

ПРОТОКОЛ № 3
Заседания Инвестиционного совета
Чеховского муниципального района

от 27.12.2016 года
12.00

г. Чехов, Советская пл. д. 3
Большой зал Администрации
Чеховского муниципального района

Присутствовали:

- Ермолаев А.М. - заместитель Руководителя Администрации Чеховского муниципального района;
- Паркалов В.В. - заместитель Руководителя Администрации Чеховского муниципального района;
- Живулина И.В. – и.о. начальника Управления финансов Администрации Чеховского муниципального района;
- Мамонтов А.И. – начальник отдела правового сопровождения договорной работы и судебной защиты;
- Тимофеев С.А. – начальник ИФНС по городу Чехову Московской области;
- Рандина Т.Г. – директор МУП «Архитектура и градостроительство Чеховского района»;
- Розанова С.В. – заместитель генерального директора МП «ЖКХ Чеховского района»;
- Домбровский С.В. – заместитель начальника Чеховской РЭС филиала ГУП МО «Мособлгаз» «Подольскмежрайгаз»;
- Соколов И.В. – индивидуальный предприниматель, член Общественной палаты Чеховского муниципального района;
- Балакшин Е.С. – председатель Молодежного парламента Чеховского муниципального района;
- Аглиуллина Ю.Ф. – член комиссии по экономике Молодежного парламента Чеховского муниципального района;
- Бёниш Марио – генеральный директор ООО «БАУЭР-Технология»;
- Шкаликов А.А. – главный механик ООО «БАУЭР-Технология»;
- Марциновская Н.Л. – заместитель директора по экономике и финансам ООО «Управляющая Компания ГенСтрой»;
- Борисов М.Ю. – генеральный директор ООО «АприориАльберо».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Открытие совещания/Приветственное слово.
Заместитель руководителя Администрации Чеховского муниципального района А.М. Ермолаев открыл заседание Инвестиционного совета Чеховского муниципального района.
О выполнении поручений по протоколу № 2 заседания Инвестиционного совета Чеховского муниципального района от 22.08.2016 г.:
 - Инвесторам ООО «Стеклопласт-Арматура» и ООО «Национальная электрическая компания Морозова» предложены земельные участки для размещения производств.
2. Инвестиционный проект ООО «БАУЭР-Технология». Выступил генеральный директор ООО «БАУЭР-Технология» Марио Бёниш, который сообщил о ходе реализации проекта по строительству ремонтно-технической базы. Ремонтно-техническую базу арендовали в г. Москва. В связи с высокими затратами на аренду, было принято решение построить собственную ремонтно-техническую базу в г. Чехов, где будет размещена уникальная техника. На сегодняшний день завершено проектирование проекта. В начале 2017 года планируется

подать документы на получение разрешения на строительство объекта. Строительство будет осуществляться за счет собственных средств компании (презентация прилагается).

3. Инвестиционный проект ООО «Управляющая Компания ГенСтрой». Выступила заместитель директора по экономике и финансам ООО «Управляющая Компания ГенСтрой» Н.Л. Марциновская, которая проинформировала о ходе реализации проекта по расширению предприятия по производству конструкций несъемной опалубки. Ведется монтаж новой линии специалистами из Германии, закладывается программное обеспечение. Просьба в оказании содействия в оформлении земельного участка в собственность, находящегося под построенной средствами предприятия дорогой, протяженностью 1,5 км. В настоящее время решается вопрос с газификацией и канализованием (презентация прилагается).

4. Инвестиционный проект ООО «АприориАльберо». Выступил генеральный директор ООО «АприориАльберо» М.Ю. Борисов, который сообщил о ходе реализации проекта по расширению фабрики по производству быстровозводимых жилых и нежилых деревянных строений. Основное направление деятельности: проектирование, производство и монтаж деревянных домов и строений, выполняемых по технологии панельно-каркасного строительства с высокими показателями энергоэффективности – по принципу «под ключ». Развитие проекта возможно за счет кредитных средств в связи с экономической ситуацией. Инвестор испытывает сложности ввиду отсутствия необходимого количества заказов, в том числе заказов на производство социальных объектов – детских садов, школ, магазинов; а также невысокой заинтересованностью банков участвовать в ипотечной программе по строительству частных домов для привлечения большего количества потенциальных заказчиков. Просьба оказать содействие в сотрудничестве с банками и во включении компании ООО «АприориАльберо» в реализацию программ по строительству жилья. Инвестор приглашен в ГУП МО «Мособлгаз» «Подольскмежрайгаз» для решения вопроса по газификации предприятия и оформления заявки на газификацию (презентация прилагается).

5. Подвел итоги инвестиционной деятельности за 2016 год заместитель Руководителя Администрации Чеховского муниципального района А.М. Ермолаев (доклад прилагается).

Постановили:

1. Принять к сведению информацию выступающих по повестке дня.
2. Оказать содействие ООО «Управляющая компания ГенСтрой» в оформлении земельного участка в собственность, находящегося под построенной средствами предприятия дорогой, протяженностью 1,5 км.


Ответственный исполнитель за сопровождение по данному вопросу: Управление земельно-имущественного комплекса Администрации Чеховского муниципального района.

3. Оказать содействие ООО «АприориАльберо» в получении технических условий на газификацию в ГУП МО «Мособлгаз» «Подольскмежрайгаз».

Ответственный исполнитель за сопровождение по данному вопросу: Управление экономики Администрации Чеховского муниципального района.

4. Признать работу Инвестиционного совета Чеховского муниципального района за 2016 год удовлетворительной.

Заместитель Руководителя
Администрации Чеховского
муниципального района



А.М. Ермолаев

Секретарь: М.В. Гришина

