плана. 1.Направить проект генерального плана на рассмотрение и согласование в комитет лесного</p>	<p>Коллективное заявление участников ПС в с. Стремилково 16-00 30.06.2018</p>	<p>Участь при подготовке проекта генерального плана</p>

	хозяйства.(проект генерального плана на рассмотрение в Подольский филиал Мособлгос не поступал)			
60	Участок с кадастровым № 50:31:0010301:11 обозначенный как зона СП-5 (иная зона специального назначения) перевести в категорию Р-3 (зона лесов) или категорию Р-5 (зона отдыха и туризма). В случае перевода в категорию Р-5 предлагаем оборудовать этот участок как спортивно-развлекательную зону отдыха.	Коллективное заявление участников ПС в с. Стремиллово 16-00 30.06.2018	Участь в проекте генерального плана	
61	не согласие жителей с. Стремиллово и прилегающих территорий к размещению объектов захоронения и складирования отходов (свалки), а также строительства мусороосжигательных, мусороперерабатывающих и иных заводов, которые могут нанести вред окружающей среде.	Коллективное заявление участников ПС в с. Стремиллово 16-00 30.06.2018	Участь в проекте генерального плана	
62	Прошу Вас ускорить и помочь в разработке охранный зоны объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов 1941 г.», расположенного в д. Растовка	Растовка	Участь при подготовке проекта генерального плана	
63	Коллективное заявление о несогласии размещения объекта обращения с отходами на территории д.Стремиллово	д. Высоково	Участь в проекте генерального плана	
64	Земельный участок КН 50:31:0012601:0292, расположенный в д. Пешково с ВРИ «для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания» на Генеральном плане отнести к функциональной зоне – О-1 «многофункциональная общественно-деловая зона».	Кокорин Алексей Юрьевич	Участь в проекте генерального плана	
65	Направить проект Генерального плана ГО Чехов на согласование в Комитет лесного	Открытое обсуждение с.	Участь при подготовке проекта генерального плана	

<p>хозяйства и Подольский филиал ГКУ МО «Мособллес». Приобщить к протоколу письмо Подольского филиала ГКУ МО «Мособллес» от 26.06.2018 №ПТ-396/06 об отсутствии согласования проекта генплана.</p>	<p>Стремилowo г. Чехов от 02.07.2018, с. Дубна от 30.06.2018 – Стрoганов С.Н., Семина М.В., Семенов М.В. (15 чел) Стрoганов С.Н №6032-18 от 31.07.2018 Щербaков С.Н №6319-18 от 13.08.2018</p>	<p>Участь в проекте генерального плана</p>	
<p>66 Против размещения на территории городского округа Чехов каких-либо объектов по переработке мусора и предприятый по обращению с отходами (все участники публичных слушаний проголосовали единогласно против размещения перечисленных объектов).</p>	<p>Стрoганов Сергей Николаевич</p>	<p>Участь в проекте генерального плана</p>	
<p>67 Прошу внести в протокол публичных слушаний, а так же приобщить письменное коллективное обращение. В нашей деревне закрыт детский сад, мы требуем внести на карту обозначение «дошкольного начального учреждения»</p>	<p><u>Дмитриева Светлана Юрьевна:</u> д. Чепелево</p>	<p>Участь в проекте генерального плана</p>	
<p>68 Нам волнует проект дороги «Проезд к индустриальному парку». Он проходит по земельным участкам, принадлежащим нам на праве собственности. Мы не можем получить разрешение на строительство, изменить вид разрешенного использования, зарегистрировать дома. Мы боимся сноса построек и изъятия земельных участков. Просим перенести проект дороги дальше от земельных участков.</p>	<p>Открытое обсуждение проекта в г. Чехов от 02.07.2018 - Никитина И.А. Зубарь О.С., инициативная группа жителей по ул. Радужная, Еловая, Отрадная.</p>	<p>Ходатайствовать перед Главархитектурой МО об инициировании процедуры внесения изменений в СТПП ТО МО</p>	

	<p>(данное предложение поддержано абсолютным большинством участников публичных слушаний) Д.Венюково</p>	<p>Шараповская, Раздольная, Арматурная г. Чехов Никитин О.В, Никитина И.А. и Коллективное письмо (30 подписей), Зубарь О.С.д.Венюково Никитин О.В №5450- 18 от 05.07.2018 ООО Инвестиционная компания ГрандСтрой №923- 18/ЮЛ от 20.07.2018</p>	
<p>69</p>	<p>Поддерживано перенос дороги в обход наших участков, по этой дороге будут ездить фуры, будет много шума и грязи в межсезонье, что ухудшит экологическую обстановку по нашим улицам. Д.Венюково</p>	<p>Зубарь Ольга Сергеевна: Д.Венюково</p>	<p>Ходатайствовать перед Главархитектурой МО 06 инициировании процедуры внесения изменений в СТП ТО МО</p>
<p>70</p>	<p>Я староста деревни Сергеево. Хочу сообщить всем, что 28.06.2018 было сдано коллективное обращение жителей нашей деревни в Администрацию го Чехов, о том, что мы возражаем против строительства новых дорог с обеих сторон деревни. Так же хочу выразить наше мнение по поводу строительства мусоросортировочного завода на территории нашего района. Мы категорически против! (данное предложение поддержано абсолютным большинством участников публичных слушаний)</p>	<p>Весели Михаил Владимирович: д.Сергеево</p>	<p>Ходатайствовать перед Главархитектурой МО 06 инициировании процедуры внесения изменений в СТП ТО МО</p>
<p>71</p>	<p>Эти дороги сделают нашу деревню транзитной! Деревню уьют дорогой, дети не смогут гулять! В узких местах дороги и машины не разъезжаются, не</p>	<p>Горева Татьяна Сергеевна: д.Сергеево</p>	<p>Ходатайствовать перед Главархитектурой МО 06 инициировании процедуры</p>

	то что фуры! Нашей деревне в этом году более 490 лет! Я против этих дорог!		внесение изменений в СТП ТО МО	
72	Я предлагаю перенести эту дорогу за деревню, через поля.	Рштуни Казар Масисович: Д.Сергеево	Ходатайствовать перед Главархитектурой МО об инициировании процедуры внесения изменений в СТП ТО МО	
73	Выражаю общее мнение, мы категорически против дороги «Чехов-Кресты»-Южный-Сергеево! Я предлагаю эту дорогу перенести за птицефабрику, чтобы не было шума на задах деревни. Предлагаю внести изменение в схему расположения дороги! (данное предложение поддержано абсолютным большинством участников публичных слушаний)	Беликова Елена Викторовна: Д.Сергеево	Ходатайствовать перед Главархитектурой МО об инициировании процедуры внесения изменений в СТП ТО МО	
74	Предложение о проведении повторных публичных слушаний, с присутствием представителя от администрации, запросить документы от министерства обороны о планируемых для строительства объектов на территории г.о. Чехов.	Сёмкина М.В, Семенов М.В	Участь при подготовке проекта генерального плана	
75	Несогласие с планируемым размещением мусороперерабатывающего предприятия на территории г.о. Чехов.	Сёмкина М.В, Семенов М.В +15ЧЕЛ. +58ЧЕЛ	Участь в проекте генерального плана	
76	Необходимо согласовать проект генерального плана г.о Чехов с Комитетом лесного хозяйства Московской области и Подольским лесхозом.	Сёмкина М.В, Семенов М.В +15ЧЕЛ.	Участь при подготовке проекта генерального плана	
77	Зоны СП-5 обозначить как зоны, принадлежащие военному ведомству.	Строганов С.Н №6032-18 от 31.07.2018 Шербаков С.Н (Коллективное обращение 15 чел.)	Участь в проекте генерального плана	

		№6319-18 13.08.2018	от		
78	Включить в генеральный план г.о. Чехов автомобильную дорогу «Шарапово-п/с «Бутры»-Масново-Жуково» с последующим ремонтом и принятием автомобильной дороги на эксплуатационное обслуживание.	6 чел. (Кокорин В.А.)		Ходатайствовать перед Главархитектурой МО об инициировании процедуры внесения изменений в СТП ТО МО	
79	Дорожную сеть д. Алексеевка в генеральном плане г.о. Чехов привести в соответствие с фактически сложившейся дорожной сетью.	Открытые обсуждения - 6 чел.		Учесть в проекте генерального плана	
80	Необходимо устранить технические ошибки в текстовой части проекта и привести ее в соответствие с графической частью согласно письменного обращения (прилагается)	Строганов С.Н.		Исправить в проекте генерального плана	
81.	Отнести земельный участок с кадастровым номером 50:31:0040307.278 в территориальную зону П (проезводственная зона) и изменить вид разрешенного использования с «для размещения автостоянки» на «Производственная деятельность».	ООО«НПО Агрегат», Захарова О.О. № 0508/04 от 19.04.2018г. №770-18/ЮЛ от 19.06.18		Учесть земельный участок с кадастровым номером 50:31:0040307.278 в территориальную зону П (Производственная зона)	
82.	О включении территории НСТ «Красный строитель» и земельных участков с кадастровыми номерами 50:31:0020314:347, 50:31:0020314:101, 50:31:0020314:125, 50:31:0020314:0124, 50:31:0020314:55, 50:31:0020314:202, 50:31:0020314:74 в границы населенного пункта д. Чепелёво, изменения категории земель НСТ «Красный строитель» на категорию «земли населённых пунктов, а также изменения вида разрешенного использования земельных участков НСТ «Красный строитель» на вид	Волгин В.И., Кулматов С.Р №655-18/ЮЛ, 657-18/ЮЛ от 28.05.2018г.; Данилина В.С. №4512-18 от 01.06.2018г.; Сосов П.Л. № 4495-18 от 01.06.2018г.; Качанов Г.И №4525-18 от 04.06.18г.;		Нецелесообразно, в связи с отсутствием свободных земельных участков для строительства объектов социальной инфраструктуры в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования.	

<p>Индивидуальное жилищное строительство».</p>	<p>Качанова Т.А №4524-18 от 04.06.18г., Цынкуш Н.П №4520-18 от 04.06.18г.; Андреева Н.В №4526-18 от 04.06.18г.; Волгин В.И., №4569-18 от 04.06.18г.; Коломиец О.С №4615-18 от 06.06.18г</p>	<p>Солякова Е.А №744-18/ЮЛ от 13.06.2018 Открытое обслуживание д. Чепелево Солякова Е.А, Степанян А.Ж Волгин В.И №900-18/ЮЛ от 17.07.2018, №6068-18 от 01.08.2018, №6108-18 от 02.08.2018, №1004-18/ЮЛ от 06.08.2018</p>	<p>Направить в адрес разработчика для отражения в окончательной редакции редакционной генплана</p>
<p>83. Устранение технических ошибок в составе проекта «Генеральный план городского округа Чехов» (картографический материал прилагается). Приложение №1</p>	<p>Власова М.И №Р001-6218876428-13614919 от 08.06.18г</p>	<p>Принимая во внимание, расположение участка на мелиорируемых</p>	
<p>84. Включить земельный участок 50:31:0050101:216 площадью 2,0 га из зоны СХ-3 в границы населённого пункта д. Будычево и изменение разрешенного</p>	<p>Парфенов С.В №4767-18 от 13.06.2018</p>	<p>Принимая во внимание, расположение участка на мелиорируемых</p>	

	использования на для дачного строительства.		землях сельхозназначения - отказать	
85.	Включить территорию СНТ «Родничок» в границы населенного пункта д. Плужково и изменить категорию земель СНТ «Родничок» на категорию «земли населенных пунктов»	СНТ «Родничок» №764-18/ЮЛ от 18.06.2018	Отказать	
86.	Включение земельных участков с кадастровыми номерами 50:31:0020301:973, 50:31:0020301:975, 50:31:0020301:976, 50:31:0020301:980, 50:31:0020301:977, 50:31:0020301:978, 50:31:0020301:979, 50:31:0020301:981 в районе д. Репниково в состав территориальной зоны СХ-2 предназначенной для ведения садового и дачного хозяйства.	Графский А.В №Р001-4676686457- 13881857 от 21.06.2018 №Р001-3776838673- 14004724 от 26.06.2018	Направить предложение Главархитектору для согласования с Минсельхозом	
87.	Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0010502:145 в районе д. Пешково в состав территориальной зоны О-4 «Зона объектов отдыха и туризма».	Зимина О.А. № 4915-18 от 19.06.2018; № 6336-18 от 13.08.2018	Отказать, участок расположен в зоне МДР от МГ «Тула-Торжок» - возведение зданий, строений, сооружений - запрещено, также имеется налоговое земелъное положение гослесфонда.	
88.	Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0020301:201 ТСН «ТЛОНН-2000» границы населённого пункта д. Сандарово	Токарева Н.В №4801-18 от 14.06.2018 №Р001-3257578055- 14008178 от 26.06.18; открытое обсуждение д. Панино от 02.07.2018	Принимая во внимание, расположение земельных участков в зоне СХ-2, отсутствие согласия собственников земельных участков в границе территории - отказать.	

89.	<p>Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0020301:212 ТСН «ТЮНН-2000» в границы населённого пункта д. Сандарово</p>	<p>Морозова О.Н №Р001-2382281421-14008213; открытое обсуждение д. Панино</p>	<p>Принимая во внимание расположение земельных участков в зоне СХ-2, отсутствие согласия всех собственников земельных участков в границе территории – отказать.</p>	
90.	<p>Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0020301:202 ТСН «ТЮНН-2000» в границы населённого пункта д. Сандарово.</p>	<p>Токарев Н.Н №Р001-8273043859-14008230; открытое обсуждение д. Сандарово - Токарева Н.(заявление на 5л.) Морозова О.Н. (заявление на 8л.)</p>	<p>Принимая во внимание расположение земельных участков в зоне СХ-2, отсутствие согласия всех собственников земельных участков в границе территории – отказать.</p>	
91.	<p>Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0060327:772 в состав территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами».</p>	<p>Жаров И.Ю. №5258-18 от 27.06.2018</p>	<p>Принимая во внимание, расположение участка на особо-ценных сельхозугодьях - отказать</p>	
92.	<p>Включение земельных участков с кадастровыми номерами 50:31:0040701:21, 50:31:0040701:22, 50:31:0040701:23, 50:31:0040701:24 в состав планируемой территориальной зоны Ж-1 «Зона многоквартирной жилой застройки».</p>	<p>Чугаева Л.Ю. №5364-18</p>	<p>Направить предложение в Главархитектуру для согласования с управлением культурного наследия МО</p>	
93.	<p>Изменить функциональную зону земельного участка КН 50:31:0032002:182 с Р1 на зону Ж1 под развитие населенного пункта с. Троицкое</p>	<p>Открытые публичные слушания с. Троицкое – Козлова Л.П.</p>	<p>Участь в проекте генплана, в соответствии со сведениями ГКН о категории ЗУ</p>	

94.	Включить земельный участок с КН 50:31:0030218:97 в границы населенного пункта п. Мещерское и отобразить его в зоне Ж2	Открытое обсуждение проекта п. Мещерское от 01.07.2018 Декет Н.В.	Учено в проекте генплана, отнесен к зоне Ж2	
95.	Отобразить земельный участок с КН50:31:0030203:261 в границах населенного пункта	Открытое обсуждение проекта д. Ивино от 01.07.2018 Потапова Н.П.	Учено в проекте генплана, отнесен к зоне Ж2	
96.	Зона СХ-2 дачная застройка (Садоводческие товарищества, входящие в границы городского поселения)	Открытое обсуждение ДС «Олимпийский» 02.07.2018	Направить замечание в адрес Главархитектуры Московской области для получения разъяснений по применению градостроительных регламентов в отношении указанных территории	
97.	Вывести земельный участок КН 50:31:0040711:709 под ОКС из зоны Р-2 в зону Ж-2 для дальнейшего выкупа в соответствии с координатным описанием ЗУ (Прилагается)	Открытое обсуждение проекта г. Чехов от 01.07.2018 - Глухова Е.А. по доверенности Эрлау Г.А.	Участ в проекте генплана	
98.	Изменить трассу планируемой автодороги «Южный обход» южнее ул. Солнышевская в сторону д. Манушкино	Открытое обсуждение проекта г. Чехов от 01.07.2018 - Смирнова Н.Р.	Направить предложение в Главархитектуру для учета прав собственников при проектировании автодороги	
99.	Включить в границы населенного пункта зу сельскохозяйственного назначения КН 50:31:0000000:1295, 50:31:0000000:1296	Открытое обсуждение д. Кулаково от 01.07.2018 - Чирков С.И.	Учено в проекте генерального плана	

100.	<p>Исключить из земель лесфонда земельные участки граждан КН 50:31:00000000:59866; 50:31:0000000:60204; 50:31:0000000:60205; 50:31:0050437:450, 50:31:0050437:451</p>	<p>Открытое обслуживание д. Кулаково от 01.07.2018 - Жуков П.Н.</p>	<p>Участь в проекте генерального плана по результатам рассмотрения вопроса в рамках лесной амнистии. Рекомендовать собственникам земельных участков подать заявления в Комитет лесного хозяйства МО о внесении изменений в сведения государственного лесного реестра в отношении указанных земельных участков.</p>	
101.	<p>Земельный участок с КН 50:31:0040119:958 по адресу: г. Чехов, ул. Малая Офицерская, уч. 35А включить в граница населенного пункта</p>	<p>Открытое обслуживание г. Чехов от 02.07.2018 - Бурлак А.А.</p>	<p>Участь в проекте генерального плана по результатам рассмотрения вопроса в рамках лесной амнистии. Рекомендовать собственнику земельного участка подать заявление в Комитет лесного хозяйства МО о внесении изменений в сведения государственного лесного реестра в отношении указанного земельного участка.</p>	
102.	<p>В зоне Ж-2 на улицах Офицерский поселок, Центральная, Офицерская г. Чехов отнести только к зоне индивидуальной жилой застройки (ИЖС) полностью исключив возможность строительства блокированных жилых домов и иных видов разрешенного использования.</p>	<p>Открытое обслуживание г. Чехов от 02.07.2018 - Емельянова Н.Б., Гаврилин А.Е.</p>	<p>Участь в проекте генерального плана.</p>	

103.	<p>Скорректировать трассу прохождения планируемая улицы : «Соединение ул. Центральной с а.д. «Чехов-Попово»» в районе ул. Центральная г. Чехова в обход Офицерского поселка. Оставить участок а/дороги по ул. Центральная в неизменном виде, без увеличения грузопотока.</p>	<p>Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018 – Емельянова Н.Б., Гаврилин А.Е.</p>	<p>При разработке проектной документации участка правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по ул. Центральная, установить запрет транзита большегрузного транспорта.</p>	
104.	<p>Против реконструкции автодороги в части ее расширения по ул. Центральная г. Чехов. Предусмотреть автодорогу с односторонним движением и обустройством тротуара</p>	<p>Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018 – Прокопец О.Г., Гаврилин А.Е., инициативная группа жителей Офицерский поселок</p>	<p>При разработке проектной документации участка правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по ул. Центральная, предусмотреть обустройство тротуара.</p>	
105.	<p>Откорректировать на графическом материале генплана дороги в д. Бершово, разработать проект подъездных путей к территории «Бершово поле» в районе д. Бершово 50:31:0060304:2287; 50:31:0060304:1940; 50:31:0060304:1901; 50:31:0060304:2169; 50:31:0060304:2347</p>	<p>Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018 – Каширская А.В., Горбачева Н.И.; Открытое обсуждение д. Бершово –Егорова Е.С., Егорова О.Н., Баева Т.А., Мулюкова Р.А., Корнилова О.И.</p>	<p>Участь в проекте генерального плана.</p>	
106.	<p>Предусмотреть строительство автодороги с односторонним движением для въезда в г. Чехов со стороны ул. Восточная через прокол под ж/д на ул. Октябрьская</p>	<p>Открытое обсуждение г. Чехов</p>	<p>Направить предложение в Главархитектуру для</p>	

		от 02.07.2018 – Корякин В.Н. Открытое обсуждение у Морозова А.В.	инициирования процедуры внесения изменений в СТП ТО МО	
107.	Уточнить границы субъектов между г. Москва и Московской областью в районе в/ч Чернецкое, с целью изменения стоимости проезда на общественном транспорте по межмуниципальной автодороге	Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018 – Строганов С.Н.	Проработать вопрос уточнения тарифа в общественном транспорте совместно с Министерством транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области	
108.	Уточнить правильность нанесения автодорог в д. Тюфанка	Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018, 30.06.2018 – Строганов С.Н.	Участь в проекте генерального плана	
109.	Уточнить правильность нанесения границ населенного пункта д. Тюфанка	Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018, 30.06.2018 – Строганов С.Н.	Участь в проекте генерального плана	
110.	Устранить «сдвигу» земель лесного фонда и чересполосицу земель СХ1 и ГЛФ, отнести неразграниченные земли в зону РЗ, так как по факту территория занята лесом.	Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018 – Черенков В.Н.	Участь в проекте генерального плана	
111.	Включить в границы населенного пункта дороги, которые попадают или пересекаются землями лесфонда	Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018 – Черенков В.Н.	Рассмотреть вопрос в соответствии с положениями действующего земельного законодательства путем оформления публичных сервитутов, либо путем оформления права	

		<p>постоянного бессрочного пользования на земельные участки под дорогами</p>	
<p>112. Включить в границы населенного пункта участок по адресу: д. Репниково ул. Березовая, д. 15а в районе зу КН 50:31:0020529:7. На картографическом материале не указаны все водные объекты в районе ул. Березовая</p>	<p>Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018 – Сазонов П.Л.</p>	<p>Вопрос включения в границы населенного пункта рассмотреть в рамках лесной амнистии. Рекомендовать собственникам земельных участков подать заявления в Комитет лесного хозяйства МО о внесении изменений в сведения государственного лесного реестра в отношении указанных земельных участков.</p>	
<p>113. Изменить трассу автодороги в д. Любучаны, планируемой к реконструкции в обход деревни со стороны завода «Данон» (фото прилагается)</p>	<p>Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018 – Протсеп О.В.</p>	<p>Направить предложение в Главархитектуру для учета прав собственников при проектировании автодороги</p>	
<p>114. Включить в границы д. Оксино земельные участки КН 50:31:0060102:2215; 50:31:0060102:2214; 50:31:0060102:81; 50:31:0060102:1921; 50:31:0060102:1923; 50:31:0060102:80; 50:31:0060102:1883; 50:31:0060102:1884; 50:31:0060102:1885; 50:31:0060102:1886 и отнести земельные участки: 50:31:0060102:80; 50:31:0060102:2228; 50:31:0060102:2215; 50:31:0060102:2214; 50:31:0060102:81; 50:31:0060102:82; 50:31:0060304:350; 50:31:0060304:382 к зоне</p>	<p>Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018 – Алексеева М.В., Дымченко А.И.</p>	<p>До вынесения решения арбитражного суда, учет мнения – нецелесообразно.</p>	

	<p>СХ-3 объектов сельскохозяйственного производства;</p> <p>50:31:0060102:2215; 50:31:0060102:2214;</p> <p>50:31:0060102:82 изменить ВРИ с «для дачного строительства» на «сельскохозяйственное использование»;</p> <p>50:31:0060102:1921; 50:31:0060102:1922;</p> <p>50:31:0060102:1923; 50:31:0060102:1882;</p> <p>50:31:0060102:1883; 50:31:0060102:1884;</p> <p>50:31:0060102:1885; 50:31:0060102:1886</p> <p>отнести к функциональной зоне Р-5 – зона объектов отдыха и туризма</p>			
115.	<p>Включить в границы населённого пункта г. Чехов зону СХ-3, расположенную в юго-западной части города, в соответствии с градостроительной концепцией по застройке территории малозатражными жилыми домами, разработанной в рамках утвержденного генерального плана ПП Чехов (концепция прилагается)</p>	<p>Открытое</p> <p>обсуждение г. Чехов</p> <p>от 01.07.2018</p>	<p>Направить предложение Главархитектору МО для согласования Министерством сельского хозяйства в соответствии с разработанной градостроительной концепцией</p>	
116.	<p>Пересечение ул. Чехова и ул. Солнышевская Часть территории зоны Ж-2 изменить на Ж-1 (Существуют многоквартирные дома).</p>	<p>Открытое</p> <p>обсуждение г. Чехов</p> <p>от 01.07.2018</p>	<p>Участь в проекте генерального плана</p>	
117.	<p>Территория ул. Солнышевская в районе усадьбы «Садки» Часть зоны Р-5 изменить на Ж-2 Существующие земельные участки для индивидуального жилищного строительства</p>	<p>Открытое</p> <p>обсуждение г. Чехов</p> <p>от 02.07.2018</p>	<p>Территорию в районе усадьбы «Садки» отразить в проекте генерального плана в соответствии со сведениями ГКН</p>	
118.	<p>Территория, прилегающая к земельному участку КН 50:31:0040108:21, планируемая зона Р 1 предусмотреть ВРИ для размещения объектов благоустройства.</p>	<p>Открытое</p> <p>обсуждение г. Чехов</p> <p>от 02.07.2018</p>	<p>Участь в проекте генплана</p>	

119.	Отнести территорию ДНП «Две реки» КН 50:31:0060313:59, 50:31:0060313:60, 50:31:0060313:61 к зоне Ж-2	Елизаров Е.К. – представитель ДНП «Две реки»	Принимая во внимание, что территория ДНП «Две реки» полностью находится в окружении жилой застройкой, учсть в проекте генплана земельные участки КН 50:31:0060313:59, 50:31:0060313:60, 50:31:0060313:61 в зоне Ж-2	
120.	Дорога в м-не «Губернский» убрать сквозной проезд	Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018	Учсть в проекте генерального плана	
121.	Территория, расположенная в восточной части городского поселения «Ж/Д скотопрогоник» откорректировать зонирование и организацию проезда по существующему положению	Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018	Учсть в проекте генерального плана	
122.	Территория, расположенная в восточной части городского поселения («Комбикормовый завод») Изменить зонирование с П на зону О-1	Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018	Учсть в проекте генерального плана	
123.	Территория застройки ЖК «Вишневый сад» ул. Чехова Часть зоны Ж-1 откорректировать в соответствии с утвержденным проектом планировки	Открытое обсуждение г. Чехов от 01.07.2018	Учсть в проекте генерального плана	
124.	Территория в районе «Регенератного завода» ул. Чехова зону О-1 изменить на Р-1		Учсть в проекте генерального плана: О-1 на Р-1	
125.	Территория размещения административных зданий Мосэнерго и Мособлэнерго ул. Солнышевская Зону П изменить на О-1	Открытое обсуждение г. Чехов от 01.07.2018	Отказать, отражено в проекте по фактическому использованию, по сведениям ГКН	

126.	Территория застройки ЖК «Чайка» ул. Чехова с зоны Ж-1 убрать штриховку (ЖК построен)	Открытое обсуждение г. Чехов от 01.07.2018	Участь в проекте генерального плана	
127.	Территория в районе гостиницы «Олимпийская» ул. Первомайская КН 50:31:0040801:139 изменить функциональную зону с Р-1 на О-1	Открытое обсуждение г. Чехов	Участь в проект генплана КН 50:31:0040801:139 в зоне О-1	
128.	Территория храма «Зачатья Анны» ул. Пушкина зону О-1 изменить на Р-5	Открытое обсуждение г. Чехов от 01.07.2018	Отказать, отразить в проекте генплана по фактическому использованию в зоне О-2 - объектов культуры и религиозного назначения	
129.	Территория в центральной части города ул. Московская (здание Военкомата и т.д.) зону Ж-2 изменить на О-1 и зону К	Открытое обсуждение г. Чехов от 01.07.2018	Участь в проекте генерального плана как зону О-1	
130.	Территория выезд из города ул. Пушкина (слева) Зону Ж-2 изменить на О-1 и зону К	Открытое обсуждение г. Чехов	Учтено в проекте генерального плана	
131.	Территория в районе «обшежития училища №32» ул. Гагарина Волный объект отсутствует	Открытое обсуждение г. Чехов	Учтено в проекте генерального плана отнесено к зонам Р-1	
132.	ул. Полиграфистов г. Чехов добавить проект «Пешеходной улицы»	Открытое обсуждение г. Чехов	Учтено, в проекте генерального плана отнесено к зонам Р-1 и О-1	
133.	Пересечение ул. Московская, ул. Ольховая (напротив ТЦ «Карнавал») Зону О-1 изменить на Р-1	Открытое обсуждение проекта г. Чехов от 01.07.2018	Отказать, в проекте генерального плана территория отражена по сведениям ГКН	

134.	По проекту уточнить какие стоянки входят в зону К какие в зону Т	Открытое обсуждение проекта г. Чехов от 01.07.2018	Участь в проекте генерального плана. Однообразно гаражные кооперативы отнести к зоне Т.
135.	Включить в границу населенного пункта Столбовая территории, примыкающую к земельному участку КН 50:31:0030109.234 под расширение зоны О-1 под храм (согласно прилагаемой схемы)	Открытое обсуждение	Участь в проекте генплана и отнести к зоне О-1
136.	В картографическом материале генплана пос. Васькино обозначен как деревня Васькино, а населенный пункт - деревня Васькино не обозначен вообще (смотри приложение к пункту № 3 настоящих замечаний стр. 11)	Открытое обсуждение	Участь в проекте генплана
137.	В проекте генплана границы города Чехов не соответствуют границам, поставленным на кадастровый учет по результатам утверждения генерального плана городского поселения Чехов от 2013 года	Открытое обсуждение	Участь в проекте генплана

138.	Внести изменения в Генеральный план и ПЗЗ городского округа Чехов Московской области в части отнесения земельных участков сельскохоззяйственного назначения с кадастровыми номерами 50:31:0050101:118 и 50:31:0050101:120, 50:31:0050101:121 в районе д. Муковнино к категории «земли промышленности и иного специального назначения».	ООО «Стройконтракт», Панский И.И. №27 от 25.04.2018г №734-18/гол от 08.06.18; №1001-18/ОЛ от 06.08.2018	В проекте генплана учтено, по участку 50:31:0050101:121 учеть п необходимо согласие Минсельхоза МО
139.	Несогласие жителей д. Кулаково с переводом земельного участка 50:31:0050414:125 из сельскохоззяйственного назначения под строительство кинологического центра	Фоменко С.В. № 4416-18 от 29.05.2018 Открытое обсуждение проекта д. Кулаково от	В проекте генплана территория отражена в зоне СХ-3 – зона сельхозпроизводства.

		01.07.2018 – Гутин А.Т. (подписи на 6 листах)	Перспективное развитие территории возможно при условии согласования с Министерством сельского хозяйства МО	
140.	Отнести земельный участок с кадастровым номером 50:31:0050414:1207 площадью 816 кв.м к зоне СХ-2, в утвержденных ПЗЗ участок ошибочно отнесен к СХ-3	Костин В.С. №4514-18 от 01.06.2018	Учен в проекте генплана. После утверждения генерального плана планируется внесение соответствующих изменений в утвержденные ПЗЗ	
141.	Изменение категории земельного участка с кадастровым номером 50:31:0061403:11 на категорию «земли населенных пунктов» в д. Крюково.	Осипов Г.П №4682-18 от 26.06.2018	Учено в проекте генерального плана	
142.	Отнесение земельных участков с 50:31:0040401:488, 50:31:0040401:3275 к О-1 (г. Чехов ул. Большая Каменная)	Волковенко С.П. № 4702-18 от 08.06.2018	Учено в проекте генерального плана	
143.	Изменить зону Ж1 на зону Ж2 в с. Талалихино	Открытые публичные слушания с. Талалихино Ковальчук М.Ю.	Учесть в проекте генерального плана	
144.	Исправление технических ошибок в текстовой части проекта генерального плана, приведение в соответствие текстовой и графической части (заявление прилагаются) указав в разделе Функциональная зона Р2 участки казны Московской области КН 50:31:0030201:429 50:31:0030201:430 в п. Мещерское с определением соответствующих параметров	Открытое обсуждение проекта д. Мещерское протокол № 125 от 01.07.2018 Дёмкин И.С.; Строганов С.Н.	Привести в соответствие текстовое описание указанной территории с графикой	

145.	Отнести территорию СХ в районе с. Стремилowo в зону Р, так как по факту территория занята лесом.	Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018 – Черенков В.Н.	Устранить чересполосицу и отнести к землям лесфонда	
146.	Территория, расположенная в северной части городского поселения выезд из города по Симферопольскому шоссе КН 50:31:0020301:12 зону П изменить на зону О -1. Назначение участка для размещения объектов торговли	Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018	Участь в проекте генплана как О-1	
147.	Нанести в проекте генплана точное и полное отражение всех существующих автодорог в д. Тюфанка (согласно прилагаемой схеме)	Строганов С.Н. № 6033-18 от 31.07.2018	Участь в проект генплана (согласно прилагаемой схеме)	
148.	Вопрос о принятии на баланс подъездной дороги протяженностью 1,6 км к СНТ «Эколог», СНТ «Полигон», СНТ «Дидяково», СНТ «Березовая Роща», расположенных в районе деревни Дидяково (приложение на 1 листе).	Открытое обсуждение д. Дидяково : Агузаров Э.Б. Председатель СНТ «Эколог»	Управлению дорожно-транспортной инфраструктуры Администрации провести мероприятия по оформлению прав муниципальной собственности	
149.	Об изменении функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 50:31:0060327:603 на зону Т в районе д. Бавыкино	Открытое обсуждение д. Перхурово Филимонова Л.А. (по доверенности Танцюра Д.Е.) № 5643-18 от 13.07.2018	Участь в проекте генплана в зоне Т, при условии согласования с Министерством сельского хозяйства МО	
150.	Отменить перевод с/х земель в планируемую категорию Ж-2 в деревне Перхурово.	Открытое обсуждение проекта д. Красные Орлы Фоминенков С.П	В проекте генерального плана отражены в соответствии с ГКН	

151.	Об исключении земельного участка площадью 500 кв.м (координатное описание прилагается) примыкающего к земельному участку КН 50:31:0060255:62 из земель ГЛФ	Открытое обсуждение д. Крюково от 30.06.2018 Воронкова Т.В.	Рекомендовать заявителю обратиться с соответствующим заявлением в Комитет лесного хозяйства МО	
152.	Вопрос о включении земельного участка с кадастровым номером 50:31:0010418:654 в границы населенного пункта (д. Ваулово) и отнесения к зоне Ж-2	Открытое обсуждение Д. Ваулово Толстяков В.П.	Учтено в проекте генплана	
153.	Вопрос о строительстве мечети в районе бывшего профилактория на улице Гагарина.	Открытое обсуждение г. Чехов 01.07.2018 Кривцова Юлия Николаевна	Проектом генплана не предусмотрено строительство мечети по ул. Гагарина	
154.	После рекультивации полигона ТБО отнести территорию к землям лесного фонда, зоне рекреации	открытое обсуждение д. Манушкино от 30.06.2018- Бурова Л.К.	В проекте генплана территория отнесена к зоне рекультивации СП-3	
155.	Территорию под гаражами в д. Манушкино в районе ул. Совхозная отнести к зоне транспорта.	открытое обсуждение д. Манушкино от 30.06.2018- Буров Ю.А.	Замечание Учтено в проекте генплана	
156.	Нанести земельные участки с водными объектами по границе г. Чехов и д. Манушкино (ориентировочно в районе ул. Садовая д. Манушкино)	открытое обсуждение д. Манушкино от 30.06.2018- Буров Ю.А.	Учсть в проекте генплана	
157.	Изменить зону СХ-3 на СХ-2 земельного участка с КН 50:31:0021902:90 площадь 4,5 га в районе д. Масловка	Открытое обсуждение проекта д. Угleshня от 01.07.2018 Федоров Н.С.	Отказать, в проекте генплана отражено в соответствии с ГКН	

158.	Против строительства и размещения высококоростной строительной магистрали (ВСМ), проходящей рядом с д. Шарاپово Любучаньы	Открытое обсуждение проекта д. Шарاپово от 30.06.2018 Самбуров А.В.	Не подлежит утверждению в рамках генплана.
159.	Предусмотреть строительство ЛЭП и дороги в д. Шарاپово Любучаньы	Открытое обсуждение проекта д. Шарاپово от 30.06.2018 Самбуров А.В.	Участь в проекте генплана
160.	Производить очистку снега в зимний период по д. Шарاپово до дома № 20.	Открытое обсуждение проекта д. Шарاپово от 30.06.2018 Самбуров А.В.	Не относится к вопросам генплана.
161.	Установить шумозащитные экраны при реконструкции автомагистрали трассы М-2 «Крым» в районе СНТ «ВИМС», заправки «Трасса», СНТ «Березки»	Открытое обсуждение проекта д. Шарاپово от 30.06.2018 Самбуров А.В., Гуляев М.О.;	Участь при согласовании проектной документации
162.	С целью уменьшения негативного воздействия на жителей высококоростной специализированной пассажирской магистрали «Москва-Адлер» уменьшить ее охранную зону и разместить по левой стороне а/м трассы М-2 «Крым» по направлению от Москвы на максимальном удалении от жилых поселков и СНТ.	Участник открытого обсуждения проекта от 01.07.2018 с. Молоди – Киселев А.В.	При разработке проектной документации учесть интересы правообладателей земельных участков
163.	Предусмотреть развитие инфраструктуры в с. Молоди (строительство школы, детского сада, почты, аптеки и т.д.). В первую очередь	Участники открытого обсуждения проекта	Проектом генплана предусмотрено строительство дошкольного учреждения на

	предусмотреть место и построить отдельно стоящее здание детского сада в с. Молоди. Здание школы использовать для обучения детей 1-11 классов	от 01.07.2018 с. Молоди, Киселев А.В.	230 мест, физкультурно-спортивного комплекса. Направить предложение в адрес разработчика для учета в проекте генплана.	
164.	После утверждения Генерального плана городского округа Чехов внести соответствующие изменения в ПЗЗ.	участники открытого обсуждения проекта от 01.07.2018 с. Молоди	Соответствующие изменения будут внесены	
165.	Отнести земельный участок с кадастровым номером 50:31:0030602:1054 к «зоне лесов»	участники открытого обсуждения проекта от 01.07.2018 с. Молоди	Учесть в проекте генплана в зоне лесов в соответствии со сведениями КЛХ	
166.	Уменьшить охранную зону магистрального газопровода. Указать действующие на настоящий момент размеры охранных и санитарно-защитных зон магистрального газопровода.	участники открытого обсуждения проекта от 01.07.2018 с. Молоди, Киселев А.В.	Отказать, в проекте генплана минимально допустимые расстояния от магистрального газопровода отражены в соответствии с ГКН	
167.	С целью уменьшения негативного воздействия на жителей с. Молоди не увеличивать число полос и не расширять Старосимферопольское шоссе (ул. Магистральная).	участники открытого обсуждения проекта от 01.07.2018 с. Молоди, Киселев А.В.	Направить замечание в адрес Главархитектору МО для учета прав собственников при разработке проектной документации	
168.	Предусмотреть в непосредственной близости от с. Молоди место для проведения Молодинской битвы и посвященных ей праздничных мероприятий	участники открытого обсуждения проекта от 01.07.2018 с. Молоди, Киселев А.В.	Проектом генплана предусмотрена территория под указанные цели в районе д. Песоченка	
169.	С целью развития туризма в с. Молоди отреставрировать усадьбу Молоди (Бестужевых-Рюминых), разработать и	участники открытого обсуждения проекта от	Направить предложение по принадлежности в Министерство культуры	

	утвердить зоны охраны, привести в порядок парк и пруды.	01.07.2018 с. Молоди, Киселев А.В.	Российской Федерации и главное управление объектов культурного наследия МО	
170.	Не расширять границы с. Молоди путем застройки берегов р. Рожайки. Прекратить несанкционированный сброс сточных загрязненных вод в реку.	участники открытого обсуждения проекта от 01.07.2018 с. Молоди, Киселев А.В	Учесть при согласовании исходно-разрешительной документации	
171.	Запланировать строительство автомобильной дороги вокруг ТСН «ГЛОНН-2000» Сандарово	Токарев Н.	нецелесообразно	
172.	Земельный участок с КН 50:31:0020301:540 отнести к зоне Р-3 – зона лесов	участники открытого обсуждения проекта от 02.07.2018 д. Сандарово -Морозова О.Н.	В проекте генплана учтено в зоне лесов.	
173.	Земельный участок с КН 50:31:0030103:45 отнести к зоне Р-О	участники открытого обсуждения проекта от 02.07.2018 д. Сандарово -Морозова О.Н.	Учтено в проекте генплана в соответствии с ГКН, зона лесов	
174.	Земельный участок с КК 50:31:0030109 отнести к зоне Р-О	участники открытого обсуждения проекта от 02.07.2018 д. Сандарово - Морозова О.Н.	Учтено в проекте генплана в соответствии с ГКН, зона лесов	
175.	О включении в границы населенного пункта д. Бавыкино СНТ «Снежная долина» или образования нового населенного пункта с функциональной зоной Ж-2.	Шапов В.С. – председатель правления СНТ «Снежная долина, №1002-18/ЮЛ от 06.08.2018	Нецелесообразно, в связи с отсутствием земельных участков для строительства объектов социальной инфраструктуры в соответствии с Региональными нормативами	

<p>176. В границах земельного участка КН 50:31:0050303:407 в с. Дубна размещены гаражи и сараи, используемые гражданами более 15 лет. Правоустанавливающие документы на гаражи отсутствуют. Предложение включить территорию с существующими гаражами и сараями в границы населенного пункта для последующего оформления прав собственности. Разъяснить дальнейший порядок оформления.</p>	<p>Жители: Перова Александра Васильевна, Гамм Александр Юрьевич; Черенков Владимир Николаевич</p>	<p>градостроительного проектирования. В проекте генплана зону – К, расположенную севернее от КН 50:31:0050303:407, отнести к планируемой Ж-2.</p>	
<p>177. Земельные участки с КН 50:31:0050301:2075, 50:31:0050301:2076, 50:31:0050301:2077 с видом разрешенного использования «Под организацию производственной базы» исключить или заменить на «Многофункциональная общественно-деловая зона»</p>	<p>СТСН «Пешковские пруды» Открытое обсуждение с. Дубна; Мартынова Л.В. Р001-0200259611-14479007 от 16.07.2018</p>	<p>Учесь в проекте генплана земельные участки с КН 50:31:0050301:2075, 50:31:0050301:2076, 50:31:0050301:2077 в зоне О-1</p>	
<p>178. Правый безымянный приток реки Лопасни, расположенный на земельных участках с КН 50:31:0050301:13 и 50:31:0050301:2524 и находящийся в частной собственности, вернуть в правовой режим земель водного фонда с передачей в государственную собственность</p>	<p>Представитель коллективного обращения Лянник Александр Евгеньевич (доверенность 77 АВ 5928533 от 13.11.2017)</p>	<p>Отказать, в проекте генплана территория занята водным объектом отражена как водный объект, оставшая территория - в соответствии со сведениями ГКН.</p>	
<p>179. Земельные участки для дачного строительства СТСН «Пешковские пруды» в районе д. Пешково в кадастровом квартале 50:31:0050301 (всего 360 участков) включить в границы населенного пункта с изменением</p>	<p>Представитель коллективного обращения Лянник Александр Евгеньевич</p>	<p>Нецелесообразно, в связи с отсутствием земельных участков для строительства объектов социальной инфраструктуры</p>	

<p>вида разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» код 2.1. Изменить функциональную зону указанных выше земельных участков с СХ-2 на Ж-2.</p>	<p>(Доверенность 77 АВ 5928533 от 13.11.2017)</p>	<p>в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования.</p>	
<p>180. Земельные участки с КН 50:31:0050301:1565, 50:31:0050301:1566, 50:31:0050301:1614, 50:31:0050301:1615 включить в границы населенного пункта д. Пешково с изменением вида разрешенного использования «Размещение автомобильных дорог и пешеходных тротуаров», код 12. и передать в муниципальную собственность и соединить в единую региональную и местную дорожную сеть.</p>	<p>Представитель колледжтивного обращения Лянник Александр Евгеньевич (Доверенность 77 АВ 5928533 от 13.11.2017); Мартынова Д.В №Р001-0200259611-14479007 от 16.07.2018</p>	<p>Отказать, нецелесообразно.</p>	
<p>181. Земельные участки с кадастровыми номерами 50:31:0050301:1745, 50:31:0050301:1842, 50:31:0050301:1911 включить в границы населенного пункта д. Пешково с изменением вида разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» код 3.1 (для размещения электрических подстанций и распределительных устройств) и передать в муниципальную собственность. Земельные участки с кадастровыми номерами 50:31:0050301:1658, 50:31:0050301:1737, 50:31:0050301:1856 включить в границы населенного пункта д. Пешково с изменением вида разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» код 3.1 (для размещения газораспределительных пунктов) и передать в муниципальную собственность.</p>	<p>Представитель колледжтивного обращения Лянник Александр Евгеньевич (Доверенность 77 АВ 5928533 от 13.11.2017); Мартынова Д.В №Р001-0200259611-14479007 от 16.07.2018</p>	<p>Отказать, нецелесообразно.</p>	

182.	Создать в пределах грании бывшего сельского поселения Стремилговское особо охраняемую природную территорию – пространственный экологический комплекс для обеспечения связности планируемых и существующих особо охраняемых природных территорий, сохранения непрерывности природного пространства, поддержания транзитных функций территории, что позволит обеспечить высокое естественное биологическое разнообразие, относительную экологическую стабильность.	Представитель коллективного обращения Лянник Александр Евгеньевич (доверенность 77 АВ 5928533 от 13.11.2017); Мартынова Д.В №Р001-0200259611-14479007 от 16.07.2018	В проекте генплана отражены особо охраняемые природные территории.	
183.	Земельные участки для садоводства и огородничества ИП Венжик Л.Ю. с кадастровым кварталом 50:31:0050301 в районе д. Пешково включить в границы населенного пункта д. Пешково с изменением вида разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» код 2.1. или без изменения вида разрешенного использования.	Представитель коллективного обращения Лянник Александр Евгеньевич (доверенность 77 АВ 5928533 от 13.11.2017)	Непелесообразно, в связи с отсутствием земельных участков для строительства объектов социальной инфраструктуры в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования.	
184.	Земельный участок с КН 50:31:0050301:1744 включить в границы населенного пункта д. Пешково с изменением вида разрешенного использования «Религиозное использование», код 3.7 (для строительства православного храма/часовни) и передать в муниципальную собственность.	Представитель коллективного обращения Лянник Александр Евгеньевич (доверенность 77 АВ 5928533 от 13.11.2017)	Отказать, площадь земельного участка не соответствует предельным параметрам под размещение предлагаемого объекта.	
185.	Земельный участок КН 50:31:0012601:0292, расположенный в д. Пешково с ВРИ «Для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания» на Генеральном плане отнест	Кокорин Алексей Юрьевич	Учесть в проекте генплана по сведениям ГКН в зоне О-1	

	к функциональной зоне – О-1 «Многофункциональная общественно-деловая зона».			
186.	Поступило предложение по разработке проекта сокращения санитарно-защитной зоны сельхозпредприятия, расположенного в границах земельного участка КН 50:31:0051304:187	Перевезенцев Дмитрий Олегович	Направить предложение собственникам земельного участка о разработке проекта сокращения СЗЗ существующего предприятия	
187.	В ходе обсуждения участниками были заданы вопросы о законности размещения объектов в границах земельного участка с КН 50:31:0051304:129 (фермы), КН 50:31:0051304:9 (котельная)	Перевезенцев Дмитрий Олегович	Не является предметом генплана.	
188.	Уточнить утверждаемые (синие) на картографическом материале границы д. Горелово	Черенков Владимир Николаевич	Участь в проекте генерального плана - уточнить границы населенного пункта д. Горелово	
189.	Предложение: отремонтировать автодорогу Радутино – Сохинки - Капустино	Открытое обсуждение д. Сохинки	Проектом предусмотрена реконструкция автодорог: «Горелово - Сохинки» - Петропавловка; «Горелово - Сохинки» - Капустино.	
190.	Прошу исключить земельные участки с КН 50:31:0020301:135, 50:31:0020301:136 из зоны «П» и отнести к зоне «СХ-1», в связи с тем, что данные земельные участки изначально формировались с видом «для сельскохозяйственного производства», и в связи с близостью жилых домов в д.Решниково. Так же прошу изменить территориальную зону с «СХ-3» на зону «СХ-2» в районе земельного участка с КН 50:31:0020301:936.	Адрилова Е. К. Открытое обсуждение д. Решниково	В проекте генплана земельные участки с КН 50:31:0020301:135, 50:31:0020301:136 учтены по сведениям ГКН.	

191.	Заявление о включении в границы населенных пунктов дороги в ДНП «Лесной ручей» в районе д. Ходаево (ориентир КН 50:31:0020202:92)	Председатель ДНП «Лесной ручей» Мансуров А.Х.	Обратиться в КЛХ с заявлением для решения вопроса по оформлению земельного участка под автодорогой	
192.	Прошу внести в протокол публичных слушаний два предложения: отвести планируемую дорогу Западный обход от жилых участков; отремонтировать и проложить дорогу по ул. Совхозной в д.Чепелево	Михайлов Н. Г. д. Чепелево	Объекты транспортной инфраструктуры регионального значения приводятся в соответствии с утвержденной СТП ТО МО и не подлежат утверждения в составе генерального плана. Ремонт автодороги по ул. Совхозная д. Чепелево будет запланирован после принятия автодороги в муниципальную собственность	
193.	Прошу внести в протокол: в деревню Чепелево есть дорога, но нет дороги из деревни. Чтобы попасть в деревню со стороны г. Чехов нужно делать крюк в два километра. Этот разворот не безопасен, он не освещен и нет специальной разметки.	Тюнеева Т.А. д. Чепелево	Направить предложение Главархитектору МО для проработки реконструкции автодороги симферопольское шоссе в районе д. Чепелево	
194.	Предусмотреть в д. Чепелево спортивную площадку	Безв В. И. д. Чепелево	В проекте генплана предусмотреть размещение объектов социальной инфраструктуры в д. Чепелево	
195.	Разъясните статусы дорог. Почему на карте одна дорога обозначена непрерывной линией, а вторая пунктирной? Если одна дорога под реконструкцию, то и вторая должна быть	Устиненко Г. В. открытое обсуждение д. Чепелево	Направить замечание в адрес разработчика с целью отображения объектов улично-дорожной сети	

	тоже. Так же предлагаю придать проезду по ул. Совхозной статус дороги.		местного значения в утверждаемые картографическую и текстовую часть (положение) пообъектно. Управлению дорожно-транспортной инфраструктуры инициировать процедуру принятия автодороги по ул. Совхозная д. Чепелево в муниципальную собственность	
196.	Возражаю против фактического объединения дороги «западный обход г. Чехов» с дорогами местного значения, в частности с дорогой по ул. Лесная.	Рязанцев Р. В. открытое обсуждение в д. Чепелево	Направить предложение Главархитектору МО для учета предложения при разработке проектной документации	
197.	Предлагаю на светофоре со стороны г. Чехов сделать поворотную стрелку на д. Чепелево	Степанян А.Ж. открытое обсуждение д. Чепелево	Направить предложение Главархитектору МО для проработки реконструкции участка автодороги Старо симферопольское шоссе в районе д. Чепелево	
198.	Обращения граждан о включении в границы населенного пункта д. Чепелево земельных участков: КН 50:31:0060101:200; КН 50:31:0060101:219 КН 50:31:0060101:211	Доминина Е.В. Прохорчик Л.В. от 13.08.2018 № 6333-18 Голубан А.В. от 13.08.2018 № 6335-18 Власов С.С.	Нецелесообразно, в связи с отсутствием свободных земельных участков для строительства объектов социальной инфраструктуры в соответствии с	

	<p>КН 50:31:0000000:1283; КН 50:31:0060101:369 КН 50:31:0060101:223 КН 50:31:0060101:323 КН 50:31:0000000:1280 КН 50:31:0060101:471 КН 50:31:0060101:214 КН 50:31:0060101:199 КН 50:31:0060101:209 КН 50:31:0060101:220</p>	<p>Биглашевская Д.И. Степанян А.Ж. Замотина Л.А №6280-18 от 09.08.2018 Андрюшкин Д.А №5549-18 от 10.07.2018 Антонова В.А №5730-18 от 18.07.2018 Ирхин П.Ф. №5762-18 от 19.07.2018 Головацкий В.В №5981-18 от 30.07.2018</p>	<p>Региональными нормативами градостроительного проектирования.</p>
<p>199. Письменное обращение о включении а/д по ул. Алексеевская д.Чепелево в реестр имущества органов местного самоуправления, параллельно с принятием генерального плана городского округа</p>	<p>Инициативная группа «Чепелево - Алексеевская»</p>	<p>Участь в проекте генплана отобразить улицу как автодорогу местного значения</p>	
<p>200. Уточнение прохождения дороги «Чехов-Кресты»-«Алексеевка»</p>	<p>Гурьшкин В.В</p>	<p>В проекте генплана автодорога регионального значения «Чехов-Кресты»-«Алексеевка» отражена в соответствии с утвержденной СТП ТО МО</p>	
<p>201. Прокладка подъездной дороги к садовым товариществам: Бершово поле, Чеховские сосны 1,2, Овсянниково 1,2, Тиера, Виладж, расположенных в районе д. Бершово</p>	<p>Егорова Е.С., Егорова О.Н., Баева Т.А., Мушолокова Р.А., Мушолокова Т.А., Корнилова О.И., Амешова В.П.</p>	<p>Участь, в проекте генплана указать существующие автодороги местного значения д. Бершово</p>	

<p>202. Нанести всю инженерную инфраструктуру (Котельная, очистные сооружения) и подъездную дорогу между Бершово поле и деревней</p>	<p>Каширская А.В</p>	<p>В проекте генплана объекты инженерной инфраструктуры нанесены, указать существующие автодороги местного значения д. Бершово.</p>	
<p>203. Нанести границу между населенными пунктами: поселок Васькино и деревня Васькино</p>	<p>Карякин В.Н</p>	<p>Участь в проекте генплана.</p>	
<p>204. Нанести дорогу по ул. Офиперская</p>	<p>Грязнова О.Р</p>	<p>Участь в проекте генплана</p>	
<p>205. Нанести дорожную инфраструктуру по территории городского округа Чехов, включая муниципальные дороги и т.п.</p>	<p>Карякин В.Н</p>	<p>Участь в проекте генплана в соответствии с представленными ранее схемами</p>	
<p>206. Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0010515:314 площадью 1137кв.м в границы населённого пункта д. Городище и изменение категории земли с сельскохозяйственного назначения на категорию земли населенных пунктов.</p>	<p>Рябова О.А №5389-18 от 03.07.2018</p>	<p>Учено в проекте генплана</p>	
<p>207. Сформировать земельный участок рядом с земельным участком с кадастровым номером 50:31:0030109:234, и предусмотреть для него территориальную зону О-2 в р.п. Столбовая Включить в границу населенного пункта Столбовая территорию, примыкающую к земельному участку 50:31:0030109:234 под расширение зоны О-1 под храм</p>	<p>Настоятель, председатель приходского собрания храма Блаженной Матроны Московской р.п. Столбовая, священник Михаил Гимонов от 20.06.2018</p>	<p>Участь в проекте генплана</p>	

<p>208. Исключение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0040319:12 из санитарно-защитной зоны.</p>	<p>Маркина Т.В. №5282-18 от 28.06.2018</p>	<p>В проекте генплана учтено</p>	
<p>209. Газификация населенного пункта с. Стремилowo по ул. 1-ая Садовая, ул. Садовая, ул. Советская, 2-ая Садовая, ул. Мира, ул. Платонова, ул. Луговая.</p>	<p>Путачева М.П и коллегиальное обращение (50 заявлений) №5468-18 от 06.07.2018 Дрозд В.В №5766-18 от 19.07.2018</p>	<p>Участь в проекте генплана</p>	
<p>210. Рассмотреть возможность организации и проведения Первой Молодинской старообрядческой ярмарки на территории с. Молоди с целью знакомства населения с историей, культурой и традициями старообрядчества</p>	<p>Открытое обслуживание проекта генерального плана г.о. Чехов с. Молоди 01.07.2018г Председатель инициативной группы Киселёв А.В</p>	<p>Не относится к предмету генплана, перенаправить в управление отраслей социальной сферы Администрации ГО Чехов</p>	
<p>211. Установление для земельных участков с кадастровыми номерами 50:31:0050201:3, 50:31:0050201:8, 50:31:0050201:9, 50:31:0050201:11, 50:31:0000000:57996 (части земельного участка) рекреационную функциональную зону – Р-5 (зона объектов отдыха и туризма).</p>	<p>Дмитриева С.Ю №854-18/ЮЛ от 06.07.2018</p>	<p>Участь в проекте генплана, отнести к зоне Р-5 за исключением 50:31:0050201:11 – особо ценные с/х угодья</p>	

<p>212. Отнесение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0040620:1 в зону О-1 (Многофункциональная общественно-деловая зона)</p>	<p>Смирнов В.Н №5453-18 от 05.07.2018</p>	<p>Нецелесообразно выделять в отдельную зону</p>	
<p>213. Отнесение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0060304:1823 к территориальной зоне СП-1 (Зона кладбищ)</p>	<p>Отдел потребительского рынка и услуг</p>	<p>Участь в проекте генплана в соответствии постановлением Правительства МО от 13.07.2015 № 558/26 об утверждении границ зон объекта культурного наследия</p>	
<p>214. В текстовой части проекта генплана в разделе 4.5. «Параметры развития территорий сельскохозяйственного использования и специального назначения» в с. Троицкое планируется кладбище – 17,28 га. В графической части не отражена территория СП-1 планируемая под расширение кладбища. Уточнить границы всех кладбищ в соответствии с прилагаемыми схемами</p>	<p>Отдел потребительского рынка и услуг</p>	<p>Участь в проекте генплана в соответствии с прилагаемыми схемами</p>	
<p>215. Отнесение земельных участков в районе Высоково с кадастровыми номерами 50:31:0050101:189, 50:31:0050101:191 в зону СХ-3 (зона сельскохозяйственного производства).</p>	<p>Колосов Ю №Р001-1628189985-14456995 от 14.07.2018</p>	<p>Участь в проекте генплана СХ-3</p>	
<p>216. Отнесение земельных участков в районе Высоково с кадастровыми номерами 50:31:0050101:187, 50:31:0050101:188, 50:31:0050101:190, 50:31:0050101:192 в зону СХ-3 (зона сельскохозяйственного производства).</p>	<p>Агаджанянц Г №Р001-2085251791-14451511 от 14.07.2018</p>	<p>Участь в проекте генплана СХ-3</p>	

217.	Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0050308:80 в границы населённого пункта.	Куликов Ю.П №5548-18 от 10.07.2018	Учено в проекте генплана, рекомендовать обратится в КЛХ	
218.	Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0040119:958 в границы населённого пункта.	Бурлак А.А №5589-18 от 11.07.2018	Учено в проекте генплана, рекомендовать обратится в КЛХ	
219.	Изменение категории земельного участка с кадастровым номером 50:31:0060101:286 на категорию «земли населённых пунктов»	Шелкова Н.К №5536-18 от 09.07.2018	Рекомендовать обратится в КЛХ	
220.	Против строительства автомобильной дороги регионального значения «Симферопольское шоссе на участке МКАД-Серпухов с западным обходом города Чехова». Необходимо внести изменения в части прохождения автодороги через участок 50:31:0022201:98, севернее д. Чепелево на 1 км, не затрагивая права собственников д. Чепелево	Голкаченко И.А №5553-18 от 10.07.2018; Пестерова Ю.Е №5665-18 от 16.07.2018 Пучнова Н.П №5713-18 от 17.07.2018 Михайлов Н.Г №5741-18 от 18.07.2018 Праздничев В.В №6008-18 от 31.07.2018	Объекты транспортной инфраструктуры регионального значения приводятся в соответствии с утвержденной СТП ГО МО и не подлежат утверждения в составе генерального плана. Направить предложение в Главархитектуру МО	
221.	Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0060313:3035 площадью 2706 кв.м в состав территориальной зоны СХ-2 «Зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства».	Гуднов В.М. №Р001-3920141625-14499403 от 16.07.2018	Учено в проекте генплана.	

		Нецелесообразно.	
<p>222. Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0050301:1818 в границы населённого пункта д. Пешково с изменением вида разрешенного использования на «Индивидуальное жилищное строительство» и отнесение данного земельного участка к функциональной зоне Ж-2.</p>	<p>Мартынова Л.В №Р001-0200259611-14479007 от 16.07.2018</p>		
<p>223. Включение земельного участка 50:31:0050101:114 в границы населённого пункта д. Высоково</p>	<p>Дано О.В №5716-18 от 17.07.2018</p>	<p>Нецелесообразно, в связи с отсутствием земельных участков для строительства объектов социальной инфраструктуры в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования.</p>	
<p>224.</p>	<p>Включение территории ЖДП «Молодые дубки» и зу 50:31:0030137:26, 50:31:0030137:32, 50:31:0030137:33, в границы населенного пункта д. Детково и изменение земельным участкам с кадастровыми номерами 50:31:0030137:96 и 50:31:0030137:38, 50:31:0030137:89, 50:31:0030137:48, 50:31:0030137:92, 50:31:0030137:73, 50:31:0030137:39 категории земли на «земли населенных пунктов».</p>	<p>Троицкий В.Ю №5746-18 от 18.07.2018 Рыхлова В.Н №5828-18 от 23.07.2018 Колодыко В.Г №5902-18 от 25.07.2018 Борщанская Е.М №6102-18 от 02.08.2018, №Р001-6748325377-14935606 от 02.08.2018 Степанова И.Н №6077-18 от 02.08.2018</p>	<p>Участь в проекте генплана в границах населенного пункта в соответствии с землe отводными документами</p>

	<p>Минаева М.А №6099-18 от 02.08.2018 Сусов Е.В №6184-18 от 06.08.2018 Белова Е.А №6146-18 от 06.08.2018 Илгенко Р.К №6286-18 от 09.08.2018 Корнеев А.А №6288-18 от 09.08.2018</p>		
<p>225. Отнести земельный участок КН 50:31:0030201:2 по адресу: д. Прохорово, ул. Санаторная, вл. 3 территория комплекса «Скобеево» к зоне Туристического обслуживания</p>	<p>ООО «Монолит Девелопмент» от 20.07.2018 № 926-18/ЮЛ</p>	<p>В проекте генплана учтено</p>	
<p>226. Для снижения нагрузки на узкую эстакаду со стороны с. Новоселки предусмотреть альтернативную въездную дорогу в г. Чехов с ул. Восточная (бывшая военная часть) на ул. Октябрьская г. Чехов по территории лесфонда</p>	<p>Карякин В.Н. открытое обслуживание 01.07.2018 с. Мелихово</p>	<p>Участь в проекте генплана</p>	
<p>227. Включение земельного участка 50:31:0020503:803 в границы населённого пункта д. Ходаево</p>	<p>Кульшин А.Н №5805-18 от 20.07.2018</p>	<p>В проекте генплана учтен, рекомендовать обратиться в КЛХ за исключением пересечения с лесфондом</p>	
<p>228. Включение части земельного участка с кадастровым номером 50:31:0010202:59 в границы населённого пункта д. Раствова и изменение функциональной зоны на зону Ж-2</p>	<p>ООО Выращивание и обработка зерна № 964-18/ЮЛ от 27.07.2018</p>	<p>Участь в проекте генплана в соответствии с прилагаемой схемой</p>	

	(Зона застройки индивидуальными блокированными жилыми домами).		
229.	Включение земельного участка 50:31:0050414:125 в границы населённого пункта д. Кулаково	Крюкова А.А. №5976-18 от 30.07.2018	В проекте генплана территория отражена в зоне СХ-3 – зона сельхозпроизводства по сведениям ГКН. Перспективное развитие территории возможно при условии согласования с Министерством сельского хозяйства МО
230.	Изменение категории земельного участка с кадастровым номером 50:31:0020501:1067 площадью 6,77 га на «земли населенных пунктов» и изменение разрешенного вида использования на вид «для малоэтажной многоквартирной жилой застройки».	Богатырев В.Г., ООО «СФЕРА» №5964-18 от 27.07.2018	Отказать, принимая во внимание, что земли лесфонда не сняты, участок значится в Перечне особо ценных земель с назначения, частично обременен МДР магистрального газопровода
231.	Включение земельного участка по адресу г. Чехов, ул. Липовая, д.29 с кадастровым номером 50:31:0040402:39 в состав функциональной зоны О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона).	Стрелков А.М №6015-18 от 31.07.2018	Отказать, фактически расположен на озелененных территориях общего пользования
232.	Включение земельных участков с кадастровыми номерами 50:31:0020202:185, 50:31:0020202:264, 50:31:0020202:258, 50:31:0020202:260, 50:31:0020202:262, 50:31:0020202:206, 50:31:0020202:265, 50:31:0020202:263 в границы населённого пункта д. Панино	Панков М.И №Р001-9679542008-14871279 от 31.07.2018, №5259919498-14892202 от 01.08.2018	Учитывая месторасположение указанной территории, и единой системы газоснабжения – учесть в проекте генплана в зоне Ж-2.

233.	Ремонт дорог внутри д. Репниково, обустройство дороги по ул. Сиреневая	Праздничев №6008-18 от 31.07.2018	В.В	Не относится к предмету генплана, перенаправить на рассмотрение в управление дорожно-транспортной инфраструктуры	
234.	Провести работы по освещению ул. Сиреневая д. Репниково	Праздничев №6008-18 от 31.07.2018	В.В от	Не относится к предмету генплана, перенаправить по принадлежности	
235.	Газификация д. Репниково	Праздничев №6008-18 от 31.07.2018	В.В от	Предусмотреть в проекте генплана мероприятия по газификации д. Репниково	
236.	Несогласие со строительством КНС вблизи д. Репниково, а также строительства водозаборного узла	Праздничев В.В №6008-18 от 31.07.2018		Отказ от развития инженерной инфраструктуры препятствует развитию территории	
237.	Внести сведения об охранных зонах газопровода в д. Каргашиново в соответствии со сведениями ГКН	Жители д. Каргашиново		Участь в проекте генплана	
238.	Уточнить границу кладбища в районе д. Каргашиново по фактическому использованию	Жители д. Каргашиново		Участь в проекте генплана в соответствии с прилагаемыми схемами к пункту 80	
239.	Уточнить границы земельного участка 50:31:0010402:413 квартал 77 Булычевское лесничество в соответствии со сведениями ГКН			Учтено в проекте генплана	
240.	Исключить реконструкцию автомобильной дороги общего пользования местного значения в д. Чулиново, проходящей вблизи Преображенского храма.	Территориальное Управление Администрации ГО Чехов		Направить предложение в Главархитектору МО, в проекте генплана	предусмотреть

		<p>реконструкцию участка автодороги регионального значения «Чехов-Попово-Чудиново», реконструкцию дороги общего пользования местного значения Д. Чудиново – исключить.</p> <p>Нецелесообразно, так как перечисленные участки значатся в утвержденном Перечне особо ценных земель сельскохозяйственного назначения</p>	
<p>241. Изменение функциональной зоны с СХ-1 на СХ-2 земельные участки КН 50:31:0050101:229, 50:31:0050101:226, 50:31:0050101:227, 50:31:0050101:230, 50:31:0050101:143 в районе Высоково</p>	<p>Калинина О.В. №6117-18 от 02.08.2018 Билык Т.П №6118-18 от 02.08.2018 Литовка Е.А №6116-18 от 02.08.2018 Новикова М.Г</p>		
<p>242. Отображение автомобильной (подъездной) дороги: от дороги Плешкино-Пешково-Дидяково - Кр.Орлы-Крюково до ДПК «Речной»</p>	<p>ДПК «Речной» Траченко А.М №979-18/ЮЛ от 31.07.18, №6028-18 от 31.07.2018</p>	<p>Участь в проекте генплана отразить существующую автодорогу согласно прилагаемой схеме</p>	
<p>243. Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0000000:57958 в Границы населённого пункта д. Прохорово</p>	<p>Молодинское АО, №987-18/ЮЛ от 02.08.2018</p>	<p>Учено в проекте генплана, отнесено к зоне О-1</p>	
<p>244. Включение земельных участков с кадастровыми номерами 50:31:0040701:11, 50:31:0040701:10 в Границы г. Чехов и отнесение к функциональной зоне Ж-1 «Зона многоквартирной жилой застройки» в соответствии с градостроительной концепцией.</p>	<p>ООО «Гринлэнд» №970-18/ЮЛ от 30.07.2018</p>	<p>Принимая во внимание утвержденный генплан города Чехова включить земельные участки КН 50:31:0040701:11, 50:31:0040701:10 в Границы г. Чехов, отнести к зоне Ж-1.</p>	

245.	Изменение категории сельского населённого пункта – деревни Пешково, на сельский населённый пункт – село.		Участь в проекте генплана в соответствии Постановлением Правительства МО	
246.	Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0040805:48 в состав производственной зоны П.	ООО «Апекс» №990-18/ЮЛ от 03.08.2018	Участь в проекте генплана, отности зу КН 50:31:0040805:48 в зону -П	
247.	Включение земельного участка с кадастровым номером 50:31:0000000:61161 в границы населённого пункта г.Чехов	Тарелов В.Н №6062-18 от 01.08.2018	Участь в проекте генплана в соответствии с результатами Комиссии КГХ	
248.	Включение земельных участков с кадастровыми номерами 50:31:0040805:14, 50:31:0040805:340 в состав общественно-деловой зоны О-1 (Многофункциональная общественно-деловая зона).	Миначев В.С №6059-18 от 01.08.2018	Участь в проекте генплана	
249.	50:31:0060205:767 (д.Крюково) – изменить функциональную зону с Р-4 на О-2 для размещения объектов культуры	Управление развитием социальной сферы	Участь в проекте генплана земельный участок КН 50:31:0060205:767 в зоне О-2 для включения в госпрограмму по строительству сельских домов культуры	
250.	Неразграниченный земельный участок в кадастровом квартале 50:31:0040108 (мкр. Венюково) – изменить функциональную зону с Р-1 на Р-5 для размещения парка культуры и отдыха.	Управление развитием социальной сферы	Участь в проекте генплана для включения в программу создания городских парков	

251.	Включение зу 50:31:0010501:264 в жилую зону Ж-2 с Ивановское ул. Речная	Остроушенко В.И. № 6203-18 от 07.08.2018	Участь в проекте генплана, рекомендовать обратиться в КЛХ в рамках 280-ФЗ	
252.	Включение зу 50:31:0060205:880 площадью 1300 кв.м и прилегающей территории согласно прилагаемой схеме в границы д. Крюково с отнесением к зоне Ж-2	Гусев А.С №6206-18 от 07.08.2018	Участь в проекте генплана в соответствии с ГКН в зоне Ж-2 (схема прилагается)	
253.	Изменение функциональной зоны земельного участка 50:31:0040813:317 с зоны СХ-2 на предполагающую зону Ж 3.5 в соответствии с утвержденным генпланом города Чехова	Кухта Е.И №6178-18 от 06.08.2018	Участь в проекте генплана. отнести к зоне Ж-2	
254.	Присвоение землям лесного фонда 50:31:0060218:1010 в районе Перхурово и д. Красные орлы статуса особо охраняемой территории	Камышин А.Н №6173-18 от 06.08.2018	Нецелесообразно, категория земель ГЛФ	
255.	О строительстве дорожных развязок на пересечении автомагистрали М-2 «Крым» и участков автодорог, расположенных между крупными населенными пунктами Крюково Новый Быт, Столбовая – Любучань, для улучшения транспортной инфраструктуры.	Камышин А.Н №6173-18 от 06.08.2018	Направить предложение в Главархитектуру МО	
256.	В проекте генерального плана граница города Чехова не соответствует границам, представленным на кадастровый учет в соответствии с генпланом городского поселения Чехов, утвержденным решением Совета депутатов города Чехова от 18.10.2013 № 69/11.	Управление градостроительной деятельностью	Участь в проекте генплана границу населенного пункта - города Чехов по сведениям ГКН	

257.	Исключить зу КН 50:31:0000000:1209 из зоны СХ-3 и включить в границы населенного пункта д. Покров, включить в состав зоны Ж-2,	Симонов М.А №6338-18 от 13.08.2018, Р001-2710195435-15170589 от 11.08.2018	Отказать, не входит в состав утвержденной жилой застройки	
258.	Исключить зу 50:31:0020301:158 из зоны СХ-3 и включить в состав зоны Ж-2, а также включить его в границы населенного пункта д. Репниково	Симонов М.А №6342-18 от 13.08.2018, Р001-2710195435-15170589 от 11.08.2018	Отказать, в связи с пересечением лесфонда	
259.	Исключить зу 50:31:0020202:159 из зоны СХ-3 и включить в состав зоны Ж-2, а также включить его в границы населенного пункта д. Костомарово или Большое Петровское	Симонов М.А №6341-18 от 13.08.2018, Р001-2710195435-15170589 от 11.08.2018	Отказать, в связи с пересечением лесфонда	
260.	Исключить зу 50:31:0020202:1564 из зоны СХ-3 и включить в состав зоны Ж-2, а также включить его в границы населенного пункта д. Костомарово или Покров	Симонов М.А №6339-18 от 13.08.2018, Р001-2710195435-15170589 от 11.08.2018	Отказать, в связи с пересечением лесфонда	
261.	Включение земельных участков находящихся в районе д. Филипповское в квартале 50:31:0010304, в границы населенного пункта д. Филипповское.	Данилова №6350-18 от 13.08.2018	Нецелесообразно, в связи с отсутствием свободных земельных участков для строительства объектов социальной инфраструктуры в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования.	

262.

Включение в границы населенного пункта д. Богосово земельные участки с кадастровыми номерами

50:31:0050414:1406,
 50:31:0050414:665,
 50:31:0050414:667,
 50:31:0050414:669,
 50:31:0050414:672,
 50:31:0050414:675,
 50:31:0050414:1155,
 50:31:0050414:1154,
 50:31:0050414:1152,
 50:31:0050414:682,
 50:31:0050414:684,
 50:31:0050414:686,
 50:31:0050414:659,
 50:31:0050414:681,
 50:31:0050414:703,
 50:31:0050414:725,
 50:31:0050414:649,
 50:31:0050414:651,
 50:31:0050414:653,
 50:31:0050414:655,
 50:31:0050414:657,
 50:31:0050414:660,
 50:31:0050414:662,
 50:31:0050414:742,
 50:31:0050414:740,
 50:31:0050414:738,
 50:31:0050414:735,
 50:31:0050414:733,
 50:31:0050414:731,
 50:31:0050414:716,

50:31:0050414:648,
 50:31:0050414:664,
 50:31:0050414:666,
 50:31:0050414:668,
 50:31:0050414:671,
 50:31:0050414:673,
 50:31:0050414:676,
 50:31:0050414:1156,
 50:31:0050414:1153,
 50:31:0050414:680,
 50:31:0050414:683,
 50:31:0050414:685,
 50:31:0050414:687,
 50:31:0050414:670,
 50:31:0050414:692,
 50:31:0050414:714,
 50:31:0050414:736,
 50:31:0050414:650,
 50:31:0050414:652,
 50:31:0050414:654,
 50:31:0050414:656,
 50:31:0050414:658,
 50:31:0050414:661,
 50:31:0050414:663,
 50:31:0050414:741,
 50:31:0050414:739,
 50:31:0050414:737,
 50:31:0050414:734,
 50:31:0050414:732,
 50:31:0050414:730,
 50:31:0050414:717,

Председатель
 правления
 «Березово»
 Прокошина
 Н.В.
 №Р001-2231492687-
 15172929 от 12.08.2018

Отказать,
 ввиду
 расположения
 участков в защитной
 зоне
 аэродрома и приаэродромной
 территории

	<p>50:31:0050414:718, 50:31:0050414:720, 50:31:0050414:1403, 50:31:0050414:726, 50:31:0050414:728, 50:31:0050414:715, 50:31:0050414:712, 50:31:0050414:710, 50:31:0050414:708, 50:31:0050414:1230, 50:31:0050414:702, 50:31:0050414:688, 50:31:0050414:690, 50:31:0050414:693, 50:31:0050414:695, 50:31:0050414:697, 50:31:0050414:699, 50:31:0050414:700</p>	<p>50:31:0050414:719, 50:31:0050414:721, 50:31:0050414:724, 50:31:0050414:727, 50:31:0050414:729, 50:31:0050414:713, 50:31:0050414:711, 50:31:0050414:709, 50:31:0050414:707, 50:31:0050414:704, 50:31:0050414:701, 50:31:0050414:689, 50:31:0050414:691, 50:31:0050414:694, 50:31:0050414:696, 50:31:0050414:698,</p>		
263.	<p>Перенос автодороги «Ожный обход г. Чехова» за черту города и строительство её южнее д. Манушкино и южнее (или севернее) д. Солнышково.</p>	<p>Смирнова Н.Р № Р001-3435330966-15173064 от 12.08.2018</p>	<p>Участь предложение при разработке проекта планировки территории планируемой автодороги</p>	
264.	<p>Разделить функциональную зону Ж-2 на зону индивидуальной застройки и отдельно зону блокированной застройкой Офицерского поселка.</p>	<p>Прокопеч О №Р001-7018535170-15144471 от 10.08.2018</p>	<p>Целесообразно, функциональная зона определяет функциональное назначение территории. Градостроительные регламенты застройки определены в ПЗЗ.</p>	
265.	<p>Организовать одностороннее движение по улице Офицерский поселок. Обустраивать тротуар.</p>	<p>Прокопеч О №Р001-7018535170-15144471 от 10.08.2018</p>	<p>Разрабатывается проект по организации дорожного движения пос.</p>	

			Офицерский, преусматривающий обустройство тротуара.	
266.	Часть водопровода, подходящая к д.59Б по ул. Офицерский поселок нужно включить в план реконструкции.	Прокопец О №Р001-7018535170-15144471 от 10.08.2018	Не предмет генплана, перенаправить по принадлежности в управление ЖКХ	
267.	Изменение вида разрешенного использования земельного участка 50:31:0000000:59762 на рекреацию с включением в границы населенного пункта.	Базуркаев Р.А ООО «Инвестиционная компания «ГрандСтрой» №1024-18/ЮЛ от 10.08.2018	Участь в проекте генплана включить в границы населенного пункта в зону Ж-1 для целей рекреации.	
268.	Отнести земельный участок КН 50:31:0050414:1653 площадью 7,3 га из земель лесфонда в зону СП-3 – зона рекультивации.	Управление земельно-имущественного комплекса	Участь в проекте генплана с целью утверждения проекта рекультивации полигона ТБО, отнести участок КН 50:31:0050414:1653 в зону СП-3	
269.	Отнести земельный участок КН 50:31:0020301:730 д. Чепелево к зоне Ж-2 - зона жилой и блокированной застройки. В дальнейшем планируется разработка проекта планировки под блокированную застройку.	ООО «Ходаево» А.А. Бочаров от 09.08.2018	В проекте генплана учтено.	

270.	<p>Отнести земельный участок с кадастровым номером 50:31:0010502:142 в районе д. Коровино к общественно-деловой зоне О-1 (Многофункциональная общественно-деловая зона)</p>	<p>АО «ДРИМТЕКС» №1033-18/ЮЛ от 13.08.2018</p>	<p>Участь в проекте генплана, отнести</p>	
271.	<p>Землеотвод для ОНТ «Огородник» в районе д. Завалиньево в границах, утвержденных межевым планом, является единым земельным массивом (Межевой план прилагается).</p>	<p>Токарева Н.В №4801-18 от 14.06.2018 №Р001-3257578055- 14008178 от 26.06.18</p> <p>Открытое обсуждение 02.07.2018 д. Панино</p>	<p>Учтено, в проекте генплана территория отнесена к зоне СХ-2</p>	
272.	<p>С целью исключения расположения земельного участка в двух функциональных зонах отнести участок с условным номером 50:31:0040714:3У1 в соответствии с прилагаемой схемой к зоне Ж-2 для последующего предоставления многодетной семье</p>	<p>Управление земельно-имущественного комплекса (служебная записка от 13.08.2018)</p>	<p>Участь в проекте генплана</p>	

273.	Добавить объекты улично-дорожной сети местного значения в утвержденные картографическую и текстовую часть (положение) пообъектно.	Управление градостроительной деятельностью	Участь в проекте генплана	
274.	Отразить на картографическом материале автодорогу общего пользования местного значения по ул. Заречная д. Венюково согласно прилагаемой схеме	Управление дорожно-транспортной инфраструктуры Администрации	Участь в проекте генплана (схема прилагается)	
275.	Земельный участок КН 50:31:0050414:417 в соответствии с кадастровыми сведениями пересекает границу населенного пункта - город Чехов	Мелешко Т.П. от 13.08.2018 № 6361-18	Участь в проекте генплана (схема прилагается)	
276.	Очнести земельный участок КН 50:31:0040501:55 к зоне Ж-1	Утегин А.А. от 13.08.2018	В проекте генплана учтено, после утверждения генерального плана внести соответствующие изменения в ПЗЗ	

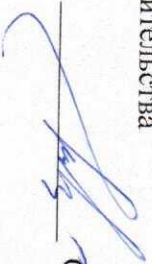
277.	<p>Категорическое возращение против размещения объектов захоронения и складирования отходов, строительства мусоросжигательного завода (завода по термическому обезвреживанию отходов) на территории городского округа Чехов</p>	<p>Коллективное обращение от членов СНТ «Исток» от 13.08.2018 № 6319-18 Васильев Е.С. Открытое обсуждение проекта г. Чехов от 01.07.2018 - Буров Ю.А. Открытое обсуждение проекта д. Высоково, д. Стремилово Открытое обсуждение г. Чехов от 02.07.2018, с. Дубна от 30.06.2018 – Строганов С.Н. Сёмина М.В, Семенов М.В(15 и 58 чел.). Кузнецова В.П, Григорьева А.А.,Козьякова И.Э №5485-18 от 06.07.2018 Строганов С.Н №6032-18 от 31.07.2018 Богданова М.А. СНТ «Энергия-2000»(14 чел.) №6255-18 от 08.08.2018</p>	<p>Участь в проекте генплана.</p>	
------	---	--	-----------------------------------	--

278.	Обозначить зоны СП-5 как зоны, принадлежащие военному ведомству, чтобы исключить формулировку «иное использование земельных участков или зоны специального назначения»	Коллективное обращение от членов СНТ «Исток» от 13.08.2018 № 6319-18	Участь в проекте генплана.	
279.	Отнести земельный участок КН 50:31:0010301:11 в зону Р-5 либо Р-3	Коллективное обращение от членов СНТ «Исток» от 13.08.2018 № 6319-18	Участь в проекте генплана.	
280.	Отнести земельный участок КН 50:31:0000000:60188 в районе д. Бегичево к зоне СХ-2	Рыманов А.А. по доверенности от Селищева А.Е., Салыховой С.А. от 13.08.2018	В проекте генплана учтено.	
281.	Отнести земельный участок с КН 50:31:0010501:323 из зоны СХ 3 в зону П	Василенко Ж.В.	Участь в проекте генплана	

282.	Установить границы населенного пункта д. Детково, привести в соответствие ПЗЗ	Степанова И.А	Участь в проект генплана	
283.	Отнести земельный участок КН 50:31:0050301:311 в районе д. Ермолово к зоне СХ-3	Управление ЖКХ	Участь в проекте генплана в соответствии со сведениями ГКН в зоне СХ-3 – сельскохозяйственное производство	
284.	Территорию Р-4, расположенную южнее зу КН 50:31:0050401:53 отнести к зоне Р-5	Управление земельно-имущественного комплекса	Участь в проект генплана в зоне Р-5	
285.	Участь и устранить все замечания, полученные в ходе публичных слушаний по проекту генерального плана	Дижур Н.И	В соответствии с требованиями действующего законодательства замечания и предложения поступившие в ходе проведения публичных слушаний будут направлены в Главархитектуру МО	

Секретарь комиссии:

Начальник отдела архитектуры и градостроительства
управления градостроительной
деятельностью Администрации ГО Чехов


О.И. Чулайкина