



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЧЕХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.01.2017 № 0150/15-02/2017

Об утверждении формы примерного договора о присоединении объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения города Чехова и Чеховского муниципального района Московской области

В соответствии с постановлением Администрации Чеховского муниципального района от 20.01.2017 № 0118/15-02/2017 «Об утверждении перечня услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения города Чехова и Чеховского муниципального района Московской области», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чеховского муниципального района, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить форму примерного договора о присоединении объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения города Чехова и Чеховского муниципального района Московской области (прилагается).

2. Организационному отделу Администрации Чеховского муниципального района (Щукина О.А.) опубликовать настоящее



постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Чеховского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Администрации Чеховского муниципального района Миронова А.М.

Руководитель Администрации  
Чеховского муниципального  
района

М.В. Кононова



УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации  
Чеховского муниципального района

от 24.01.2017 № 0150/15-02/2017

### Форма

**примерного договора о присоединении объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения города Чехова и Чеховского муниципального района Московской области.**

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
(место заключения договора) (дата заключения договора)

Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации Чеховского муниципального района, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации Чеховского муниципального района Ляхомского Андрея Владимировича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(документ, подтверждающий полномочия)

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_,  
(наименование организации, индивидуального предпринимателя) или Ф.И.О. представителя организации  
именуемое(мый) в дальнейшем "Заказчик", в лице

\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О. лица, уполномоченного на подписание настоящего договора)

\_\_\_\_\_ действующего(ей) на  
основании \_\_\_\_\_, с другой стороны,  
(документ, подтверждающий полномочия представителя организации или индивидуального предпринимателя)

вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

### Основные понятия, используемые в настоящем договоре

1) автомобильная дорога - автомобильная дорога общего пользования местного значения города Чехова и Чеховского муниципального района Московской области (объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог);

2) полоса отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения



конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса;

3) придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах, в которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, ремонта, капитального ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

4) объекты дорожного сервиса - здания, строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств).

## 1. Предмет договора

1.1. Заказчик, имеющий намерение присоединить объект дорожного сервиса \_\_\_\_\_, расположенный по адресу:

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта (место нахождения дорожного сервиса) объекта дорожного сервиса) (далее - объект)  
к автомобильной дороге \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование автомобильной дороги)

поручает, а Исполнитель обязуется оказать комплекс услуг в соответствии с Перечнем услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения города Чехова и Чеховского муниципального района Московской области.

1.2. Конкретный перечень услуг, оказываемых Исполнителем по настоящему договору, установлен в пункте 2.1. настоящего договора (далее - услуги).

1.3. Заказчик обязуется оплачивать Исполнителю оказание услуг в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

## 2. Сроки и порядок исполнения договора

2.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется оказать следующие услуги:

2.1.1. \_\_\_\_\_

2.1.2. \_\_\_\_\_

2.2. Исполнитель приступает к оказанию услуг по настоящему договору в течение 7 (семи) календарных дней с момента подписания



настоящего договора. Исполнитель обязуется оказать услуги в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней с даты начала оказания услуг.

(срок оказания услуг цифрами и прописью)

2.3. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты аванса, установленного пунктом 4.3. настоящего договора сроки, предусмотренные пунктом 2.2. настоящего договора, продлеваются на соответствующее количество дней.

2.4. В случае невозможности Исполнителя полностью или частично оказать услуги (по вине Заказчика или по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает) Исполнитель вправе приостановить оказание услуг и/или расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, уведомив об этом Заказчика. В таком случае услуги подлежат оплате в полном объеме.

### **3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Добросовестно исполнять принятые на себя обязательства.

3.1.2. Своевременно информировать Заказчика о ходе исполнения настоящего договора, в том числе уведомлять о допущенных отступлениях от его задания (поручения), как только такое уведомление станет возможным, а также незамедлительно информировать его обо всех изменениях, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора.

3.1.3. В письменном виде уведомить Заказчика о выявлении невозможности исполнения настоящего договора по вине Заказчика или по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, с указанием такой причины. Такое уведомление является уведомлением о расторжении настоящего договора.

3.1.4. Не разглашать информацию, признаваемую Заказчиком конфиденциальной.

3.1.5. Информировать Заказчика о планируемых реконструкции, капитальном ремонте автомобильной дороги, в месте присоединения объекта, и сроках их осуществления.

3.1.6. Обязательства Исполнителя по оказанию услуг считаются выполненными с момента подписания Сторонами Акта о приемке оказанных услуг, предусмотренного статьей 5 настоящего договора.

3.2. В целях исполнения настоящего договора Исполнитель вправе:

3.2.1. Требовать от Заказчика своевременной передачи документов, необходимых для исполнения настоящего договора.

3.2.2. Требовать от Заказчика своевременного перечисления денежных средств.

3.2.3. Не приступать к выполнению своих обязательств до момента предоставления Заказчиком документации в соответствии с пунктом 3.3.5. настоящего договора и оплаты аванса согласно пункту 4.3. настоящего договора.



3.2.4. Приостанавливать выполнение своих обязательств по настоящему договору в случае просрочки Заказчиком оплаты услуг.

3.2.5. Отступать от задания (поручения) Заказчика, если по обстоятельствам дела это необходимо в интересах Заказчика, и Исполнитель не мог предварительно согласовать с Заказчиком либо не получил в разумный срок ответа на свой запрос.

3.2.6. Расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, в случае просрочки исполнения Заказчиком денежных обязательств, по настоящему договору более чем на 7 (семь) календарных дней, путем направления Заказчику письменного уведомления о расторжении договора.

3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. Добросовестно исполнять настоящий договор.

3.3.2. Обеспечить явку уполномоченных представителей в назначенное Исполнителем время и в указанное им место для подписания необходимых документов и выполнения иных действий, касающихся исполнения обязательств по настоящему договору.

3.3.3. Незамедлительно информировать Исполнителя обо всех обстоятельствах, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора.

3.3.4. Не разглашать информацию, признаваемую Исполнителем конфиденциальной.

3.3.5. Передать Исполнителю всю документацию, необходимую для оказания услуг, в течение 2 (двух) рабочих дней с момента подписания сторонами договора.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. Получать от Исполнителя информацию о состоянии дел по настоящему договору.

#### 4. Стоимость услуг и порядок расчетов

4.1. Плата за услуги по присоединению объекта к автомобильным дорогам общего пользования местного значения города Чехова и Чеховского муниципального района Московской области рассчитывается исходя из стоимости и объема услуг, оказываемых по договору о присоединении объекта дорожного сервиса в соответствии с утвержденными Администрацией Чеховского муниципального района перечнем услуг и тарифами на их оказание.

4.2. Стоимость услуг по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_,

(сумма цифрами и прописью)

в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_.

(сумма цифрами и прописью)

4.3. Заказчик перечисляет на счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре, в течение 7 (семи) календарных дней со дня подписания настоящего договора авансовый платеж в размере 100% от



стоимости услуг по настоящему договору, что составляет \_\_\_\_\_,

(сумма цифрами и прописью)

в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_.

(сумма цифрами и прописью)

4.4. Платежи по настоящему договору осуществляются в безналичном порядке. Дата платежа определяется как дата поступления денежных средств на счет Исполнителя.

4.5. Стоимость и сроки оказания услуг по договору подлежат уточнению в следующих случаях:

- при изменении Заказчиком задания (поручения) влекущего за собой увеличение объема услуг;
- не предоставление Заказчиком дополнительной документации, необходимой для оказания услуг, установленных настоящим договором. В случае несогласия Заказчика с уточненной стоимостью и/или сроком оказания услуг, настоящий договор подлежит расторжению. Сумма авансового платежа возврату не подлежит.

## **5. Порядок сдачи и приемки услуг**

5.1. Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней по окончании оказания услуг по настоящему договору передает Заказчику копию документа (ов) изготовленных в результате оказания услуг и Акты о приемке оказанных услуг.

5.2. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения указанных в пункте 5.1. настоящего договора документов, обязан произвести приемку услуг и подписать и представить Исполнителю Акты о приемке оказанных услуг либо представить мотивированный отказ. В случае получения от Заказчика мотивированного отказа Исполнитель в разумный срок вносит соответствующие изменения (при наличии возможности) и повторно представляет документы в порядке, предусмотренном пунктом 5.1. настоящего договора.

5.3. Если в течение срока, установленного в пункте 5.2. настоящего договора, Заказчик не передаст Исполнителю подписанный со своей стороны Акт о приемке оказанных услуг, указанный в пункте 5.1. настоящего договора и не представит мотивированного отказа от приемки услуг, то Акты о приемке оказанных услуг считаются подписанными Заказчиком, а услуги оказанными надлежащим образом и принятыми Заказчиком.

5.4. После подписания и представления Исполнителю Акта о приемке оказанных услуг и окончательного расчета с Исполнителем за оказанные им услуги, Исполнитель направляет Заказчику документы (надлежащим образом заверенные копии документов), изготовленные в результате оказания услуг.



## **6. Ответственность Сторон, форс-мажор**

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, как то: пожар, стихийные бедствия, забастовки, массовые беспорядки, военные действия, террористические акты, аварии на магистральных газопроводах, вновь принятые нормативные акты Российской Федерации и/или Московской области, а также законные или незаконные действия государственных органов или органов местного самоуправления, являющиеся обязательными для Сторон и препятствующие исполнению последними обязательств.

6.3. Сторона, для которой наступили форс-мажорные обстоятельства, обязана немедленно в письменной форме уведомить другую сторону о наличии указанных обстоятельств и предполагаемом сроке их действия или прекращения. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает соответствующую Сторону права ссылаться на любое из вышеуказанных обстоятельств как на основание, освобождающее ее от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору.

6.4. Факты, изложенные в уведомлении, должны быть в двухнедельный срок с момента их возникновения подтверждены документально.

6.5. Если любое из перечисленных обстоятельств непреодолимой силы непосредственно повлияло на срок исполнения своих обязательств одной из Сторон, то срок, оговоренный в договоре, соразмерно продлевается на время действия соответствующего обстоятельства, но не более чем на 2 (два) календарных месяца с момента их возникновения, после чего Стороны вправе прекратить договор.

6.6. Если форс-мажорные обстоятельства будут продолжаться более чем 2 (два) календарных месяца, Стороны определяют целесообразность дальнейшего исполнения обязательств по настоящему договору, подписав соответствующее дополнительное соглашение. Если Стороны не смогут договориться о дальнейшем исполнении обязательств по договору, каждая из Сторон вправе отказаться от их дальнейшего исполнения и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь обязательств по возмещению другой Стороне убытков, связанных с отказом.

## **7. Порядок рассмотрения споров**

7.1. Стороны примут все необходимые меры к разрешению споров и





разногласий, возникающих из настоящего договора или связанных с ним, путем переговоров и консультаций, направления и рассмотрения претензий.

7.2. Если Стороны не смогут прийти к соглашению путем переговоров, то споры и разногласия передаются на рассмотрение в Арбитражный суд.

### 8. Срок действия договора, прочие условия

8.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.  
(дата окончания (прекращения) настоящего договора)

8.2. Настоящий договор может быть расторгнут по письменному соглашению Сторон.

8.3. Все акты, дополнения и изменения к настоящему договору оформляются в письменном виде.

8.4. Стороны в 3-дневный срок путем направления письменного уведомления сообщают друг другу об изменении у них реквизитов, указанных в настоящем договоре.

8.5. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

8.6. Настоящий договор составлен в 2 (двух) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

### 9. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

| Исполнитель  | Заказчик   |
|--|--|
| Управление ЖКХ Администрации Чеховского<br>муниципального района<br>Юр. и почтовый адрес: 142300 МО, г. Чехов,<br>Советская пл., д. 3<br>тел.: (849672)3-00-04/факс: 2-19-42<br>ИНН: 5048051080<br>КПП: 504801001<br>БИК: 46656000<br>Управление Федерального Казначейства по<br>Московской области (Администрация Чеховского<br>муниципального района) ГУ Банка России по ЦФО<br>р/с 40101810845250010102 | _____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____ |

Ляхомский А.В. ( \_\_\_\_\_ )

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.