



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЧЕХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 25.11.2016 № 83/12-16

О внесении изменений
в Правила землепользования и застройки сельского поселения
Баранцевское Чеховского муниципального района Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 28.09.2016 № 31РВ-191 «О направлении проекта о внесении изменений в «Правила землепользования и застройки сельского поселения Баранцевское Чеховского муниципального район Московской области» применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:31:0062802:180, площадью 4000 кв.м, расположенному по адресу: Московская область, Чеховский район, сельское поселение Баранцевское, деревня Плешкино, на утверждение в Совет депутатов Чеховского муниципального района Московской области», Уставом Чеховского муниципального района

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЧЕХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Баранцевское Чеховского муниципального района Московской области, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Баранцевское от 19.11.2014 № 13/3, изменения в градостроительный регламент применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:31:0062802:180 площадью 4000 кв.м, расположенному по адресу: Московская область, Чеховский район, сельское поселение Баранцевское, д. Плешкино в части отнесения к функциональной зоне ОТ-1 - объекты

придорожного сервиса, отразив указанные изменения в карте градостроительного зонирования согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Администрации Чеховского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

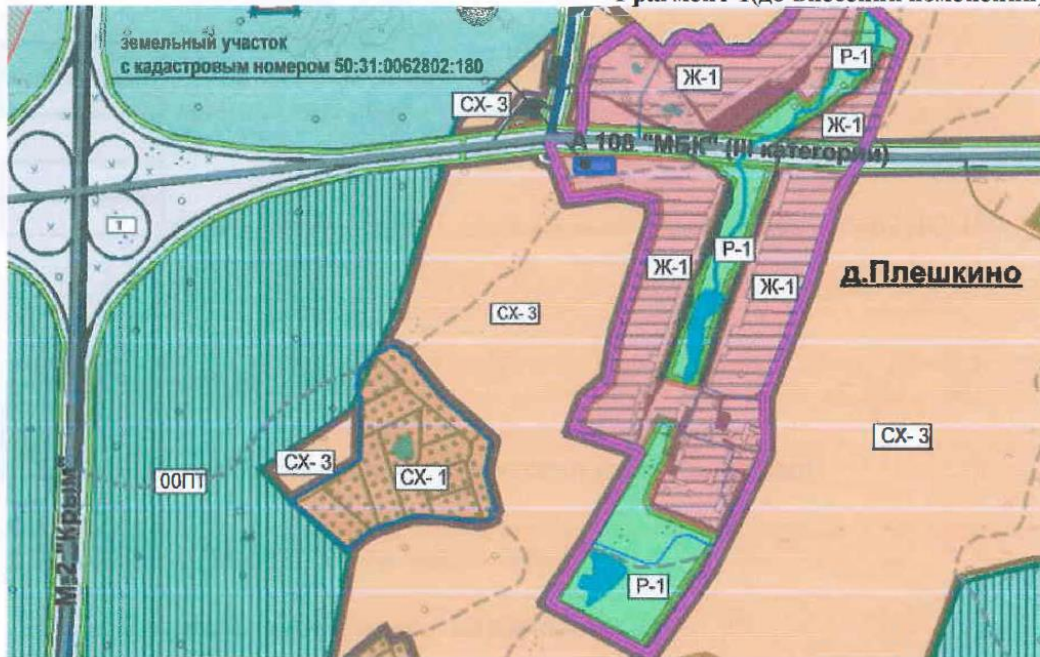
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по развитию инфраструктуры района Совета депутатов Чеховского муниципального района Гибалова А. А.

Глава Чеховского муниципального района

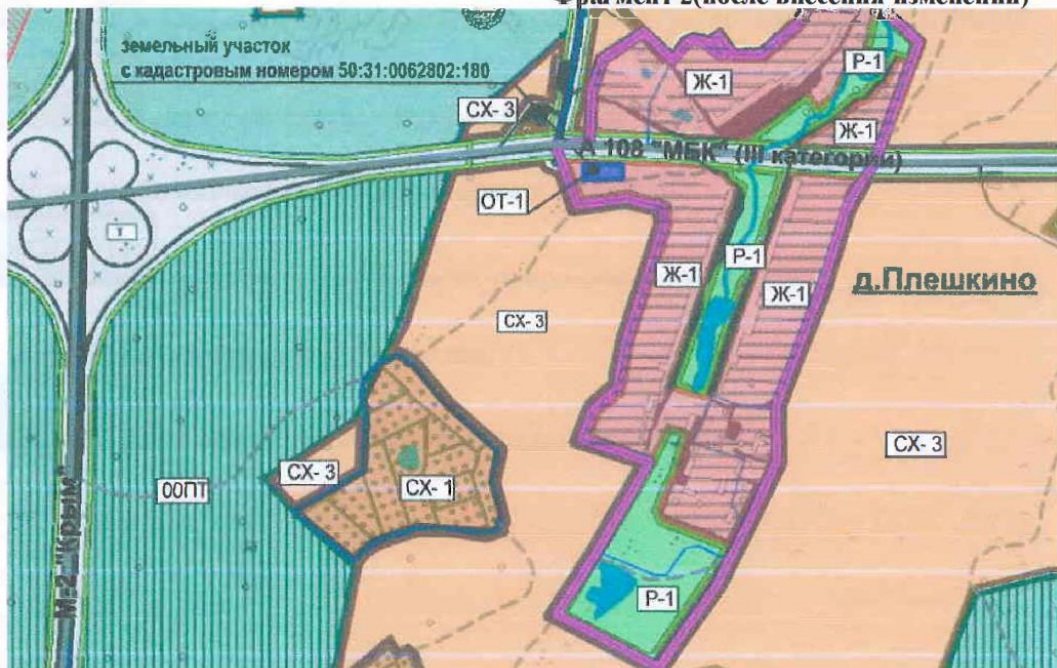
С. В. Юдин

1. Фрагмент проекта о внесении изменений в «Правила землепользования и застройки сельского поселения Баранцевское Чеховского муниципального района Московской области», применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:31:0062802:180, площадью 4 000 кв.м, расположенному по адресу: Московская обл, Чеховский район, сельское поселение Баранцевское, деревня Плешкино.

Фрагмент 1(до внесения изменений)

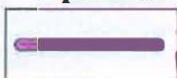


Фрагмент 2(после внесения изменений)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:



граница населенных пунктов сельского поселения Баранцевское

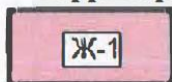


граница кадастровых кварталов



земельного участка с кадастровым номером 50:31:0062802:180,
площадью 4 000 кв. м

Территориальные зоны:



зона застройки малоэтажными жилыми домами

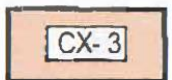


объекты придорожного сервиса

Зона сельскохозяйственного назначения:



зона дачной и садовой застройки вне границ населенных пунктов



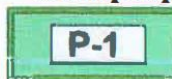
зона сельскохозяйственных угодий

Зона особо охраняемых территорий и объектов:



зона особо охраняемых природных территорий

Зона рекреационного назначения:



зона рекреационно-природных территорий