



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧЕХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.10.2014 № 1730/6-1

Об утверждении муниципальной программы «Жилище
в Чеховском муниципальном районе»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь постановлением Администрации Чеховского муниципального района от 28.07. 2014 № 1156/8-1 «Об утверждении Порядка разработки, формирования и реализации муниципальных программ Чеховского муниципального района и города Чехова Чеховского муниципального района Московской области» (с изменениями от 21.08.2014 № 1391/21-1), на основании постановления Администрации Чеховского муниципального района от 18.09.2014 № 1581/8-1 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Чеховского муниципального района, реализация которых планируется с 2015 года», в целях формирования бюджета Чеховского муниципального района по программно-целевому принципу

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Жилище в Чеховском муниципальном районе» (прилагается).
2. Управлению информатизации, связи и развития Администрации Чеховского муниципального района (Русин Э.И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Чеховского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Администрации Чеховского муниципального района Фриша Д.В.

Заместитель Руководителя Администрации
Чеховского муниципального района

М.В. Кононова

Утверждена
постановлением Администрации
Чеховского муниципального района
от 07.10.2014 № 1730/6-1

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ЖИЛИЩЕ В ЧЕХОВСКОМ
МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ»**

1. Паспорт Программы

Наименование муниципальной программы	Жилище в Чеховском муниципальном районе (далее - Программа)
Цели муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан в Чеховском муниципальном районе
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none">- Улучшение жилищных условий молодых семей. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.- Координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.- Предоставление многодетным семьям, имеющим семь и более детей, субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома. Оказание государственной и муниципальной поддержки в решении вопросов по улучшению жилищных условий семьям, имеющим семь и более детей признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий. Координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению жилищных субсидий семьям, имеющим семь и более детей, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.- Улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов путем получения социальной поддержки по обеспечению жилым помещением за счет средств федерального бюджета. Координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов.- Комплексное освоение земельных участков и развитие застроенных территорий в целях жилищного строительства. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке.
Координатор муниципальной программы	Заместитель Руководителя Администрации Чеховского муниципального района
Заказчик муниципальной программы	Администрация Чеховского муниципального района
Сроки реализации муниципальной программы	2015-2019 годы
Перечень подпрограмм	<ol style="list-style-type: none">1. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»2. Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»3. Подпрограмма «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более

	детей» 4.Подпрограмма «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» 5.Подпрограмма «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
	8 206 807,7*	4 147 698,8*	3 864 921,3*	76 588,6*	84 124,6*	33 474,4*
Средства бюджета Чеховского муниципального района	9 460,6*	1 957,8*	1 875,7*	1 875,7*	1 875,7*	1 875,7*
Средства бюджета Московской области	158 211,5*	50 198,5*	45 215,0*	27 631,0*	35 167,0*	*
Средства федерального бюджета	4 338,1*	2 547,8*	1 790,3*	*	*	*
Другие источники (внебюджетные средства)	8 034 797,5	4 092 994,7*	3 816 040,3*	47 081,9*	47 081,9*	31 598,7*
Ожидаемые результаты	<p>1.Выдача 20 свидетельств молодым семьям на получение социальной выплаты.</p> <p>2. Обеспечение жилыми помещениями 59 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.</p> <p>3. Улучшение жилищных условий многодетных семей, имеющих семь и более детей, проживающих на территории Чеховского муниципального района.</p> <p>4. Улучшение жилищных условий 4 ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов путем получения социальной поддержки по обеспечению жилым помещением за счет средств федерального бюджета.</p> <p>5. Комплексное освоение земельных участков и развитие застроенных территорий в целях жилищного строительства, в объеме ввода жилья 291,7 тысяч квадратных метра.</p> <p>Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в количестве 421 человек.</p>					

*Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области, федерального бюджета и бюджета Чеховского муниципального района на соответствующий финансовый год.

2. Характеристика проблемы в сфере реализации Программы

На 15 сентября 2014 года в очереди в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в Чеховском муниципальном районе стоят 834 семьи, из которых 109 семей состоят в очереди более 20 лет.

Остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

Поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий является важным направлением жилищной политики в Московской области и Чеховском муниципальном районе.

По данным Администрации Чеховского муниципального района в настоящее время насчитывается 15 молодых семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий. Повышение рождаемости, сопровождаемое стремительным увеличением количества семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, является фактором, усугубляющим распады молодых семей из-за отсутствия этих условий.

Большинство молодых семей района не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. Однако, данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Участниками Программы на 1 сентября 2014 года являются 12 семей Чеховского муниципального района.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан Чеховского муниципального района позволит сформировать экономически активный слой населения.

На территории Чеховского муниципального района проживает 20,5 тысяч детского населения. Сегодня на учете в отделе опеки и попечительства Министерства образования Московской области по Чеховскому муниципальному району состоит:

358 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (и только 62 ребенка являются круглыми сиротами, остальные это социальные сироты или дети при живых родителях).

При этом одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа является обеспечение указанной категории лиц жилыми помещениями.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед многодетными семьями.

В связи с недостаточностью собственных средств большинство многодетных семей не в состоянии самостоятельно решить жилищную проблему, в том числе и с привлечением ипотечного кредита.

Всего по Чеховскому муниципальному району в Чеховском управлении социальной защиты Московской области на сегодняшний день зарегистрировано 728 многодетных семей.

На 01.09.2014г. на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по Чеховскому муниципальному району состоит 37 многодетных семей, из них:

23 семьи имеют 3-х детей, 6 семей имеют 4 детей, 5 семей имеют 5 детей, 1 семья имеет 6 детей, 1 семья имеет 8 детей, 1 семья имеет 10 детей.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

По прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

Улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, является одним из важнейших направлений государственной жилищной политики.

По состоянию на 01.09.2014 года в Чеховском районе признан аварийным и подлежащим сносу 55 многоквартирных домов. Общая площадь аварийного жилья составляет 8000 кв.м., количество проживающих в 158 квартирах – 421 человек.

Проблема обеспечения безопасным и комфортным жильем граждан, продолжающих проживать в жилищном фонде с высоким уровнем физического износа в процессе его эксплуатации, продолжает оставаться в числе первостепенных. Отмечается устойчивая тенденция роста аварийного жилищного фонда в силу естественного старения зданий и недостаточного выделения бюджетных средств для надлежащего финансирования капитального ремонта и текущего содержания жилищного фонда.

2.1. Прогноз развития сферы реализации Программы

Приведенная выше характеристика текущего состояния, основные проблемы в сфере создания комфортных условий проживания для жителей Чеховского муниципального района определяют новую стратегию развития жилищной политики района, основанную на следующих приоритетах:

поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом государственных обязательств;

развитие нормативной правовой базы, создающей правовые, экономические, социальные и организационные предпосылки для решения жилищной проблемы в Чеховском муниципальном районе.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав Программы, при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

При этом к рискам реализации Программы, которыми может управлять муниципальный заказчик, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных Программой, что может привести к неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий или задержке в их выполнении. Данный риск обусловлен большим количеством участников реализации мероприятий Программы.

Риск финансового обеспечения Программы связан с возможным сокращением лимитных обязательств федерального и областного бюджетов, а также бюджета Чеховского муниципального района. Однако, учитывая предусмотренные Программой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в ее реализации по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации Программы угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы:

1) риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей;

2) риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния жилищного фонда, а также потребовать концентрации средств бюджета района на преодоление последствий таких катастроф.

В целях минимизации указанных рисков будет создана эффективная система управления Программой.

2.2 Перечень и краткое описание подпрограмм Программы

Комплексный характер целей и задач Программы обуславливают целесообразность использования программно-целевого метода управления для

скоординированного достижения взаимоувязанных целей и решения соответствующих задач как в целом по Программе, так и по ее отдельным блокам.

Цель Программы - повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан в Чеховском муниципальном районе.

В состав Программы включены следующие подпрограммы:

1) «Обеспечение жильем молодых семей» (далее Подпрограмма 1)

Основной целью Подпрограммы 1 является поддержка молодых семей при улучшении ими жилищных условий.

Основными задачами Подпрограммы 1 являются:

- оказание муниципальной поддержки путем предоставления молодым семьям социальных выплат на предоставление на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Мероприятия Подпрограммы 1 предусматривают оказание государственной и муниципальной поддержки молодым семьям, являющимся участниками Подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат;

2) «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» (далее Подпрограмма 2)

Основной целью Подпрограммы 2 является обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

Основной задачей Подпрограммы 2 является координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений.

Мероприятия Подпрограммы 2 направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в соответствии с Законом Московской области от 29 декабря 2007 № 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей";

3) «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» (далее Подпрограмма 3)

Основной целью Подпрограммы 3 является улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей, проживающих на территории Чеховского муниципального района.

Основными задачами Подпрограммы 3 являются:

- предоставление многодетным семьям, имеющим семь и более детей, субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

- оказание государственной и муниципальной поддержки в решении вопросов по улучшению жилищных условий семьям, имеющим семь и более детей признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;
- координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению жилищных субсидий семьям, имеющим семь и более детей, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Мероприятия Подпрограммы 3 направлены на реализацию жилищных прав многодетных семей, имеющих семь и более детей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

4) «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» (далее Подпрограмма 4)

Основной целью Подпрограммы 4 является Обеспечение жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

Основной задачей Подпрограммы 4 является координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов.

Мероприятия Подпрограммы 4 направлены на оказание мер социальной поддержки отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.

5) «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» (далее Подпрограмма 5)

Основной целью Подпрограммы 5 является повышение доступности жилья для населения.

Основными задачами Подпрограммы 5 являются:

- комплексное освоение земельных участков и развитие застроенных территорий в целях жилищного строительства;
- переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке.

Реализация мероприятий Подпрограммы 5 позволит подготовить и спланировать мероприятия по превращению города Чехова в современный, узнаваемый и благоустроенный населенный пункт, имеющий все элементы, необходимые для комфортного проживания жителей, будут созданы правовые и организационные основы муниципальной жилищной политики, определены ее приоритетные направления и отработаны механизмы реализации.

- "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"

Мероприятие направлено на ликвидацию всего аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Чеховского муниципального района, и переселение граждан из многоквартирных аварийных домов в благоустроенные квартиры.

2.3. Контроль и отчетность по реализации Программы осуществляется в соответствии с Порядком разработки, формирования и реализации муниципальных программ Чеховского муниципального района и города Чехова Чеховского муниципального района Московской области, утвержденным Постановлением Администрации Чеховского муниципального района от 28.07.2014 № 1156/8-1 (с внесенными изменениями от 21.08.2014 № 1319/21-1).

3. Планируемые показатели реализации Программы

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, направление реализации	Показатели эффективности реализации муниципальных программ	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации Программы)	Планируемое значение показателя по годам реализации					
					2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Ответственные
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»										
1.	Обеспечение жильем молодых семей (Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600)	Количество свидетельств, выданных молодым семьям, в т.ч.	Штука	3	4	4	4	4	4	Начальник отдела по делам молодежи управления по культуре, искусству, спорту и делам молодежи В.Э. Русина 8(496)72-6-90-40
		на погашение ипотечного жилищного кредита		3	0	0	0	0	0	
		Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия	Процент	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Подпрограмма «Обеспечение жильем детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»										
2.	Обеспечение жильем детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа	Количество детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями	Человек	14	16	18	11	14	0	Начальник отдела жилищных вопросов Ю.С. Палоян 8(496)72-6-89-77
		Количество детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями	Человек	0	2	1	1	1	0	

Подпрограмма «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»										
3.	Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей	Количество свидетельств, выданных семьям, имеющих семь и более детей (Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600	Штука	1	1	0	0	0	0	Начальник отдела жилищных вопросов Ю.С. Палоян 8(496)72-6-89-77
Подпрограмма «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов»										
4.	Координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Количество ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Человек	4	0	0	0	0	0	Начальник отдела жилищных вопросов Ю.С. Палоян 8(496)72-6-89-77
		Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Человек	0	2	2	0	0	0	
Подпрограмма «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»										
5.	Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий.	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	78,9	54,7	57,0	59,0	60,0	61,0	Начальник управления градостроительства, архитектуры и инвестиций В.В. Ефименко 8(496)72-6-89-53

		Годовой объем ввода жилья экономического класса*	тыс.кв.м	0	3	12,0	12,0	12,0	12,0	
		Доля годового ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса*	Процент	0	5,5	21,1	20,3	20,0	19,7	
		Доля годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства	Процент	8,74	5,5	21,1	20,3	20,0	19,7	
		Снижение средней стоимости одного квадратного метра жилья *	Процент	0	2,9	2,3	1,4	0,8	0,3	
		Уровень обеспеченности населения жильем	Кв.м	34,33	34,24	33,82	33,56	33,85	34,11	
		Коэффициент доступности жилья*	Процент	2,0	2,1	1,9	1,8	1,7	1,7	
6.	Улучшение жилищных условий граждан	Количество семей стоящих в очереди на улучшении жилищных условий	семьи	1028	1058	1096	1140	1160	1180	Начальник отдела жилищных вопросов Ю.С. Палоян 8(496)72-6-89-77
		Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании (Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600)	Процент	0,7	0,4	0,3	0,4	0,4	0,4	
7.	Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке (Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600)	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда*	Человек	289	321	20	32	34	14	Начальник управления градостроительства, архитектуры и инвестиций В.В. Ефименко 8(496)72-6-89-53
		Площадь расселенных помещений*	тыс.кв.м.	5,9	6,3	0,4	0,5	0,5	0,3	

		Количество расселенных помещений	шт.	123	132	8	20	8	4	
--	--	----------------------------------	-----	-----	-----	---	----	---	---	--

* показатели по Указу Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

4. Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы

Наименование мероприятия программы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам (тыс.руб.)	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия (тыс.руб.)
1.Обеспечение жильем молодых семей	Средства бюджета Чеховского муниципального района, средства бюджета Московской области и средства федерального бюджета, собственные средства семей.	$A \times B = C, C \times 35\% = D$ Социальная выплата (D) составляет 35% от расчетной стоимости жилья, процентное соотношение выплат из муниципального, областного и федерального бюджетов, а так же стоимость 1 кв.метра жилья в Московской области ежегодно и ежеквартально уточняется А – стоимость 1 кв. метра жилья по Московской области В – расчетная норма (кв.метры) приобретаемого жилья (если в семье 2 человека, расчетная норма 42 кв.метра, кол-во членов семьи 3 и более человек – по 18 кв. метров на человека) С – общая расчетная стоимость приобретаемого жилья Д – размер социальной выплаты	Всего: 53 881,2* 2015г.- 12 882,8* 2016г.- 10 249,6* 2017г. - 10 249,6* 2018г. – 10 249,6* 2019г. - 10 249,6* В том числе средства бюджета Чеховского муниципального района: Всего: 9 378,5*	

			<p>2015г.- 1 875,7*</p> <p>2016г. – 1 875,7*</p> <p>2017г. –1 875,7*</p> <p>2018г. – 1 875,7*</p> <p>2019г. – 1 875,7*</p> <p>В том числе средства бюджета Московской области:</p> <p>Всего: 1875,7*</p> <p>2015г.- 1 875,7*</p> <p>2016г. – 0*</p> <p>2017г. –0*</p> <p>2018г. – 0*</p> <p>2019г. – 0*</p> <p>В том числе средства федерального бюджета:</p> <p>Всего: 757,5*</p> <p>2015г.- 757,5*</p> <p>2016г. – 0*</p> <p>2017г. –0*</p> <p>2018г. – 0*</p> <p>2019г. – 0*</p> <p>В том числе внебюджетные источники (средства молодых</p>	
--	--	--	---	--

			<p>семей):</p> <p>Всего: 41 869,5*</p> <p>2015г.- 8373,9*</p> <p>2016г. – 8373,9*</p> <p>2017г. –8373,9*</p> <p>2018г. – 8373,9*</p> <p>2019г. – 8373,9*</p>	
<p>2. Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа</p>	<p>Средства бюджета Московской области</p>	<p>Расчет субвенций на обеспечение жилыми помещениями для муниципальных образований Московской области осуществляется по формуле:</p> $S_i = S_{iч} \times K_i,$ <p>где:</p> <p>S_i - размер субвенции на обеспечение жилыми помещениями для i-го муниципального образования Московской области за счет средств бюджета Московской области в очередном финансовом году;</p> <p>K_i - прогнозируемое количество детей, указанных в части 2 статьи 8 настоящего Закона, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в i-м муниципальном образовании Московской области за счет средств бюджета Московской области в очередном финансовом году;</p> <p>$S_{iч}$ – предельная стоимость жилого помещения на 1 человека для i-го муниципального образования Московской области на соответствующий финансовый год.</p> <p>Предельная стоимость жилого помещения на 1 человека за счет средств бюджета Московской области определяется по формуле:</p> <p>R_{ci} - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для i-го муниципального образования Московской области, используемая в качестве предельной цены для приобретения жилого помещения за</p>	<p>Всего: 148 204,0 **</p> <p>2015г.- 40 191,0 **</p> <p>2016г.- 45 215,0 **</p> <p>2017г. – 27 631,0**</p> <p>2018г. – 35 167,0**</p> <p>2019г. – 0**</p>	

		<p>счет средств бюджета Московской области и определяемая в соответствии с Порядком определения и применения предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области при исполнении бюджета Московской области, утвержденным Правительством Московской области;</p> <p>N - общая площадь жилого помещения, составляющая для целей расчета планируемых размеров субвенции муниципальному образованию Московской области 33 квадратных метра.</p>		
3. Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей	Средства бюджета Чеховского муниципального района, средства бюджета Московской области	$P_{жс} = (K_{чс} \times НП - П_{жс}) \times Ц_{м}, \text{ где:}$ <p>$P_{жс}$ - размер жилищной субсидии;</p> <p>$K_{чс}$ - количество членов многодетной семьи, имеющих право на получение жилищной субсидии (чел.);</p> <p>НП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная органом местного самоуправления в соответствующем муниципальном образовании, на одного человека (кв. м);</p> <p>$П_{жс}$ - суммарная общая площадь всех жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности;</p> <p>$Ц_{м}$ - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области в соответствующем муниципальном образовании, утвержденная распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области на дату выдачи свидетельства многодетной семье.</p>	<p>Всего: 8 213,9***</p> <p>2015 год – 8 213,9***</p> <p>2016 год – 0*</p> <p>2017 год - 0*</p> <p>2018 год – 0*</p> <p>2019 год – 0*</p> <p>В том числе средства бюджета Чеховского муниципального района:</p> <p>Всего: 82,1***</p> <p>2015г. – 82,1***</p> <p>2016г. – 0*</p> <p>2017г. – 0*</p> <p>2018г. – 0*</p> <p>2019г. – 0*</p> <p>В том числе средства бюджета</p>	

			<p>Московской области:</p> <p>Всего: 8 131,8***</p> <p>2015г.- 8 131,8***</p> <p>2016г. – 0*</p> <p>2017г. –0*</p> <p>2018г. – 0*</p> <p>2019г. –0*</p>	
4. Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	Средства федерального бюджета	<p>Расчет размера средств федерального бюджета, выделенных гражданину в целях обеспечения его жильем помещением, осуществляется органом местного самоуправления по формуле:</p> $\text{ОФР} = \text{Нпл} \times \text{СРС},$ <p>где</p> <p>ОФР – объем финансовых ресурсов;</p> <p>Нпл – норматив площади жилого помещения, предусмотренный действующим законодательством для обеспечения граждан, относящимся к отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов (для ветеранов Великой отечественной войны площадь – 36 кв.м., для ветеранов боевых действий и инвалидов площадь – 18 кв.м.);</p> <p>СРС - средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленная федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации;</p>	<p>Всего: 3 580,6**</p> <p>2015 год – 1790,3**</p> <p>2016 год – 1790,3**</p> <p>2017 год - 0*</p> <p>2018 год – 0*</p> <p>2019 год – 0*</p>	

		Федерации.		
1. Комплексное освоение земельных участков и развитие застроенных территорий в целях жилищного строительства	Внебюджетные средства		Всего: 7 992 928,0	
Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке			2015 год – 4 084 620,8	
			2016 год – 3 807 666,4	
			2017 год - 38 708,0	
			2018 год – 38 708,0	
			2019 год – 23 224,8	

*Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области и бюджета Чеховского муниципального района на соответствующий финансовый год.

** Расчет субвенций произведен на основании Распоряжения Мособлкомцен от 31.03.2014 № 30-Р «Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на II квартал 2014 года»

*** Расчет субвенций произведен на основании Распоряжения Мособлкомцен от 30.06.2014 № 69-Р «Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на III квартал 2014 года»

5. Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей»

5.1 Паспорт Подпрограммы 1

Наименование Подпрограммы	Обеспечение жильем молодых семей							
Цель Подпрограммы	Поддержка молодых семей при улучшении ими жилищных условий							
Заказчик Подпрограммы	Администрация Чеховского муниципального района							
Задачи Подпрограммы	Оказание муниципальной поддержки путем предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома; создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья							
Сроки реализации Подпрограммы	2015-2019 годы							
Источники финансирования Подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Общий объем средств, направляемых на реализацию Подпрограммы (тыс. рублей)					Итого
			2015	2016	2017	2018	2019	
	Администрация Чеховского муниципального района	Всего: в том числе:	12 882,8*	10 249,6*	10 249,6*	10 249,6*	10 249,6*	53 881,2
		Средства бюджета Чеховского муниципального района	1 875,7*	1 875,7*	1 875,7*	1 875,7*	1 875,7*	9 378,5*
		Средства бюджета Московской области	1 875,7*	0*	0*	0*	0*	1 875,7*
		Средства федерального бюджета	757,5*	0*	0*	0*	0*	757,5*
		Другие источники – собственные средства молодых семей	8 373,9*	8 373,9*	8 373,9*	8 373,9*	8 373,9*	41 869,5*
Планируемые результаты реализации Подпрограммы	Выдача 20 свидетельств молодым семьям на получение социальной выплаты							

* финансирование средств, выделенных на реализацию подпрограммы, уточняется ежегодно

5.2 Планируемые результаты реализации Подпрограммы 1

п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи, (тыс. руб.)				Показатели, характеризующие достижение цели	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации и Подпрограммы) 2014 год	Планируемые значения показателя по годам реализации				
		Бюджет Чеховского муниципального района	бюджет Московской области	федеральный бюджет	собственные средства семей				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1.	Задача 1. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2015г.- 1 875,7	2015г. -1 875,7	2015г. -757,5	2015г. - 8373,9	Количество свидетельств, выданных молодым семьям	шт.	3	4	4	4	4	4
		2016г.- 1 875,7	2016г.-0	2016г. -0	2016г. - 8373,9								
		2017г. - 1 875,7	2017г.-0	2017г.-0	2017г. - 8373,9								
		2018г. - 1 875,7	2018г. -0	2018г.-0	2018г. - 8373,9								
		2019г. -1 875,7	2019г. -0	2019г. -0	2019г. - 8373,9								

5.3 Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 1

Наименование мероприятия программы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам (тыс.руб.)	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия (тыс.руб.)
Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	Средства бюджета Чеховского муниципального района, средства бюджета Московской области и средства федерального бюджета, собственные средства семей.	$A \times B = C, C \times 35\% = D$ Социальная выплата (D) составляет 35% от расчетной стоимости жилья, процентное соотношение выплат из муниципального, областного и федерального бюджетов, а так же стоимость 1 кв.метра жилья в Московской области ежегодно и ежеквартально уточняется А – стоимость 1 кв. метра жилья по Московской области В – расчетная норма (кв.метры) приобретаемого жилья (если в семье 2 человека, расчетная норма 42 кв.метра, кол-во членов семьи 3 и более человек – по 18 кв. метров на человека) С – общая расчетная стоимость приобретаемого жилья Д – размер социальной выплаты	Всего: 53 881,2* 2015г.- 12 882,8* 2016г.- 10 249,6* 2017г. - 10 249,6* 2018г. – 10 249,6* 2019г. - 10 249,6* В том числе средства бюджета Чеховского муниципального района: Всего: 9 378,5* 2015г.- 1 875,7* 2016г. – 1 875,7* 2017г. –1 875,7* 2018г. – 1 875,7* 2019г. – 1 875,7* В том числе средства бюджета Московской области:	-

			<p>Всего: 1 875,7*</p> <p>2015г.- 1 875,7*</p> <p>2016г. – 0*</p> <p>В том числе средства федерального бюджета:</p> <p>Всего: 757,5*</p> <p>2015г.- 757,5*</p> <p>2016г. – 0*</p> <p>2017г. –0*</p> <p>2018г. – 0*</p> <p>2019г. – 0*</p> <p>В том числе внебюджетные источники (средства молодых семей):</p> <p>Всего: 41 869,5*</p> <p>2015г.- 8373,9*</p> <p>2016г. – 8373,9*</p> <p>2017г. –8373,9*</p> <p>2018г. – 8373,9*</p> <p>2019г. – 8373,9*</p>	
--	--	--	---	--

* финансирование средств, выделенных на реализацию подпрограммы, уточняется ежегодно

5.4 Перечень мероприятий Подпрограммы 1

N п/п	Мероприятия по реализации Подпрограммы	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Объём финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)	Всего, (тыс. руб.)	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
							2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018г.	2019г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	<u>Задача 1</u> Улучшение жилищных условий молодых семей <u>Мероприятие 1</u> Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	1. Прием документов для участия в Подпрограмме январь – март. 2. Уточнение списка участников Подпрограммы апрель-май. 3. Подача заявок для участия в областной Подпрограмме май-сентябрь. 4. Оформление соглашения с Мин. строительства – сентябрь. 5. Выдача свидетельств на получение соц. выплаты октябрь-декабрь.	Итого Средства бюджета Чеховского муниципального района Средства бюджета Московской области* Средства федерального бюджета* Внебюджетные источники (средства молодых семей)	2015-2019г.	9202,0 1339,8 1339,8 541,0 5981,4	53881,2 9378,5 1 875,7 757,5 41869,5	12 882,8 1 875,7 1 875,7 757,5 8373,9	10 249,6 1 875,7 0 0 8373,9	10 249,6 1 875,7 0 0 8373,9	10 249,6 1 875,7 0 0 8373,9	10 249,6 1 875,7 0 0 8373,9	Получение 20 свидетельств на предоставление социальной выплаты молодым семьям Чеховского муниципального района

* Финансирование средств, выделенных на реализацию программы, уточняется ежегодно в зависимости от изменения % соотношения выделяемых средств из бюджетов всех уровней.

6. Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»

6.1 Паспорт подпрограммы 2

Наименование Подпрограммы	Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа							
Цель Подпрограммы	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа							
Заказчик Подпрограммы	Администрация Чеховского муниципального района							
Задачи Подпрограммы	Координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений							
Сроки реализации Подпрограммы	2015-2019 годы							
Источники финансирования Подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Общий объем средств, направляемых на реализацию Подпрограммы (тыс. рублей)					Итого
			2015	2016	2017	2018	2019	
	Администрация Чеховского муниципального района	Всего: в том числе:	40 191,0**	45 215,0**	27 631,0**	35 167,0**	0	148 204,0**
		Средства бюджета Чеховского муниципального района	*	*	*	*	0	0
		Средства бюджета Московской области	40 191,0**	45 215,0**	27 631,0**	35 167,0**	0	148 204,0**
		Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
		Другие источники	0	0	0	0	0	0
Планируемые результаты реализации Подпрограммы	Обеспечение жилыми помещениями 59 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа							

*Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области и бюджета Чеховского муниципального района на соответствующий финансовый год.

** Расчет субвенций произведен на основании Распоряжения Мособлкомцен от 31.03.2014 № 30-Р «Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на II квартал 2014 года»

6.2 Планируемые результаты реализации Подпрограммы 2

п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи, тыс. руб.		Показатели, характеризующие достижение цели	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации Подпрограммы) 2014 год	Планируемые значения показателя по годам реализации				
		Средства бюджета Чеховского муниципального района	Средства бюджета Московской области				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1.	Задача 1. Координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений	2015г.- * 2016г.- * 2017г. – * 2018г. – * 2019г. -*	2015г. – 40 191,0** 2016г.- 45 215,0** 2017г.- 27 631,0** 2018г. – 35 167,0** 2019г. -0	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей =, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями	Чел.	14	16	18	11	14	0

*Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области и бюджета Чеховского муниципального района на соответствующий финансовый год.

** Расчет субвенций произведен на основании Распоряжения Мособлкомцен от 31.03.2014 № 30-Р «Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на II квартал 2014 года»

6.3 Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 2

Наименование мероприятия Подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам (тыс.руб.)	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия (тыс.руб.)
Приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа	Средства бюджета Московской области	<p>Расчет субвенций на обеспечение жилыми помещениями для муниципальных образований Московской области осуществляется по формуле:</p> $S_i = S_{iч} \times K_i,$ <p>где: S_i - размер субвенции на обеспечение жилыми помещениями для i-го муниципального образования Московской области за счет средств бюджета Московской области в очередном финансовом году; K_i - прогнозируемое количество детей, указанных в части 2 статьи 8 настоящего Закона, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в i-м муниципальном образовании Московской области за счет средств бюджета Московской области в очередном финансовом году; $S_{iч}$ – предельная стоимость жилого помещения на 1 человека для i-го муниципального образования Московской области на соответствующий финансовый год.</p> <p>Предельная стоимость жилого помещения на 1 человека за счет средств бюджета Московской области определяется по формуле: R_{ci} - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для i-го муниципального образования Московской области, используемая в качестве предельной цены для приобретения жилого помещения за счет средств бюджета</p>	<p>Всего: 148 204,0 2015г. – 40 191,0** 2016г.- 45 215,0** 2017г.- 27 631,0** 2018г. – 35 167,0** 2019г. – 0*</p>	-

		<p>Московской области и определяемая в соответствии с Порядком определения и применения предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области при исполнении бюджета Московской области, утвержденным Правительством Московской области;</p> <p>N - общая площадь жилого помещения, составляющая для целей расчета планируемых размеров субвенции муниципальному образованию Московской области 33 квадратных метра.</p>		
--	--	--	--	--

*Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области и бюджета Чеховского муниципального района на соответствующий финансовый год.

** Расчет субвенций произведен на основании Распоряжения Мособлкомцен от 31.03.2014 № 30-Р «Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на II квартал 2014 года»

6.4 Перечень мероприятий Подпрограммы 2

N п/п	Мероприятия по реализации программы	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Объём финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)	Всего, (тыс. руб.)	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
							2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018г.	2019г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Получение от Министерства образования Московской области (Государственного заказчика (Подпрограммы) утвержденной выписки из сводного списка детей-сирот, подлежащих обеспечению в текущем финансовом году	Предоставление Государственному заказчику до 1 мая финансового года прогнозного списка детей-сирот, подлежащих обеспечению в очередном финансовом году.	Итого	2015-2018г.	35 167,0	148 204,0 **	40 191,0 **	45 215,0 **	27 631,0 **	35 167,0 **	0	Обеспечение жилыми помещениями 59 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа а
Средства бюджета Чеховского муниципального района					*	*	*	*	*	0		
Средства бюджета Московской области*					148 204,0 **	40 191,0 **	45 215,0 **	27 631,0 **	35 167,0 **	0		
Средства федерального бюджета*					0	0	0	0	0	0		
Внебюджетные источники					0	0	0	0	0	0		

2.	<p>Получение финансовым органом Чеховского муниципального района от Государственного заказчика уведомлений об открытии предельных объемов финансирования подпрограммы за счет субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам</p>	<p>Предоставление органам местного самоуправления поселений района утвержденного списка детей-сирот, подлежащих обеспечению в очередном финансовом году</p>										
3.	<p>Организация работы по приобретению жилых помещений путем размещения конкурсных (аукционных) заявок, заключению муниципальных контрактов (договоров купли-продажи), передача помещений в муниципальную собственность района, регистрации права муниципальной собственности района в регистрационном органе</p>	<p>Подготовка конкурсной документации, заключение контрактов (договоров), регистрация договоров в установленном порядке, получение свидетельств о праве собственности, включение жилья в казну района</p>										

7. Подпрограмма 3 «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»

7.1 Паспорт Подпрограммы 3

Наименование Подпрограммы	Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей							
Цель Подпрограммы	Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей, проживающих на территории Чеховского муниципального района							
Заказчик Подпрограммы	Администрация Чеховского муниципального района							
Задачи Подпрограммы	1. Предоставление многодетным семьям, имеющим семь и более детей, субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома; 2. Оказание государственной и муниципальной поддержки в решении вопросов по улучшению жилищных условий семьям, имеющим семь и более детей признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий; 3. Координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению жилищных субсидий семьям, имеющим семь и более детей, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.							
Сроки реализации Подпрограммы	2015-2019 годы							
Источники финансирования Подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Общий объем средств, направляемых на реализацию Подпрограммы (тыс. рублей)					Итого
			2015	2016	2017	2018	2019	
	Администрация Чеховского муниципального района	Всего: в том числе:	8 213,9*	0*	0*	0*	0*	8 231,9*
		Средства бюджета Чеховского муниципального района	82,1*	0*	0*	0*	0*	82,1*
		Средства бюджета Московской области	8 131,8*	0*	0*	0*	0*	8 131,8*
		Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
		Другие источники	0	0	0	0	0	0
Планируемые результаты реализации Подпрограммы	1. Улучшение жилищных условий многодетных семей, имеющих семь и более детей, проживающих на территории Чеховского муниципального района. 2. Развитие и закрепление положительных демографических тенденций на территории Чеховского муниципального района. 3. Успешное выполнение мероприятий Программы позволит обеспечить снижение социальной напряженности в многодетных семьях.							

*Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области и бюджета Чеховского муниципального района на соответствующий финансовый год.

7.2 Планируемые результаты реализации Подпрограммы 3

N п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Количественны е и/или качественные целевые показатели, характеризую щие достижение целей и решение задач	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограммы) 2014 год	Планируемое значение показателя по годам реализации					
		Средства бюджета Чеховского муниципального района	Средства бюджета Московской области				2015	2016	2017	2018	2019	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.	Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей	82,1*	8 131,8*	Количество семей, улучшивших жилищные условия	семья	1	1					

*Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области и бюджета Чеховского муниципального района на соответствующий финансовый год.

7.3 Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы 3

Наименование мероприятия Подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам (тыс.руб.)	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия (тыс.руб.)
Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей	Средства бюджета Чеховского муниципального района, средства бюджета Московской области	$P_{жс} = (K_{чс} \times НП - П_{жс}) \times Ц_{м}, \text{ где:}$ <p>$P_{жс}$ - размер жилищной субсидии;</p> <p>$K_{чс}$ - количество членов многодетной семьи, имеющих право на получение жилищной субсидии (чел.);</p> <p>НП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная органом местного самоуправления в соответствующем муниципальном образовании, на одного человека (кв. м);</p> <p>$П_{жс}$ - суммарная общая площадь всех жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности;</p> <p>$Ц_{м}$ - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области в соответствующем муниципальном образовании, утвержденная распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области на дату выдачи свидетельства многодетной семье.</p>	<p>Всего: 8 213,9*</p> <p>2015 год – 8 213,9*</p> <p>2016 год – 0*</p> <p>2017 год - 0*</p> <p>2018 год – 0*</p> <p>2019 год – 0*</p> <p>В том числе средства бюджета Чеховского муниципального района:</p> <p>Всего: 82,1</p> <p>2015г. – 82,1***</p> <p>2016г. – 0*</p> <p>2017г. – 0*</p> <p>2018г. – 0*</p> <p>2019г. – 0*</p> <p>В том числе средства бюджета Московской области:</p>	-

			Всего: 8 131,8 2015г.- 8 131,8*** 2016г. – 0* 2017г. –0* 2018г. – 0* 2019г. –0*	
--	--	--	--	--

*Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области и бюджета Чеховского муниципального района.

7.4 Перечень мероприятий Подпрограммы 3

N п/п	Мероприятия по реализации Подпрограммы	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Объём финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)	Всего, (тыс. руб.)	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
							2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей	1.Мониторинг наличия семей, имеющих семь и более детей, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях в Чеховском муниципальном районе. 2.Проверка учетных дел семей, имеющих семь и более детей, для участия в Подпрограмме. 3.Формирование Сводного списка семей, имеющих семь и более детей, - участниц Подпрограммы. 4. Утверждение в	Итого	2015год-2019год	9 855,6	8 213,9*	8 213,9*	0*	0*	0*	0*	Отдел жилищных вопросов Администрации Чеховского муниципального района	Выдача 1 свидетельства о праве на получение жилищной субсидии*
		Средства бюджета Чеховского муниципальног				82,1**	82,1**	0*	0*	0*	0*		

	<p>установленном порядке Сводного списка семей, имеющих семь и более детей, - участниц Подпрограммы.</p> <p>5. Организация проверки документов, находящихся в учетных делах семей - участников Подпрограммы.</p> <p>6. Распределение средств бюджета Московской области между муниципальными образованиями Московской области.</p> <p>7. Распределение номеров бланков свидетельств между муниципальными образованиями Московской области.</p> <p>8. Заключение Соглашений между Администрацией Чеховского муниципального района и Министерством строительного комплекса Московской области о реализации Подпрограммы.</p> <p>9. Выдача свидетельств многодетным семьям.</p> <p>10. Приобретение многодетными семьями жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.</p> <p>11. Перечисление субсидии Администрацией Чеховского муниципального района на банковский счет продавца жилого помещения или подрядной организации (застройщика) индивидуального жилого дома.</p>	о района								
		Средства бюджета Московской области	8 131,8 **	8 131,8 **	0*	0*	0*	0*		
		Внебюджетные источники								

*Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области и бюджета Чеховского муниципального района.

** Расчет субвенций произведен на основании Распоряжения Мособлкомцен от 30.06.2014 № 69-Р «Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на III квартал 2014 года»

8. Подпрограмма 4 «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов»

8.1 Паспорт подпрограммы 4

Наименование Подпрограммы	Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов							
Цель Подпрограммы	Обеспечение жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов							
Заказчик Подпрограммы	Администрация Чеховского муниципального района							
Задачи Подпрограммы	Координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов							
Сроки реализации Подпрограммы	2015-2019 годы							
Источники финансирования Подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Общий объем средств, направляемых на реализацию Подпрограммы (тыс. рублей)					Итого
			2015	2016	2017	2018	2019	
	Администрация Чеховского муниципального района	Всего: в том числе:	1790,3*	1790,3*	0	0	0	3580,6*
		Средства бюджета Чеховского муниципального района	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
		Средства федерального бюджета	1790,3*	1790,3*	0	0	0	3580,6*
		Другие источники	0	0	0	0	0	0
Планируемые результаты реализации Подпрограммы	Улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов путем получения социальной поддержки по обеспечению жилым помещением за счет средств федерального бюджета.							

*Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области и бюджета Чеховского муниципального района и федерального бюджета на соответствующий финансовый год.

8.2 Планируемые результаты реализации Подпрограммы 4

N п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)			Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограммы) 2014 год	Планируемое значение показателя по годам реализации				
		Средства бюджета Чеховского муниципального района	Средства бюджета Московской области	Средства Федерального бюджета				2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Обеспечение жильем помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов.	0	0	3580,6*	Количество человек, улучшивших жилищные условия	чел.	4	2	2			

*Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области и бюджета Чеховского муниципального района и федерального бюджета на соответствующий финансовый год.

8.3 Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы 4

Наименование мероприятия Подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам (тыс.руб.)	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия (тыс.руб.)
Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	Средства федерального бюджета	<p>Расчет размера средств федерального бюджета, выделенных гражданину в целях обеспечения его жильем помещением, осуществляется органом местного самоуправления по формуле:</p> $\text{ОФР} = \text{Нпл} \times \text{СРС},$ <p>где</p> <p>ОФР – объем финансовых ресурсов;</p> <p>Нпл – норматив площади жилого помещения, предусмотренный действующим законодательством для обеспечения граждан, относящимся к отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов (для ветеранов Великой Отечественной войны площадь – 36 кв.м., для ветеранов боевых действий и инвалидов площадь – 18 кв.м.);</p> <p>СРС - средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по жилью по Московской области, установленная федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.</p>	<p>Всего: 3 580,6</p> <p>2015 год – 1790,3*</p> <p>2016 год – 1790,3*</p> <p>2017 год -</p> <p>2018 год –</p> <p>2019 год -</p>	-

*Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области и бюджета Чеховского муниципального района и федерального бюджета на соответствующий финансовый год

8.4 Перечень мероприятий Подпрограммы 4

N п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия с указанием предельных сроков их исполнения	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Объём финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)	Всего, (тыс. руб.)	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
							2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	<p>1. Проверка представленных документов, принятие решения о включении (невключении) в списки N 1, 2 граждан либо исключении из данных списков в соответствии с распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 20.11.2013 N 5 "Об утверждении Перечня документов, подтверждающих право граждан, указанных в частях 1 и 2 статьи 1 Закона Московской области N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов", на обеспечение жильем помещением за счет средств федерального бюджета"</p> <p>Мероприятие 2. Подготовка пакета документов в Министерство строительного комплекса Московской области (далее - Министерство) для внесения в областной список N 2, информирование участников о принятом решении.</p> <p>2. Заключение соглашения о взаимодействии с Министерством о реализации мероприятий по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета</p> <p>3. Представление учетных дел граждан в Министерство для правовой</p>	<p>Итого</p> <p>Средства бюджета Чеховского муниципального района</p> <p>Средства бюджета Московской области</p> <p>Средства федерального бюджета</p> <p>Внебюджетные источники</p>	2015год-2016год	2 685,5	3580,6*	1790,3*	1790,3*				Отдел жилищных вопросов Администрации Чеховского муниципального района	Получение 4 свидетельств о праве на получение жилищной субсидии

экспертизы в части целевого использования бюджетных средств

4. Выдача гражданам свидетельств на:
- получение единовременной денежной выплаты на строительство (или приобретение) жилого помещения;
- предоставление жилого помещения из муниципального жилищного фонда;
- предоставление жилого помещения в собственность при условии заключения договора мены

5. Предоставление жилых помещений гражданам из муниципального жилищного фонда (или перечисление единовременной денежной выплаты на строительство (или приобретение) жилого помещения) в соответствии постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 N 845/46 "О мерах по реализации Закона Московской области "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов"

6. Контроль за ходом реализации подпрограммы

7. Подготовка отчетов о ходе реализации подпрограммы и представление их в Министерство (ежемесячно до 5 числа месяца, следующего за отчетным, ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом)

*Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области и бюджета Чеховского муниципального района и федерального бюджета на соответствующий финансовый год.

9. Подпрограмма 5 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

9.1. Паспорт Подпрограммы 5

Наименование Подпрограммы	Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий								
Цель Подпрограммы	Повышение доступности жилья для населения								
Заказчик Подпрограммы	Администрация Чеховского муниципального района								
Задачи Подпрограммы	1. Комплексное освоение земельных участков и развитие застроенных территорий в целях жилищного строительства. 2. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке.								
Сроки реализации Подпрограммы	2015-2019 годы								
Источники финансирования подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)						Итого
			2015	2016	2017	2018	2019		
	Администрация Чеховского муниципального района	Всего: в том числе	4 084 620,8	3 807666,4	38 708,0	38 708,0	23 224,8	7 992 928,0	
		Средства бюджета Чеховского муниципального района							
		Средства бюджета Московской области							
		Средства федерального бюджета							
Другие источники (Внебюджетн	4 084 620,8	3 807666,4	38 708,0	38 708,0	23 224,8	7 992 928,0			

		ые средства)						
Планируемые результаты реализации Подпрограммы	Комплексное освоение земельных участков и развитие застроенных территорий в целях жилищного строительства, в объеме годового ввода жилья 291,7 тысяч квадратных метров. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в количестве 421 человек.							

9.2. Планируемые результаты реализации Подпрограммы 5

N п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Единица измере- ния	Базовое значение показателя (на начало реализации Подпрограммы)	Планируемое значение показателя по годам реализации				
		Средства бюджета Чеховско- го муни- ципально- го района	Другие источники (внебюдже- тные средства)				2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Комплексное освоение земельных участков и развитие застроенных территорий в целях жилищного строительства	-	7373600,0	Определение годового объема ввода жилья.	тыс. кв м	78,9	54,7	57,0	59,0	60,0	61,0
				Определение годового объема ввода жилья экономического класса.	тыс. кв м	0	3	12,0	12,0	12,0	12,0
				Определение доли годового ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса.	%	8,74	5,5	21,1	20,3	20,0	19,7
				Определение доли годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства		8,74	5,5	21,1	20,3	20,0	19,7
				Определение снижения средней стоимости одного квадратного метра жилья.	%	0	2,9	2,3	1,4	0,8	0,3

				Определения уровня обеспеченности населения жильем.	кв м	34,33	34,24	33,82	33,56	33,85	34,11
				Определение коэффициента доступности жилья.	%	2,0	2,1	1,9	1,8	1,7	1,7
2.	Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке	-	619 328,0	Определение количество граждан из аварийного жилищного фонда	Человек	289	321	20	32	34	14
				Определение площади расселенных помещений	тыс. кв м	5,9	6,3	0,4	0,5	0,5	0,3
				Определения количества расселенных помещений.	шт.	123	132	8	20	8	4

9.3. Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 5

Наименование мероприятия Подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам (тыс.руб.)	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия (тыс.руб.)
1. Комплексное освоение земельных участков и развитие застроенных территорий в целях жилищного строительства	Внебюджетные средства	см.1*	Всего: 7 373 600 2015 год – 3 596 900* 2016 год – 3 776 700,0* 2017 год - 0 2018 год – 0 2019 год - 0	-
2. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке	Внебюджетные средства-	8000 кв.м. x 77416=619 328,0 (см.2*)	Всего: 619 328,0 2015 год – 487 720,8 2016 год – 30 966,4 2017 год - 37 708,0 2018 год – 37 708,0 2019 год – 23 224,8	-

1 *(Договор № 73-07 о развитии застроенной территории от 13 июля 2007 г. Дополнительное соглашение №1 к Договору от 12.08.2011 г. с Приложением (Перечень адресов жилых домов (помещений), подлежащих сносу и расселению в рамках развития застроенной территории микрорайона «Олимпийский» на 4 л.;

Дополнительное соглашение №2 к Договору от 15.08.2011 г. о предварительном распределении площадей в корпусе №3, с Протоколом распределения квартир мкр. «Олимпийский» (корпус 3) на 5 л., Дополнительное соглашение № 3 к Договору доп/согл от 12.08.2011 и от 15.08.2011 о предварительном распределении площадей в корпусе № 3, с шахматкой распределения квартир мкр. «Олимпийский» (корпус 3) на 3 л., перенос сроков школа 1.08.2014, д/с до 1.08.2015)

Договор- о развитии застроенной территории № 530/1 от 30 ноября 2007 г. Дополнительное соглашение № 1/120 от 25 сентября 2009 г. к Договору о развитии застроенной территории. Титульный список объектов на 2014 г. за счет всех источников финансирования.)

2* Расчет произведен на основании Распоряжения Мособлкомцен от 30.06.2014 № 69-Р «Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на III квартал 2014 года»

9.4. Перечень мероприятий Подпрограммы 5

N п/ п	Мероприятия по реализации Подпрограммы	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия с указанием предельных сроков их исполнения	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)	Всего, (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий Подпрограммы
							2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.		
							8	9	10	11	12		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Комплексное освоение земельных участков и развитие застроенных территорий в целях жилищного строительства		Итого			7 992 928,0	4 084 620,8	3 807 666,4	38 708,0	38 708,0	23 224,8		
			Внебюджетные средства	2015 г. - 2016 г.	2014 г. 2653350,0	7 373 600,0	3 596 900,0	3 776 700,0	0	0	0	Управление градостроительства, архитектуры и инвестиций Администрации Чеховского муниципального района	Объем ввода жилья 291,7тыс. кв. м.
2	Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке		Внебюджетные средства	2015-2019г.	0	619 328,0	487 720,8	30 966,4	38 708,0	38 708,0	23 224,8		Переселение граждан из аварийного фонда в количестве 421 чел.