



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.05.2018 № 1073/14-04

О возмездном отчуждении муниципального
недвижимого имущества

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа Чехов, решением Арбитражного суда Московской области от 26.03.2018 по делу №А41-2133/18, рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «Гранит» от 25.04.2018 № 527-18/ЮЛ,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести процедуру возмездного отчуждения недвижимого имущества: нежилого помещения общей площадью 336,6 кв. м, этаж 1, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Чехов, с. Новый Быт, ул. Новая, д.28, пом. I Обществу с ограниченной ответственностью «Гранит», ИНН 5048001435, КПП 504801001, ОГРН 1025006393939, реализуя преимущественное право арендатора на приобретение арендуемого муниципального имущества.

2. Установить продажную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере, равном его рыночной стоимости 5 241 000,00 руб. (пять миллионов двести сорок одна тысяча руб. 00 коп.), в соответствии с отчетом независимого оценщика № 01-11/2017 от 21.11.2017г.



3. Оплата недвижимого имущества осуществляется в рассрочку посредством ежемесячных выплат. Срок рассрочки устанавливается 3 (три) года.

4. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Лазарев А.А.) в десятидневный срок с даты принятия решения подготовить и направить Обществу с ограниченной ответственностью «Гранит» проект договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Организационному отделу организационного управления Администрации городского округа Чехов (Болтачева Ю.Н.) обеспечить процедуру публикации информации, указанной в п. 1-3 настоящего постановления, в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации городского округа Чехов.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Смирнову Г.Б.

Глава городского округа Чехов

М.В. Кононова

