



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 29.03.2018 № 42/3-2018

Об утверждении Положения об охране зеленых насаждений и порядке выдачи разрешений на вырубку на территории городского округа Чехов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Законом Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области», Уставом городского округа Чехов

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение об охране зеленых насаждений и порядке выдачи разрешений на вырубку на территории городского округа Чехов (прилагается).
2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Чеховского муниципального района от 23.11.2007 № 78/11"Об утверждении Положения об охране и содержании зеленых насаждений на территории Чеховского муниципального района".
3. Направить настоящее решение для подписания и обнародования в средствах массовой информации Главе городского округа Чехов Кононовой М.В.
4. Разместить настоящее решение на официальном сайте в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по развитию инфраструктуры округа Совета депутатов городского округа Чехов Рыжкова А.Н.

Председатель Совета депутатов
городского округа Чехов

Г. С. Козина

Глава
городского округа Чехов

М. В. Кононова

Утверждено
решением Совета депутатов
городского округа Чехов
от 29.03.2018 № 42/3-2018

Положение
об охране зеленых насаждений и порядке выдачи разрешений на вырубку на
территории городского округа Чехов

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об охране зеленых насаждений и порядке выдачи разрешений на вырубку на территории городского округа Чехов (далее - Положение) определяет основные принципы охраны зеленых насаждений на территории городского округа Чехов (далее - городской округ), порядок и правила рубки, расчета компенсационных платежей за уничтожение и повреждение зеленых насаждений, а также порядок проведения компенсационного озеленения на территории городского округа Чехов, за исключением земель, относящихся к лесному фонду.

1.2. Термины и определения, используемые в настоящем Положении, применяются в том значении, в каком они используются в действующем законодательстве, если иное не предусмотрено настоящим Положением.

2. Основные принципы охраны зеленых насаждений

2.1. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории городского округа Чехов, независимо от форм собственности на земельные участки, где эти насаждения расположены.

2.2. Хозяйственная и иная деятельность осуществляется с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, установленных действующим законодательством Российской Федерации, Московской области, настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами городского округа Чехов.

Предпроектная и проектная документация на организацию строительной, хозяйственной и иной деятельности должна содержать полные и достоверные сведения о состоянии зеленых насаждений, а проектная документация кроме этого должна содержать полную оценку воздействия проектируемого объекта на окружающую среду.

2.3. Использование озелененных территорий и зеленых массивов, не совместимое с обеспечением жизнедеятельности зеленых насаждений, не допускается.

2.4. Граждане, юридические и должностные лица обязаны осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений, не допускать незаконных действий или бездействия, способных привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

2.5. Собственники, владельцы, пользователи земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны осуществлять контроль за их состоянием, обеспечивать удовлетворительное состояние и нормальное развитие зеленых насаждений.

2.6. Собственники (правообладатели) территорий (участков) с зелеными насаждениями обязаны:

- 1) обеспечивать сохранность зеленых насаждений;
- 2) обеспечивать квалифицированный уход за зелеными насаждениями, дорожками и оборудованием, не допускать складирования на зеленые насаждения мусора, строительных материалов, изделий, конструкций;
- 3) производить комплексный уход за газонами, систематический покос газонов и иной травянистой растительности на территории городского округа, а также за пределами территории, прилегающей к объектам.

2.7. В садах, парках, скверах и на иных территориях, относящихся к местам общественного пользования, где имеются зеленые насаждения, запрещается:

- 1) устраивать свалки мусора, снега и льда, скола асфальта, сливать и сбрасывать отходы;
- 2) сбрасывать снег с крыш на участках, занятых зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- 3) осуществлять проезд и размещение автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;
- 4) ломать деревья, кустарники, их ветви;
- 5) разводить костры;
- 6) засорять газоны, цветники;
- 7) ремонтировать или мыть транспортные средства, устанавливать гаражи и иные укрытия для автотранспорта;
- 8) самовольно устраивать огороды;
- 9) пасти скот;
- 10) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, прикреплять средства размещения информации и наносить другие механические повреждения;
- 11) добывать растительную землю, песок у корней деревьев и кустарников;
- 12) сжигать листву, траву, части деревьев и кустарника.

2.8. Ежегодному учету подлежат объемы произведенных в соответствии с настоящим Положением посадок и вырубки зеленых насаждений. Учет и контроль состояния высаженных в порядке компенсационного озеленения зеленых насаждений ведется Администрацией городского округа Чехов.

3. Порядок вырубki деревьев и кустарников

3.1. Пересадка и вырубka деревьев и кустарников на землях, не входящих в лесной фонд, в том числе сухостойных и больных, без соответствующей разрешительной документации не допускается.

3.2. Вырубka деревьев и кустарников производится только на основании специального разрешения, выдаваемого в установленном настоящим Положением порядке, за исключением вырубki плодовых, ягодных деревьев и кустарников собственниками земельных участков.

Сухостойные деревья и кустарники выявляются в вегетационный период - с мая по сентябрь включительно, кроме старого сухостоя.

3.3. Разрешение на производство вырубki на территории городского округа Чехов (далее - разрешение на вырубку зеленых насаждений) выдается администрацией городского округа Чехов.

3.4. Вырубka деревьев и кустарников при выполнении требований настоящего Положения может быть разрешена в случаях:

- строительства, реконструкции объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с утвержденной проектной документацией;
- проведения аварийно-восстановительных работ сетей инженерно-технического обеспечения и сооружений;
- проведения санитарных рубок (в том числе удаления аварийных деревьев и кустарников), реконструкции зеленых насаждений и капитального ремонта (реставрации) объектов озеленения (парков, бульваров, скверов, улиц, внутридворовых территорий);
- проведения капитального и текущего ремонта инженерных коммуникаций;
- сноса (демонтажа) зданий, сооружений;
- размещения, установке объектов, не являющихся объектами капитального строительства;
- проведения инженерно-геологических изысканий;
- восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями.

3.5. Разрешение на проведение санитарной вырубki (в том числе сухостоя) лиственных пород деревьев выдается после обследования деревьев на патологию. Обследование на патологию проводится только в вегетационный период - с мая по сентябрь. Исключение может составлять необходимость вырубki в случае непосредственной угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, их имуществу, линейным и иным объектам инфраструктуры.

3.6. Для получения разрешения на право производства работ по вырубке зеленых насаждений заявитель подает заявление в администрацию городского округа Чехов с указанием количества и наименования насаждений, предполагаемых к вырубке, их состояния, диаметра ствола, конкретного адреса и обоснования причин их вырубki, а также своего адреса и контактного телефона/факса. К заявлению на вырубку прилагается схема участка до ближайших строений или других ориентиров с нанесением зеленых насаждений, предполагаемых к вырубке.

3.7. В случае обращения за получением разрешения на вырубку зеленых насаждений к заявлению прикладываются следующие документы:

- 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;
 - 2) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя заявителя (в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя);
 - 3) дендроплан;
 - 4) перечетная ведомость;
 - 5) копии разделов проектной документации (в случае осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства, инженерных коммуникаций и отсутствия проектной документации в ИСОГД Московской области);
- б) заключение о нарушении естественного освещения в жилом или нежилом помещении или предписание надзорных органов (в случае проведения работ по восстановлению нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях).

3.8. В случае обращения за получением разрешения на вырубку зеленых насаждений для проведения аварийно-восстановительных работ представляются следующие документы:

- 1) Телефонограмма об аварии в Единую дежурно-диспетчерскую службу;
- 2) Схема участка работ (в масштабе 1:500) с указанием на ней мест расположения зеленых насаждений;

3.9. В случае предотвращения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также в случае непосредственной угрозы жизни и здоровью людей или их имуществу вырубку зеленых насаждений осуществляется незамедлительно. Факт вырубки удостоверяется актом выполненных работ, подписанным представителями администрации городского округа Чехов и представителем организации, осуществляющей ликвидацию аварийной или чрезвычайной ситуации. Акт оформляется в течение 48 часов с момента начала работ. Компенсация за вырубку в указанных случаях не взимается.

3.10. После подачи заявителем документов, уполномоченным органом, назначенным распоряжением администрации городского округа Чехов (далее — уполномоченным органом), проводится комиссионное обследование участка с предполагаемыми к вырубке зелеными насаждениями, при этом представителем заказчика предварительно производятся отбор и пометка краской номерами деревьев и кустарников (предназначенные к вырубке деревья и кустарники помечаются красной краской, к пересадке - желтой, к сохранению - белой).

3.12. По результатам обследования в течение 7 дней:

- составляются акт и ведомость учета в соответствии с Методикой расчета платы за вырубку зеленых насаждений и исчисления размера вреда, причиненного их уничтожением, повреждением, на территории городского округа Чехов (далее — Методика) (приложение к Положению);

- производится расчет компенсационной стоимости для возмещения вреда, причиняемого зелеными насаждениям.

Акт обследования зеленых насаждений составляется и подписывается представителями администрации и заказчика; акт составляется в 2 экземплярах, первый хранится в уполномоченном органе администрации городского округа Чехов, осуществляющем расчет, второй передается заявителю. Оплату компенсационной стоимости зеленых насаждений заявитель производит в местный бюджет.

3.13. Разрешение на вырубку зеленых насаждений с указанием сроков и условий проведения выдается Администрацией городского округа Чехов не позднее 17 рабочих дней с даты регистрации заявления в Администрации городского округа Чехов, при условии предъявления заявителем документов, подтверждающих возмещение причиняемого зеленым насаждениям вреда в размере компенсационной стоимости зеленых насаждений, рассчитанной по утвержденной Методике, за исключением случаев, когда компенсационная стоимость не взимается. Срок действия разрешения на вырубку зеленых насаждений устанавливается в зависимости от сложности объемов работ, но не более 1 года. В случае если разрешение на вырубку зеленых насаждений не будет использовано заявителем в установленный срок, произведенная оплата не возвращается. Заявитель имеет право повторно обратиться с заявлением о выдаче нового разрешения на вырубку зеленых насаждений, при этом внесенная ранее компенсационная стоимость зеленых насаждений повторно не взыскивается.

3.14. Компенсационная стоимость не взимается в следующих случаях:

- 1) проведение санитарных рубок (в том числе больных, аварийных деревьев и кустарников, обрезки зеленых насаждений);
- 2) восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением санитарных норм и правил, и других нормативных требований;
- 3) ликвидация аварий и обеспечение содержания охранных зон инженерных коммуникаций.

3.15. Погрузка и вывоз срубленных зеленых насаждений и порубочных остатков с территории производятся в обязательном порядке в течение трех суток со дня проведения вырубки за счет заявителя. Хранить срубленные зеленые насаждения и порубочные остатки на месте производства работ запрещается. Все работы производятся в полном соответствии с требованиями техники безопасности данного вида работ.

Информационные щиты должны быть установлены не позднее чем за 10 дней до начала работ по вырубке и пересадке зеленых насаждений.

Информационные щиты должны быть размером 2 x 2 м с указанием видов работ, заказчика, подрядной организации, номеров их телефонов, а также реквизитов разрешительной документации на выполнение работ.

3.16. Неправомерными признаются:

- 1) вырубка (пересадка) деревьев и кустарников без разрешения; по разрешению, срок действия которого истек, или по разрешению, но не на том участке, не в том количестве и не тех пород, которые указаны в разрешении;
- 2) уничтожение или повреждение деревьев и кустарников в результате поджога или небрежного обращения с огнем;

3) повреждение растущих деревьев и кустарников до степени прекращения роста;

4) повреждение деревьев и кустарников сточными водами, химическими веществами, отходами и тому подобное;

5) прочие повреждения растущих деревьев и кустарников.

3.17. При производстве строительных и иных видов работ строительные и другие организации обязаны:

1) ограждать деревья, находящиеся на территории строительства и в зоне производственных работ;

2) при мощении и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 м с последующей установкой железобетонной решетки или другого покрытия, предотвращающего уплотнение почвы вокруг ствола;

3) выкопку траншей при прокладке кабеля, канализационных труб и прочих сооружений производить от ствола дерева при толщине ствола до 15 см на расстоянии не менее 2 м, при толщине ствола более 15 см - не менее 3 м, от кустарников - не менее 1,5 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

4) при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров, трамвайных линий и других сооружений в районе существующих насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах и сметах предусматривают соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;

5) не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от ствола дерева и 1,5 м - от кустарников. Складирование горючих материалов производится не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

6) подъездные пути и места для установки подъемных кранов располагать вне насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;

7) работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы.

Контроль за исполнением настоящих требований возлагается на уполномоченный орган.

3.18. При организации стройплощадки строительной организацией следует принять меры по сбережению и минимальному повреждению древесно-кустарниковой растительности.

На территории строительной площадки не допускаются не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

Защитные ограждения для деревьев могут изготавливаться из досок или металлической сетки. Необходимо соблюдение достаточного расстояния от ограждения до дерева. Для его расчета к границе проекции кроны необходимо добавить в общей сложности 1,5 м за ее пределы.

Брусья или бревна (толщина в отрубе не менее 8 см) должны быть прочно закреплены. Расстояние между стойками не должно превышать 2 м. На стойках следует крепить либо по шесть горизонтально располагаемых строганых досок (20 х 2 см) с зазором по 20 см, либо проволочную сетку (толщина проволоки - 2,5-3,0 мм, размер ячеек - от 40 до 60 мм), либо стальную рулонную армированную сетку (типа О 221 или Р 257 размером 5,00 х 2,15 м). Высота ограждения должна составлять 2 м. Защитный забор необходимо сохранять с момента начала работ и до их полного окончания.

3.19. За незаконную вырубку или повреждение зеленых насаждений возмещается вред в соответствии с действующим законодательством.

В случае отсутствия документов (перечетной ведомости, дендроплана), подтверждающих санитарное состояние уничтоженных зеленых насаждений, возмещается вред за их уничтожение, несмотря на их состояние и месторасположение по отношению к другим объектам.

В случае установления незаконной вырубки при расчете вреда не учитывается только поросль малоценных видов древесной растительности с диаметром ствола менее 5 см на высоте 1,3 м от земли.

4. Компенсационное озеленение

4.1. Компенсационное озеленение является обязательным для заинтересованных лиц во всех случаях вырубки зеленых насаждений, за исключением:

- 1) вырубки деревьев и кустарников, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;
- 2) вырубки деревьев и кустарников, нарушающих световой режим в жилых и нежилых помещениях, а также высаженных с нарушениями действующих норм;
- 3) вырубки деревьев и кустарников в целях предотвращения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций.

4.2. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки деревьев и кустарников, не позднее года с момента вырубки.

4.3. Определение состава работ по компенсационному озеленению, видового состава и возраста высаживаемых деревьев и кустарников, места проведения работ и контроль за их проведением осуществляются уполномоченным органом.

4.4. Компенсационное озеленение производится за счет средств граждан или юридических лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений. В случаях невозможности установления лица, причинившего вред, или естественной гибели зеленых насаждений финансирование компенсационного озеленения производится за счет средств местного бюджета.

4.5. Компенсационное озеленение производится на том же земельном участке, где они были уничтожены, причем количество единиц растений и занимаемая ими площадь не должны быть уменьшены.

В случае невозможности проведения компенсационной посадки на том же участке, в том числе связанной со строительством, компенсационная посадка может проводиться на другом участке в двойном размере как по количеству единиц растительности, так и по площади, в местах, определяемых Администрацией.

В качестве компенсационного материала принимаются деревья и кустарники, порода которых выбирается с учетом особенностей местности, где будет проводиться компенсационное озеленение.

В случае вырубки ценных пород деревьев возрастом более 10 лет компенсационное озеленение должно быть осуществлено саженцами-крупномерами аналогичной породы.

4.6. При осуществлении компенсационного озеленения гражданами или юридическими лицами в течение года осуществляется уход и полив за высаженными деревьями и кустарниками, что необходимо отражать в контрактах на высадку зеленых насаждений, т.к. это является неременным условием при выдаче разрешения на рубку зеленых насаждений. Контроль за исполнением компенсационного озеленения возлагается на Администрацию городского округа Чехов.

Приложение
к Положению об охране зеленых
насаждений и порядке выдачи
разрешений на вырубку на
территории городского округа
Чехов

Методика расчета платы за вырубку зеленых насаждений и исчисления
размера вреда, причиненного их уничтожением, повреждением, на
территории городского округа Чехов

Данная Методика разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Методика предназначена для исчисления размера платежей, подлежащих внесению в бюджет городского округа Чехов, на территории которого осуществляется вырубку зеленых насаждений, определения компенсационной стоимости зеленых насаждений и компенсационного озеленения, в следующих случаях:

- при исчислении размера платы за санкционированную вырубку (уничтожение) зеленых насаждений и возмещение причиненного при этом вреда;
- при исчислении платы за незаконную вырубку, повреждение или уничтожение зеленых насаждений;

Методика не распространяется на земли лесного фонда.

Компенсационная стоимость зеленых насаждений рассчитана с учетом действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений, а также их ценности.

1. Термины и определения

Дерево - растение с четко выраженным деревянистым стволом диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах каждый ствол учитывается отдельно.

Кустарник - многолетнее растение, образующее несколько идущих от корня стволов.

Повреждение древесно-кустарниковой растительности - причинение вреда кроне, стволу, ветвям деревьев и кустарников, их корневой системе, не влекущее прекращение роста. Повреждениями являются: механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, а также загрязнение древесно-кустарниковой растительности либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог или иное причинение вреда.

Уничтожение древесно-кустарниковой растительности - повреждение деревьев и кустарников, повлекшее прекращение роста, гибель древесно-кустарниковой растительности, а также их вырубку.

Компенсационная посадка (компенсационное озеленение) - воспроизводство древесно-кустарниковой растительности взамен вырубаемой (уничтоженной), поврежденной.

Озелененные территории – территории, на которых располагаются участки растительности естественного происхождения, искусственно созданные объекты озеленения, малозастроенные участки земель различного функционального назначения, в пределах которых не менее 50 процентов поверхности занято растительным покровом.

2. Общие положения

2.1. Охране и рациональному использованию подлежит вся древесно-кустарниковая растительность, произрастающая на территории городского округа Чехов, независимо от форм собственности на земельные участки, где эта растительность произрастает.

2.2. Хозяйственная деятельность должна осуществляться с соблюдением требований по охране и рациональному использованию древесно-кустарниковой растительности, установленных действующим законодательством.

2.3. Вырубка древесно-кустарниковой растительности осуществляется на основании оформленного в установленном порядке разрешения на рубку зеленых насаждений – порубочного билета, в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на рубку зеленых насаждений – порубочного билета на территории городского округа Чехов».

2.4. Озелененные территории вместе с насаждениями, пешеходными и парковыми дорожками и площадками, малыми архитектурными формами и оборудованием, парковыми сооружениями выполняют санитарно-защитные, рекреационные, природоохранные, средозащитные и средоформирующие функции.

2.5. Местоположение и границы озелененных территорий определяются генеральным планом муниципального образования Московской области, градостроительным зонированием его территории с учетом исторически сложившейся планировки и природных компонентов - рельефа, акватории и зеленых насаждений.

2.6. Озелененные территории, расположенные на территории городского округа Чехов, могут находиться в федеральной собственности, в собственности субъекта Федерации, в муниципальной собственности, а также в иных формах собственности, определенных Земельным кодексом Российской Федерации. Независимо от формы собственности каждый владелец озелененных территорий обязан содержать их за счет собственных средств самостоятельно или путем заключения соответствующих договоров со специализированными организациями.

2.7. Действие настоящей Методики не распространяется на плодово-ягодные и декоративные зеленые насаждения, находящиеся на садоводческих, огороднических, дачных земельных участках, а также на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуальной жилой застройки и землях лесного фонда.

3. Порядок осуществления вырубki зеленых насаждений

3.1. Вырубка деревьев и кустарников производится при наличии разрешения на вырубку зеленых насаждений, оформленного в установленном порядке в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на вырубку зеленых насаждений – порубочного билета на территории городского округа Чехов».

3.2. Размер компенсации за вырубку зеленых насаждений рассчитывается в соответствии с расчетом платы за вырубку зеленых насаждений растительности на территории городского округа Чехов.

4. Санитарная рубка

4.1. Сухостойные и аварийные деревья и кустарники подлежат вырубке при наличии порубочного билета, выданного на основании акта обследования, составленного и подписанного представителями Администрации и заказчика и вырубается владельцем территории в первоочередном порядке.

Сухостойные деревья выявляются в вегетационный период - с мая по сентябрь включительно, кроме старого сухостоя (сухостой прошлого года), который можно установить в любое время года.

4.2. Санитарная рубка сухостоя и аварийных деревьев и кустарников производится по разрешению на удаление деревьев, выданному Администрацией городского округа Чехов.

5. Согласование вырубki зеленых насаждений при ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций

5.1. В случае необходимости производства вырубki зеленых насаждений в ходе ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций вызывают представителя Администрации городского округа Чехов.

5.2. Акт обследования земельного участка составляется и подписывается после завершения работ комиссией в составе представителей владельца территории (земельного участка), представителя Администрации городского округа Чехов, организации, производившей работы по ликвидации аварийной и иной чрезвычайной ситуации.

5.3. Компенсация за вырубку аварийных и сухостойных зеленых насаждений не взимается.

6. Основные требования к производству работ по вырубке зеленых насаждений

6.1. Вырубка деревьев и кустарников производится специализированной организацией при наличии оформленной в установленном порядке разрешительной документации.

6.2. В случае повреждения газона, естественного травяного покрова, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубki территории производителем работ проводится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с землепользователем (собственником, землевладельцем, арендатором) и контролирующими органами в пределах их компетенции.

Количество газонов и естественного травяного покрова определяются в квадратных метрах (кв. м) исходя из занимаемой ими площади.

7. Классификация деревьев для расчета платы за разрешенную вырубку древесно-кустарниковой растительности (зеленых насаждений)

7.1. Для расчета платы за разрешенную вырубку основных видов деревьев на территории городского округа Чехов применяется следующая классификация древесных пород деревьев с учетом их ценности в соответствии с Таблицей 1.

Таблица 1

Хвойные породы	Лиственные древесные породы		
	1-я группа (особо ценные)	2-я группа (ценные)	3-я группа (малоценная)
Ель, лиственница, пихта, сосна, туя	Акация белая, бархат амурский, вяз, дуб, ива белая, каштан конский, клен (кроме ясенелистного), липа, лох, орех, ясень	Абрикос, береза, боярышник, плодовые (яблоня, слива, груша и т.д.), рябина, тополь (белый, пирамидальный), черемуха	Ива (кроме белой), клен ясенелистный, ольха, осина, тополь (кроме белого и пирамидального)

7.2. Стоимость деревьев и кустарников определяется в соответствии с Таблицей 2.

Таблица 2

Классификация зеленых насаждений (ЗНп)	Общая стоимость ЗНп, руб.
Деревья хвойные, шт.	9879,20
Деревья лиственные 1-й группы за 1 шт.	7401,60
Деревья лиственные 2-й группы за 1 шт.	6366,90
Деревья лиственные 3-й группы за 1 шт.	5205,00
Кустарники за 1 шт.	1160,26
Газон и естественный травяной покров, 1 кв. м	1029,05

7.3. Деревья и кустарники подсчитываются поштучно.

В случае если деревья имеют несколько стволов (2 и более), а второстепенный ствол достиг в диаметре более 5 см и растет на расстоянии

0,5 м от основного (большого в диаметре) ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается отдельным деревом.

7.4. Заросли самосевных деревьев или деревьев, имеющих диаметр менее 5 см, рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 20 условным саженцам хвойных пород или 25 условным саженцам 3-й группы лиственных древесных пород.

7.5. В случае если поштучный пересчет количества кустарников в живой изгороди произвести невозможно, то количество кустарников считать равным:

5 шт. - на 1 погонном метре двухрядной изгороди;

3 шт. - на 1 погонном метре однорядной изгороди.

Расчет платы за разрешенную вырубку деревьев, кустарников и повреждение (уничтожение) газона или естественного травяного покрова производится отдельно для каждой группы с последующим суммированием результатов.

Расчет платы за разрешенную (выполняющуюся при наличии оформленного в установленном порядке разрешения) вырубку деревьев, кустарников, уничтожение естественного травяного покрова на территории городского округа Чехов производится по формуле:

$$ПР = (ЗНп \times Кз) \times Кт \times Кв \times Кф \times Ки \times П,$$

где:

ПР - плата за разрешенную вырубку деревьев, кустарников, уничтожение газона или естественного травяного покрова в руб.;

ЗНп - стоимость посадочного материала и ухода за ним с учетом классификации группы зеленых насаждений;

Кз - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений, а также на их местоположение:

1 – для озелененных территорий общего пользования;

0,75 – территория вне черты городских и сельских населенных пунктов;

Кв - коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений:

1,5- для зеленых насаждений, расположенных в водоохранной зоне (от уреза воды по обе стороны водного объекта в соответствии с нормами действующего законодательства);

1 – остальных категорий зеленых насаждений.

Кт – значения коэффициента Кт определяются по таблице (при уничтожении дерева диаметр его принимается равным диаметру оставленного пня):

Диаметр дерева, см	Кт	Диаметр дерева, см	Кт
до 12	1,0	41-50	1,8
12-20	1,2	51-60	2,0
21-30	1,4	61-70	2,2
31-40	1,6	более 70	2,5

Кф – коэффициент поправки, учитывающей фактическое состояние зеленых насаждений:

Состояние зеленых насаждений		Значение коэффициента, Кф
Условно здоровые (хорошее)	Равномерно развитая крона, листья или хвоя нормальной окраски, отсутствие повреждений ствола и скелетных ветвей, отсутствие признаков болезней и вредителей, отсутствие дупел и повреждений коры	1,0
Ослабленные (удовлетворительное)	Неравномерно развитая крона, наличие незначительных механических повреждений ствола и небольших дупел, замедленный рост	0,5
Сильно ослабленные (неудовлетворительное)	Слабо развитая крона, незначительный прирост однолетних побегов, искривленный ствол, наличие усыхающих или усохших ветвей, значительные механические повреждения ствола, наличие множественных дупел	0,3
Подлежащие санитарной рубке	Аварийные, сухостойные, фаутные деревья, с большим количеством усохших скелетных ветвей, механических повреждений и дупел	0 (не оценивается)

Ки - коэффициент индексации (утверждается Советом депутатов городского округа Чехов ежегодно на следующий календарный год с учетом процента инфляции в календарном году). В случае, если Совет не изменит коэффициент индексации, то в следующем году применяются размеры компенсационной стоимости, действующие в предшествующем году.

П - количество деревьев (шт.) одного вида.

7.6. Не проводится расчет платы:

- если при проведении работ по ликвидации аварийных чрезвычайных ситуаций, которые создают или могут создавать угрозу жизни, здоровью и имуществу граждан, требуется вырубка древесно-кустарниковой растительности;

- если деревья и кустарники, намечаемые к вырубке, находятся в крайне неудовлетворительном состоянии, имеют подавляющее большинство усохших (усыхающих) скелетных ветвей;

- при вырубке сухостойных деревьев и кустарников;

- при вырубке древесно-кустарниковой растительности в санитарно-защитной зоне существующих инженерных сетей и коммуникаций, в полосе

отвода дорог (в случае проведения плановых работ в соответствии с техническими правилами ремонта и содержания дорог).

8. Исчисление размера причиненного вреда вследствие незаконной (самовольной) вырубki

Размер причиненного вреда вследствие незаконной (самовольной, при отсутствии оформленного в установленном порядке разрешения) вырубki, определяется по Методике исчисления размера вреда, причиненного лесам, в том числе лесным насаждениям, или не отнесенным к лесным насаждениям деревьям, кустарникам и лианам вследствие нарушения лесного законодательства в соответствии с таксами для исчисления размера ущерба, причиненного деревьям и кустарникам, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.05.2007 № 273 «Об исчислении размера вреда, причиненного лесам вследствие нарушения лесного законодательства».

9. Контроль за проведением работ по вырубке и возмещением ущерба, нанесенного зеленым насаждениям

9.1. Контроль за проведением вырубki зеленых насаждений и компенсационного озеленения осуществляет уполномоченным органом Администрации городского округа Чехов.

9.2. При выявлении нарушений природоохранного законодательства при осуществлении вырубki зеленых насаждений, проведении компенсационного озеленения материалы о выявленных нарушениях передаются на рассмотрение в соответствующие контролирующие органы.