



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 26.04.2018 № 60/4-2018

Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении
в городском округе Чехов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 08.11.2017 № 187/2017-ОЗ «О поддержке территориального общественного самоуправления в Московской области», Уставом городского округа Чехов,

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о территориальном общественном самоуправлении в городском округе Чехов (прилагается).
2. Направить настоящее решение для подписания и официального опубликования Главе городского округа Чехов.
3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации городского округа Чехов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по вопросам организации местного самоуправления, деятельности Совета депутатов и взаимодействия с населением Анашкина С.Д.

Председатель Совета депутатов
городского округа Чехов

Первый заместитель Главы
Администрации городского округа Чехов

Г. С. Козина

Д. В. Фриш

Утверждено
решением Совета депутатов
городского округа Чехов
от 26.04.2018 № 60/4-2018

Положение
о территориальном общественном самоуправлении
в городском округе Чехов

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение устанавливает общие принципы организации территориального общественного самоуправления на территории городского округа Чехов.

1.2. Под территориальным общественным самоуправлением (далее – ТОС) понимается самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории городского округа Чехов для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.3. Правовую основу ТОС составляют:

- Европейская Хартия местного самоуправления;
- Конституция Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Закон Московской области от 08.11.2017 № 187/2017-ОЗ «О поддержке территориального общественного самоуправления в Московской области»;
- другие федеральные законы, издаваемые в соответствии с ними иные нормативные правовые акты Российской Федерации;
- законы и иные нормативные правовые акты Московской области;
- Устав городского округа Чехов;
- иные нормативные правовые акты городского округа Чехов;
- настоящее Положение.

2. Организационные основы ТОС

2.1. Осуществление ТОС

2.1.1. ТОС является формой непосредственного осуществления населением местного самоуправления.

2.1.2. Органы ТОС не входят в систему органов местного самоуправления городского округа Чехов.

2.1.3. В организации и осуществлении ТОС могут принимать участие граждане по месту их жительства на части территории городского округа Чехов, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

2.1.4. ТОС осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний (конференций) граждан, а также посредством создания органов ТОС.

2.2. Границы территории ТОС

2.2.1. ТОС может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан:

- подъезд многоквартирного жилого дома;
- многоквартирный жилой дом;
- группа жилых домов;
- жилой микрорайон;
- сельский населенный пункт, не являющийся поселением;
- иные территории проживания граждан.

2.2.2. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, устанавливаются Советом депутатов городского округа Чехов по предложению населения, проживающего на данной территории.

2.2.3. Границы территории ТОС устанавливаются при соблюдении следующих условий:

границы территории ТОС не могут выходить за пределы территории городского округа Чехов;

в границах одной территории не может быть более одного ТОС.

2.3. Формы организации ТОС

2.3.1. ТОС в соответствии с уставом может являться юридическим лицом и подлежит в этом случае государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

2.3.2. С момента государственной регистрации в качестве юридического лица ТОС приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности.

3. Порядок создания ТОС

3.1. Создание инициативной группы граждан по организации ТОС

3.1.1. Право на создание инициативной группы принадлежит гражданам, достигшим шестнадцатилетнего возраста, проживающих на территории, на которой будет осуществлять свою деятельность ТОС.

3.2. Организация и проведение собрания (конференции) граждан по вопросу создания ТОС

3.2.1. Организацию и проведение собрания (конференции) осуществляет инициативная группа граждан численностью не менее 5 человек, проживающих на территории, на которой будет осуществлять свою деятельность ТОС.

3.2.2. На собрании (конференции) граждан принимается решение о направлении заявления с предложением установить границы территории ТОС в Совет депутатов городского округа Чехов.

3.3. Установление границ территории ТОС

3.3.1. Установление границ территории ТОС осуществляется в порядке, установленном решением Совета депутатов городского округа Чехов.

3.3.2. По результатам рассмотрения заявления решение об установлении границ ТОС принимает Совет депутатов городского округа Чехов.

3.4. Организация и проведение учредительного собрания (конференции) граждан по вопросу создания ТОС

3.4.1. Для проведения учредительного собрания (конференции) граждан инициативная группа:

- разрабатывает проект устава ТОС, проекты других документов для проведения собрания (конференции) граждан;

- в случае проведения учредительной конференции определяет норму представительства;
- организует работу с гражданами, проживающими на данной территории, достигшими шестнадцатилетнего возраста, по выдвижению делегатов на учредительную конференцию;
- определяет проект повестки учредительного собрания (конференции);
- извещает население, проживающее на данной территории, и Администрацию городского округа Чехов о дате, месте и времени проведения учредительного собрания (конференции).

3.4.2. При проведении учредительного собрания (конференции) инициативная группа:

- осуществляет регистрацию жителей, прибывших на учредительное собрание, или регистрацию делегатов учредительной конференции;
- уполномочивает своего представителя для открытия и ведения учредительного собрания (конференции) до избрания председателя.

3.4.3. Учредительное собрание граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

3.4.4. Учредительная конференция граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

3.4.5. Учредительное собрание (конференция) принимает решения об организации и осуществлении на данной территории ТОС, дает ему наименование, определяет структуру органов ТОС, принимает устав ТОС, избирает органы ТОС, определяет основные направления деятельности ТОС.

3.4.6. Решения учредительного собрания (конференции) принимаются простым большинством голосов принимающих участие в собрании жителей данной территории или избранных делегатов.

3.4.7. Все решения учредительного собрания (конференции) оформляются протоколом.

3.5. Учреждение ТОС

3.5.1. ТОС считается учрежденным с момента регистрации устава ТОС уполномоченным органом местного самоуправления

3.5.2. Если ТОС в соответствии со своим уставом является юридическим лицом, он подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации и приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности с момента государственной регистрации в качестве юридического лица.

4. Устав ТОС

4.1. Содержание устава ТОС

4.1.1. В уставе ТОС устанавливаются:

- территория, на которой осуществляется ТОС;
- цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС;
- порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов ТОС;
- порядок принятия решений;
- порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;
- порядок прекращения осуществления ТОС.

4.2. Порядок регистрации устава ТОС

4.2.1. Регистрация устава ТОС осуществляется в порядке, определенном решением Совета депутатов городского округа Чехов.

5. Собрания (конференция) граждан и органы ТОС

5.1. Собрание (конференция) граждан

5.1.1. Собрание (конференция) граждан проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

5.1.2. Собрание (конференция) граждан может проводиться по инициативе органов ТОС, граждан, проживающих на территории, на которой осуществляет свою деятельность ТОС, Совета депутатов городского округа Чехов, Главы городского округа Чехов.

5.1.3. Выборы делегатов конференции проходят по месту жительства в формах:

- подписных листов (приложение № 1);
- собраний жителей (приложение № 2).

5.1.4. Норма представительства на конференцию (за исключением учредительной) определяется уставом ТОС или органами ТОС.

5.1.5. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

5.1.6. Конференция граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

5.1.7. Представители органов местного самоуправления городского округа Чехов вправе принимать участие в собрании (конференции) граждан без права голоса.

5.1.8. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан, осуществляющих ТОС, относятся:

- установление структуры органов ТОС;
- принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;
- избрание органов ТОС;
- определение основных направлений деятельности ТОС;
- утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
- рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

5.2. Органы ТОС

5.2.1. Для организации деятельности ТОС, предусмотренной уставом, на собрании (конференции) граждан избираются органы ТОС.

5.2.2. Органы ТОС:

– представляют интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

– обеспечивают исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;

– могут осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами ТОС и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета;

– вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

5.2.3. Установление структуры ТОС относится к исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан.

5.2.4. Структура, порядок формирования, прекращения полномочий, срок полномочий, права и обязанности органов ТОС устанавливаются уставом ТОС.

5.3. Взаимодействие органов местного самоуправления с органами ТОС

5.3.1. Органы местного самоуправления городского округа Чехов оказывают содействие органам ТОС, способствуют исполнению решений собраний (конференций) граждан по вопросам, относящимся к реализации полномочий ТОС.

5.3.2. Органы местного самоуправления городского округа Чехов способствуют развитию ТОС, оказывают им организационную и методическую помощь.

5.3.3. Органы местного самоуправления городского округа Чехов вправе привлекать органы ТОС к решению вопросов местного значения на основании договоров.

5.3.4. Представители органов ТОС вправе участвовать в заседаниях органов местного самоуправления городского округа Чехов при обсуждении вопросов, затрагивающих интересы соответствующего ТОС.

5.3.5. Представители органов местного самоуправления вправе участвовать в заседаниях органов ТОС.

5.3.6. Органы ТОС вправе в порядке правотворческой инициативы представлять в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов. Эти проекты рассматриваются в установленном порядке.

6. Финансовые ресурсы и собственность ТОС

6.1. Финансовые ресурсы ТОС

6.1.1. Финансовые ресурсы ТОС состоят из собственных средств, а также из средств, передаваемых ему органами местного самоуправления городского округа Чехов.

6.1.2. Порядок выделения необходимых средств из местного бюджета определяются Уставом городского округа Чехов и (или) нормативными правовыми актами Совета депутатов городского округа Чехов.

6.2. Собственность ТООС

6.2.1. Порядок владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в собственности ТООС, устанавливается законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Ответственность органов ТООС

7.1.1. Органы ТООС несут ответственность за принимаемые ими решения в соответствии с действующим законодательством.

7.2. Прекращение существования ТООС

7.2.1. Порядок прекращения существования деятельности ТООС устанавливается в уставе ТООС.

7.2.2. Порядок прекращения существования ТООС, прошедшего государственную регистрацию в качестве юридического лица, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Приложение № 1
к Положению о территориальном общественном
самоуправлении в городском округе Чехов

Подписной лист
«___» _____ 20___ г.

Мы, нижеподписавшиеся жители _____
(населенный пункт, улица, дом, иной адрес)
поддерживаем кандидатуру _____
(ФИО)
и выбираем его (ее) делегатом конференции (учредительной конференции) ГОС «_____»
(наименование)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Год рождения (в возрасте 16 лет – дополнительно день и месяц рождения)	Домашний адрес	Подпись

Подписи удостоверяем
Члены инициативной группы:

Приложение № 2
к Положению о территориальном общественном
самоуправлении в городском округе Чехов

ПРОТОКОЛ

«__» _____ 20__ г.

собрания жителей _____

(населенный пункт, улица, дом, иной адрес)
по выборам делегата конференции (учредительной конференции)
ТОС «_____».
(наименование)

В доме (или на территории населенного пункта, улицы и т.п.) проживает
_____ жителей, достигших 16-летнего возраста.

На собрании присутствует _____ жителей, достигших 16-летнего
возраста (список с указанием ФИО, адресов и даты рождения участников
собрания прилагается).

На собрании присутствуют представители:

1. _____
(указать ФИО, должность, место работы)
2. _____
3. _____

Собрание проводит _____
(ФИО) _____
(подпись)

Секретарь собрания _____
(ФИО) _____
(подпись)

Повестка дня:

1. Выборы делегата на конференцию (учредительную конференцию) ТОС
«_____» от _____.
(указывается территория, адрес)

Слушали: информацию члена инициативной группы (указать ФИО, адрес
места жительства) о порядке выборов делегата на конференцию
(учредительную конференцию) ТОС.

Выступили:

1. _____
(указать ФИО, адрес места жительства, краткое содержание выступления,
предложение)
2. _____
3. _____

Постановили:

1. Делегатом на конференцию (учредительную конференцию) ТОС «_____»
избрать _____.
(указать ФИО, адрес места жительства)

Результаты голосования:

«За» _____

«Против» _____

«Воздержались» _____

Председатель собрания _____
(подпись) (ФИО)

Секретарь собрания _____
(подпись) (ФИО)